

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์

(Origin Place Khon kaen - Kanlapaphruek)

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพवासูก ตำบลในเมือง อำเภอเมือง ขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

บริษัท บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด  
เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

ฉบับประจำเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2568  
(ระยะก่อสร้าง)



**TNP**  
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์

(Origin Place Khon kaen - Kanlapaphruek)

ตั้งอยู่ที่ถนนเทพवासูก ตำบลในเมือง อำเภอเมือง ขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

บริษัท บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด

เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ

ฉบับประจำเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2568

(ระยะก่อสร้าง)



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th

## หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

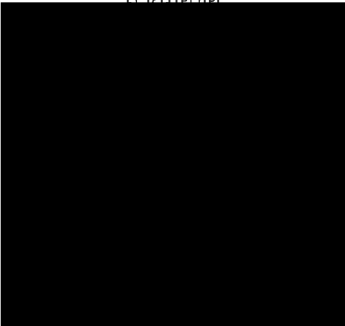
## โครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek)

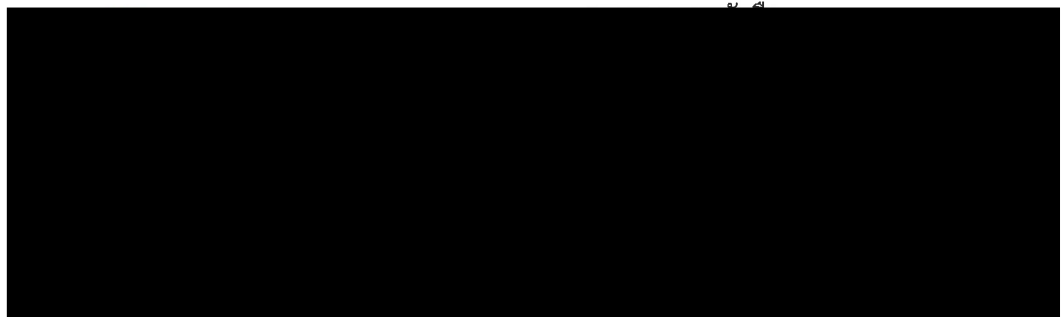
วันที่ 15 กรกฎาคม พ.ศ.2568

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ตั้งอยู่ที่ถนนเทพาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมือง ขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น ดำเนินการโดยบริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ จำกัด ฉบับประจำเดือน

- ( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568  
 ( ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568  
 ( ✓ ) ตุลาคม พ.ศ. 2567 - มิถุนายน พ.ศ. 2568

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวอภิญญา จันทุภา		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาววิมลวรรณ แก่นวงษ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
ว่าที่ ร.ต.หญิงพุกษชาติ วงศ์ชัย		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวภาคินี เชื้อเวียง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

**และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**

## โครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek)

1. ชื่อโครงการ                  โครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek)
2. สถานที่ตั้ง                  ตั้งอยู่ที่ถนนเทพवासูก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
3. ชื่อเจ้าของโครงการ        บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น
4. สถานที่ติดต่อ              ตั้งอยู่เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ
5. จัดทำโดย                     บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ทส 1009.5/12331 ลงวันที่ 12 กรกฎาคม 2567
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯในเดือน : ตุลาคม พ.ศ 2567-มิถุนายน พ.ศ 2568
8. รายละเอียดโครงการ
  - ลักษณะ/ประเภทโครงการ      อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีจำนวนห้องของชุด พักอาศัยทั้งสิ้น 442 ห้อง โดยก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 5 แปลง
  - ขนาดพื้นที่โครงการ              3-0-7.4 ไร่
  - กิจกรรมในโครงการ              นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 1 และบทที่ 2

## สารบัญ

บทที่	หน้าที่
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 แผนการดำเนินการ	1-2
1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน	1-4
2. รายละเอียดของโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้งโครงการและการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-1
2.2 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ	2-5
2.3 ประเภทและขนาดโครงการ	2-8
2.4 ช่วงเวลาการก่อสร้าง	2-9
2.5 คนงานก่อสร้าง	2-16
2.6 น้ำใช้	2-19
2.7 การบำบัดน้ำเสีย	2-20
2.8 การระบายน้ำ	2-21
2.9 การจราจร	2-21
2.10 ระยะรั้วถอน	2-22
2.11 การป้องกันอัคคีภัย	2-28
3. การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
4.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-17
4.1.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-57
4.1.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-71
4.1.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-77
5. สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-82
5.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-82
5.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-83
5.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-84



## สารบัญ

บทที่	หน้าที่
5.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)	4-84
6. ข้อเสนอแนะแนวทางการป้องกันแก้ไข	4-73
6.1 คุณภาพอากาศ	4-84
6.2 ระดับเสียง	4-85
6.3 ความสั่นสะเทือน	4-86
6.5 คุณภาพน้ำทิ้ง	4-86



## สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก ก หนังสือเห็นชอบ ทส 1009.5/12331 ลงวันที่ 12 กรกฎาคม 2567

ข รูปภาพแสดงการปฏิบัติงานตามมาตรการฯ

ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

- ค1 ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
- ค2 แผนงานการก่อสร้าง
- ค3 กรมธรรมประกันภัย
- ค4 รายงานตรวจสอบบ้านข้างเคียงก่อนเริ่มโครงการ
- ค5 แผนการขออนุมัติไฟ
- ค6 ตำแหน่งจัดวางเครื่องจักร
- ค7 ประวัติคนงาน
- ค8 ใบเสร็จการสูบล้างมลพิษ

ง ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ฉ เอกสารสอบเทียบ

ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



## สารบัญรูปภาพ

รูปภาพ	หน้า
1-1 สภาพภายในพื้นที่โครงการ ณ เดือนมิถุนายน พ.ศ.2568	1-4
2-1 ผังแสดงสภาพแวดล้อมพื้นที่โครงการในมาตราส่วน 1:4,000	2-4
2-2 ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป และเส้นทางเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	2-7
2-3 องค์ประกอบหลักของมูลฝอยที่เกิดจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมและการจัดการ	2-22
2-4 องค์ประกอบมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	2-25
2-5 ปริมาณมูลฝอยจากคณงานก่อสร้างแยกตามประเภทของมูล (กิโลกรัม/วัน)(ระยะก่อสร้าง)	2-27
2-6 สรุปปริมาณฝอยจากคณงานก่อสร้างแยกตามประเภทของมูลฝอย (ลูกบาศก์เมตร/วัน)(ระยะก่อสร้าง)	2-27
4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง พื้นที่โครงการ	4-24
4.2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-24
4.3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-25
4-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พื้นที่โครงการ	4-26
4-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-26
4-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-27
4-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง พื้นที่โครงการ	4-32
4-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-32
4-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-33
4-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด พื้นที่โครงการ	4-34
4-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุดบริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-34
4-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-35





## สารบัญรูปภาพ (ต่อ)

รูปภาพ		หน้าที่
4-13	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ	4-40
4-14	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-40
4-15	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO2) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-41
4-16	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง พื้นที่โครงการ	4-46
4-17	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-46
4-18	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-47
4-19	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด พื้นที่โครงการ	4-48
4-20	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-48
4-21	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO2) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง สูงสุด บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-49
4-22	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) พื้นที่โครงการ	4-54
4-23	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-54
4-24	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-55
4-24	รูปตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ	4-56
4-25	รูปตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-56
4-26	รูปตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-57
4-27	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ	4-64
4-28	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-64



## สารบัญรูปภาพ (ต่อ)

รูปภาพ	หน้า
4-29 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-65
4-30 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โครงการ	4-66
4-31 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-66
4-32 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-67
4-33 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ	4-68
4-34 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-68
4-35 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวนบริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-69
4-36 รูปตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ	4-70
4-37 รูปตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-70
4-38 รูปตรวจวัดเสียงบริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-70
4-39 รูปตรวจวัดสั่นสะเทือนบริเวณพื้นที่โครงการ	4-76
4-40 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า pH	8-78
4-41 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Suspended Solids	4-78
4-42 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Dissolved Solids	4-79
4-43 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Biochemical Oxygen Demand	4-79
4-44 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Fat, Oil and Grease	4-80
4-45 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Sulfide	4-80
4-46 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen	4-81
4-47 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Settleable Solids	4-81



## สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-3
3.1	การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ของโครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น – กัลปพฤกษ์ ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง)	3-2
4-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ของโครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น – กัลปพฤกษ์ ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 (ระยะก่อสร้างช่วงงานเสาเข็มฐานราก)	4-3
4-3	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)	4-17
4-4	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-22
4-5	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-23
4-6	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) พื้นที่โครงการ	4-28
4-7	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-30
4-8	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-31
4-9	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO <sub>2</sub> ) พื้นที่โครงการ	4-36
4-10	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO <sub>2</sub> ) บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-38
4-11	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO <sub>2</sub> ) บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-39
4-12	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO <sub>2</sub> )พื้นที่โครงการ	4-42
4-13	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO <sub>2</sub> ) บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-44
4-14	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO <sub>2</sub> ) บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-45



## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้าที่
4-15	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) พื้นที่โครงการ	4-50
4-16	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัย เลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-52
4-17	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-53
4-18	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) พื้นที่โครงการ	4-57
4-19	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัย เลขที่156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดินซึ่งอยู่พื้นที่โครงการด้านตะวันตก	4-62
4-20	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม	4-63
4-21	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-71
4-22	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-77



# บทที่ 1

บทนำ



## 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ตั้งอยู่ที่ถนนเทพาสุก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น ดำเนินการโดยบริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นพื้นที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ 8) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 442 ห้อง บนพื้นที่โครงการ 3-0-7.4 ไร่ (4,829.60 ตารางเมตร)

ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในชั้นขออนุญาตก่อสร้าง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2566 ที่กำหนดให้ "อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องชุดหรือห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป" ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทางเจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายของหนังสือเห็นชอบโดย บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด ได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA Monitor) เพื่อนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยรายงานฉบับนี้เป็นการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568



## 1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ออริจิน เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและต่อพื้นที่รอบโครงการ
- 3) เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อผู้รับผิดชอบของโครงการเอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

## 1.3 ขอบเขตการศึกษา

ศึกษาข้อมูลรายละเอียดโครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด ที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประเมินผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและลดผลกระทบเพิ่มเติม กรณีที่ผลการตรวจวัดมีแนวโน้มว่าการดำเนินกิจการของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## 1.4 แผนการดำเนินการ

จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) ของบริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด ที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1009.5/12331 ลงวันที่ 12 กรกฎาคม 2567 (ภาคผนวก ก) และแสดงแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 1-1



ตารางที่ 1-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.	เดือน											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2567	-	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓
2568	✓	✓	✓	✓	✓	✓	ค.1					

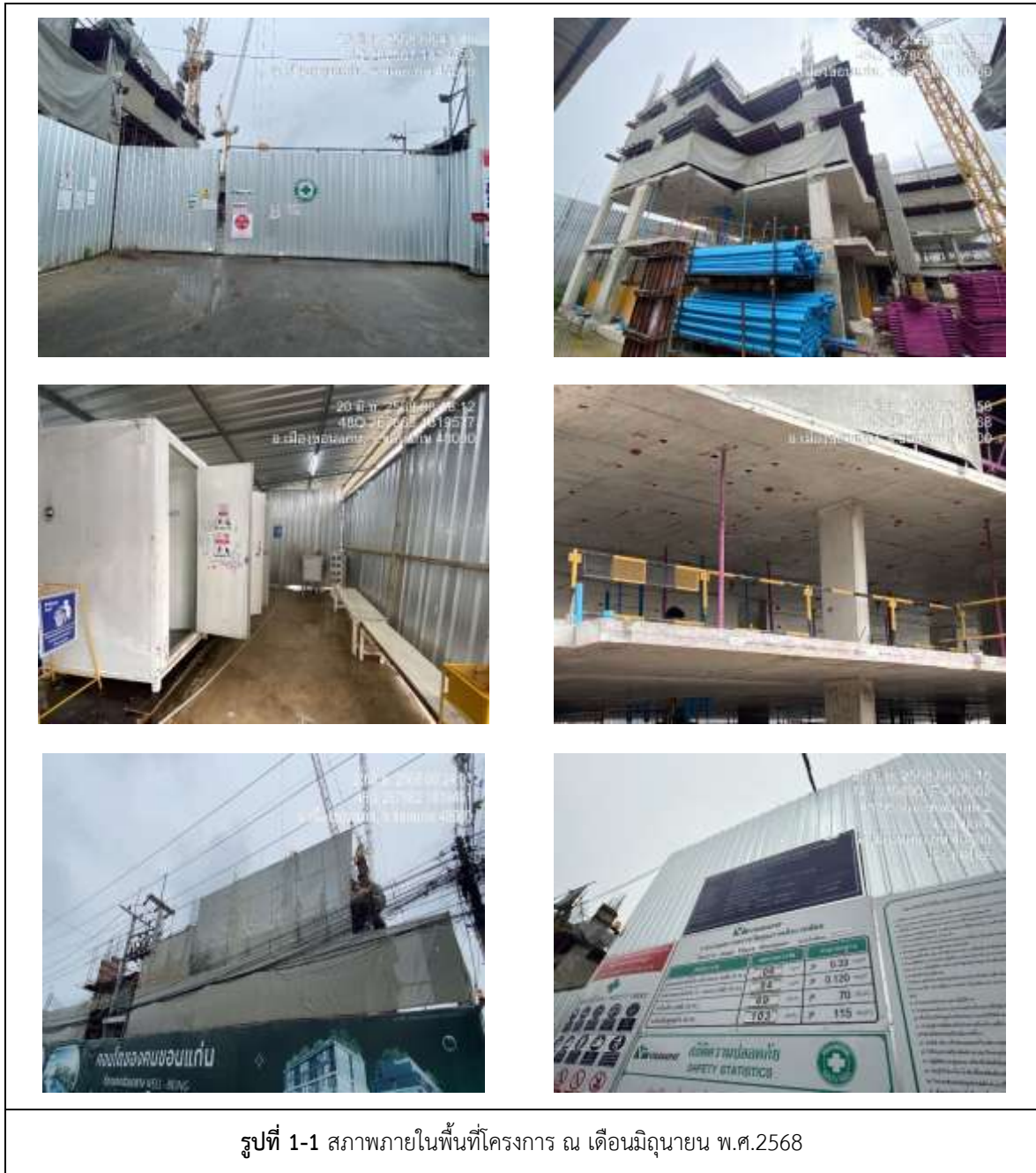
หมายเหตุ : ✓ หมายถึง การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯประจำปีเดือน  
ค.1 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ  
(ผลการปฏิบัติตามระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 ครั้งที่ 1)  
การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามการปฏิบัติงานจริงของโครงการ





### 1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน

สถานภาพทั่วไปของโครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kaen - Kanlapaphruek) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด (ระยะก่อสร้าง) ณ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2568 แสดงดัง รูปที่ 1-1



## บทที่ 2

รายละเอียดของโครงการ



## บทที่ 2

### รายละเอียดโครงการ

#### 2.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kean - Kanlapaphruek) ตั้งอยู่ที่ถนนเทพผาสง ตำบลในเมือง อำเภอเมืองของขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น (ดูรูปที่ 2.1) ดำเนินการโดยบริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีจำนวนห้องของชุด พักอาศัยทั้งสิ้น 442 ห้อง โดยก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 5 แปลง ขนาดพื้นที่ดิน 3-0-7.4 ไร่ (4,829.6 ตารางเมตร) ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ รายละเอียดดังตารางที่ ตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1. รายละเอียดโฉนดที่ดินที่จะนำมาพัฒนาโครงการ

แปลงที่	โฉนดที่ดินเลขที่	เลขที่ดิน	ขนาดพื้นที่ตามโฉนด		เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน
			ไร่-งาน-ตารางวา	ตารางเมตร	
1	17423	174	0-1-5-8	423.20	บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด
2	9564	175	0-0-82.2	328.80	
3	9565	176	0-0-90	360.00	
4	9566	177	0-0-89.3	357.20	
5	10447	179	2-0-40.1	3,360.40	
รวมพื้นที่โครงการ			3-0-7.4	4,829.60	

ที่มา:บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่นจำกัด,2567

ทั้งนี้ จากการสำรวจพื้นที่ พบว่า ด้านทิศตะวันออกพื้นที่โครงการ (บางส่วน) ติดซอยเทพผาสง 2 ซึ่งจากการตรวจสอบรูปโฉนดที่ดินโครงการ และระหว่างที่ดินบริเวณโครงการ พบว่า ด้านทิศตะวันออกของโฉนดที่ดินเลขที่ 9564 9565 และ 9566 เลขที่ดิน 175 176 และ 177 ตามลำดับ มีอาณาเขตติดต่อกับโฉนดที่ดินเลขที่ 1781 เลขที่ดิน 564 (เดิมคือเลขที่ดิน 1) ความยาวประมาณ 80 เมตร และโฉนดที่ดินเลขที่ 17423 เลขที่ดิน 174 มีอาณาเขตติดกับทางสาธารณประโยชน์ ดังนั้น จึงสรุปได้ว่าซอยเทพผาสง 2 บางส่วนตั้งแต่จุดที่เชื่อมกับถนนเทพผาสงเป็นทางส่วนบุคคล และบริเวณที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ 17423 เลขที่ดิน 174 เป็นทางสาธารณประโยชน์ดังแสดงในรูปที่ 2.1.1-2ถึง 2.1.1-3

โครงการได้ทำหนังสือหารือไปยังสำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น ขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบที่ดินโครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kean - Kanlapaphruek) ปัจจุบันสำนักงาน



ที่ดินจังหวัดขอนแก่นได้มีหนังสือตอบข้อหารือดังกล่าวมายังโครงการตามหนังสือที่ ขก 0020.2/17506 ลงวันที่ 17 เมษายน 2567 ระบุว่า "สำนักงานที่ดินจังหวัดขอนแก่น ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้ว ขอเรียนว่าที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ 9564, 9565, 9566, 10447 และ 17423 ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด มีภาระจำนองกับธนาคาร แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน) ตามสัญญาจำนองรวมห้าโฉนด ลงวันที่ 11 กรกฎาคม 2566 ไม่ใช่ที่ดินที่แบ่งแยกเป็นแปลงย่อยไว้เพื่อจำหน่ายหรือเป็นพื้นที่กันไว้เป็นสาธารณูปโภคของแปลงแบ่งแยก และไม่อยู่ภายในการจัดสรรที่ดินพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 แต่อย่างใด" รายละเอียดดังแสดงในภาคผนวกที่ 2

สำหรับอาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการและการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณรอบพื้นที่โครงการมีรายละเอียด

ดังนี้

ทิศเหนือ	มีอาณาเขตติดต่อกับ	ทาว์นเฮ้าส์ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง และ อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ถัดไปเป็นทาว์นเฮ้าส์ ขนาดความสูง 2 ชั้น และอาคารพัก อาศัย (ปิดให้บริการ) ขนาดความสูง 4 ชั้น
ทิศตะวันออก	มีอาณาเขตติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง และ ซอย เทพผาสุก 2 เขตทางกว้าง 3.10 - 480 เมตร ถัดไปเป็น อาคารกำลังปรับปรุง ขนาดความสูง 1-3 ชั้น และร้านค้า ขนาดชั้นเดียว บ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียวห้องแถว ขนาดชั้นเดียวและอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น
ทิศใต้	มีอาณาเขตติดต่อกับ	ถนนเทพผาสุก เขตทางกว้าง 7.30 - 7.50 เมตร ถัดไป เป็นกลุ่มบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น
ทิศตะวันตก	มีอาณาเขตติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 5 หลัง ร้านสะดวกซื้อ (C) More) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคารและทาว์นเฮ้าส์ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง ถัดไปเป็นและถนนศิลปสนิท

หมายเหตุ : \* เทศบาลนครขอนแก่น ได้มีหนังสือมายังโครงการตามหนังสือเลขที่ ขก 5204/10698 ลงวันที่ 18 18 ธันวาคม 2566 โดยา

"เทศบาลนครขอนแก่น ได้เข้าดำเนินการตรวจสอบทั้ง 2 บริเวณดังกล่าวแล้ว ปรากฏรายละเอียดแจ้งแล้ว ดังนี้

1. สถานภาพและความกว้างของถนนเทพผาสุก (ด้านทิศใต้) วัดระยะความกว้าง จำนวน 3 จุด จุดที่ 1 กว้างประมาณ 7.30 เมตร จุดที่ 2 กว้างประมาณ 7.45 เมตร และจุดที่ 3 กว้างประมาณ 7.50 เมตร หมายเหตุ บริเวณจุดที่ 1 ที่ดำเนินการวัดระยะความกว้างถนนใส่พบหลักหมุดโอบที่ดิน (วัดจากกำแพงรั้วบ้านข้างเคียงไปยังรั้วกำแพงบ้านตรงข้ามกัน)



2. สภาพภาพและความกว้างของซอยเทศบาล 2 (ด้านทิศตะวันออก) วัดระยะความกว้าง จำนวน 3 จุด จุดที่ 1 กว้างประมาณ 3.10 10 เมตร, จุดที่ 2 กว้างประมาณ 3.30 เมตร, และจุดที่ 3 กว้างประมาณ 4.80 เมตร หมายเหตุ บริเวณที่ 2 ที่ดำเนินการวัดระยะความกว้างถนนไม่พบหลักหมุดที่ดิน (วัดจากกำแพงรั้วบ้านข้างเคียงไปยังรั้วกำแพงบ้านตรงข้ามกัน และบริเวณช่วงคันซอยเทศบาล 2

จากแยกถนนเทศบาลสุขยาขึ้นไปทางทิศเหนือ) ในระวางที่ดินของกรมที่ดินระบุเป็นเลขที่ดินยาวประมาณเมตร 80 เมตร (ดูภาคผนวกที่ 2)

สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนกรกฎาคม 2557 ประกอบด้วยพื้นที่ตอนกริด บ้านพักอาศัย

(มีการรื้อถอนประตู และหน้าต่างออกไปแล้ว) เหลือเพียงโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก (บางส่วน) ขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 3 หลัง ร้านกาแฟ อาคารเก็บของ และป้อมยาม เป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดชั้นเดียว จำนวน 5 อาคาร และต้นไม้ โดยพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออกมีอาณาเขตติดต่อกับบ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง และซอยเทศบาล 2 กว้างประมาณ 3.10 - 4.80 เมตร (เป็นทางส่วนบุคคลบางส่วนประมาณ 80 เมตรจากถนนเทศบาล 2 และส่วนท้ายเป็นทางสาธารณะ) ถัดไปเป็นอาคารกำลังปรับปรุง ขนาดความสูง 1-3 ชั้น และร้านค้า ขนาดชั้นเดียว บ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว ห้องแถว ขนาดชั้นเดียว และอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้นสำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินและสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น สถาบันการศึกษา เช่น มหาวิทยาลัยขอนแก่น สถานพยาบาล เช่น โรงพยาบาลราชพฤกษ์ และโรงพยาบาลกรุงเทพขอนแก่น เป็นต้น เรียงรายตามถนนเทศบาล 2 และ ถนนเชื่อมต่างๆ

ทั้งนี้ จากการสำรวจพื้นที่บริเวณที่จะเปิดเป็นทางเข้า-ออกโครงการ พบว่า ปัจจุบันมี

สายไฟฟ้า และสายสื่อสารพาดผ่าน ดังนั้น ก่อนเริ่มก่อสร้างต้องมีการจัดการสายไฟฟ้า และ สายสื่อสาร ดังนี้

(1) เบี่ยงกันทอสื่อสารต่างๆ ที่พาดผ่านด้านหน้าพื้นที่โครงการต้องทำให้สูงขึ้นโดยอาจจะต้องเสริมซีพพอร์ดเพิ่มระดับการไปกับรั้ว Aetal Sheet ความสูง 6 เมตร ของโครงการ

(2) ประสานหน่วยงานผู้รับผิดชอบ ได้แก่

- กสทช. โทร. 1200 หรือ LINE ID @nbtc1200

- กสทช. ภาค 2 รับผิดชอบพื้นที่จังหวัดขอนแก่น มหาสารคาม และกาฬสินธุ์ โทร.043-202-601 ถึง

4

- การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดขอนแก่น 2 โทร.043-244-101

รูปที่ 21.1-1 ผังแสดงสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการในมาตราส่วน 4:4000

รูปที่ 21.1-2 ผังระวางที่ดินโครงการ

รูปที่ 21.1-3 ผังต่อโฉนดที่ดินโครงการ

รูปที่ 21.1-4 ผังบริเวณโครงการ

รูปที่ 21.1-5 สภาพพื้นที่โครงการ และสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ

รูปที่ 21.1-6 ผังแสดงตำแหน่งเสาไฟฟ้า และภาพถ่ายสายไฟฟ้าและสายสื่อสารที่พาดผ่านบริเวณด้านหน้าโครงการ







สัญลักษณ์

-  พื้นที่โครงการ
-  โรงพยาบาลราชพฤกษ์
-  โรงเรียนเทพบารมีบ้านดอน เทพชัย
-  มัสยิดกลางขอนแก่น
-  โรงเรียนมหาไถ่ศึกษาบ้านน้อยสามเหลี่ยม
-  บ้านพักคนชราบ้านโนนสูง อำเภอเมืองขอนแก่น
-  วัดแม่พระปฏิสนธิ์บ้านน้อยสามเหลี่ยม
-  ศูนย์พัฒนาเด็กเล็กบ้านโนนสูง
-  วัดสังฆารามบ้านสามเหลี่ยม



รูปที่ 2-1 : ผังแสดงสภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ 1:4,00

ชื่อโครงการ : ออริจิน เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kean - Kantapaphruek)



## 2.2 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ

การเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบกโดยรถยนต์เป็นหลัก ซึ่งโครงการมีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง ความกว้าง 6 เมตร ด้านทิศใต้เชื่อมกับถนนเทพมาสุก เขตทางกว้าง 7.30 - 7.50 เมตรโดยมีการเดินทางเข้า-ออกโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ (รูปที่ 2.12-1)

(1) การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ มี 10 เส้นทาง ดังนี้

(1.1) เส้นทางที่ 1 จากถนนมะลิวัลย์มุ่งทิศตะวันออกเลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนกัลปพฤกษ์ เข้าถนนกัลปพฤกษ์ ระยะทางประมาณ 1.2 กิโลเมตร กลับรถบริเวณจุดกลับรถหน้าศูนย์พิสูจน์หลักฐาน 4 ระยะทางประมาณ 430 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนหมอชาญอุทิศ ระยะทางประมาณ 580 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนศิลปสนธิ ระยะทางประมาณ 210 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 80 เมตร สามารถเลี้ยวซ้ายเข้าโครงการได้

(1.2) เส้นทางที่ 2 จากถนนมะลิวัลย์มุ่งทิศตะวันออกเลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนกัลปพฤกษ์ เข้าถนนกัลปพฤกษ์ ระยะทางประมาณ 1.2 กิโลเมตร กลับรถบริเวณจุดกลับรถหน้าศูนย์พิสูจน์หลักฐาน 4 ระยะทางประมาณ 710 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 600 เมตร ตรงผ่านแยกติดกับถนนศิลปสนธิ ระยะทางประมาณ 80 เมตร สามารถเลี้ยวซ้ายเข้าโครงการได้

(1.3) เส้นทางที่ 3 จากถนนทางหลวงชนบท ขก.1062 มุ่งทิศเหนือ ตรงผ่านแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนกัลปพฤกษ์ ระยะทางประมาณ 1.2 กิโลเมตร กลับรถบริเวณจุดกลับรถหน้าศูนย์พิสูจน์หลักฐาน 4 ระยะทางประมาณ 430 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนหมอชาญอุทิศ ระยะทางประมาณ 580 เมตร เลี้ยวขวาเข้าถนนศิลปสนธิ ระยะทางประมาณ 210 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 80 เมตร สามารถเลี้ยวซ้ายเข้าโครงการได้

(1.4) เส้นทางที่ 4 จากถนนทางหลวงชนบท ขก.1062 มุ่งทิศเหนือ ตรงผ่านแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนกัลปพฤกษ์ ระยะทางประมาณ 1.2 กิโลเมตร กลับรถบริเวณจุดกลับรถหน้าศูนย์พิสูจน์หลักฐาน 4 ระยะทางประมาณ 710 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 600 เมตร ตรงผ่านแยกติดกับถนนศิลปสนธิ ระยะทางประมาณ 80 เมตร สามารถเลี้ยวซ้ายเข้าโครงการได้

(1.5) เส้นทางที่ 5 จากถนนทางหลวงชนบท ขก.1062 มุ่งทิศเหนือ เลี้ยวขวาวริเวณแยกกลมวงมะลิวัลย์ตัดกับถนนกัลปพฤกษ์ ระยะทางประมาณ 630 เมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนศิลปสนธิเข้าถนนศิลปสนธิ ระยะทางประมาณ 610 เมตร เลี้ยวขวาวริเวณแยกถนนศิลปสนธิตัดกับถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 80 เมตร สามารถเลี้ยวซ้ายเข้าโครงการได้

(1.6) เส้นทางที่ 6 จากถนนประชาสโมสรมุ่งทิศตะวันตก ตรงผ่านแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนมิตรภาพ ระยะทางประมาณ 1 กิโลเมตร กลับรถบริเวณแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนกัลปพฤกษ์ ระยะทางประมาณ 630 เมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนศิลปสนธิ เข้าถนนศิลปสนธิ ระยะทางประมาณ 610 เมตร เลี้ยวขวาวริเวณแยกถนนศิลปสนธิตัดกับถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 80 เมตร สามารถเลี้ยวซ้ายเข้าโครงการได้

(1.7) เส้นทางที่ 7 จากถนนประชาสโมสรมุ่งทิศตะวันตก เลี้ยวขวาวริเวณแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนมิตรภาพ เข้าถนนมิตรภาพ ระยะทางประมาณ 700 เมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนมิตรภาพตัดกับถนนเทพมาสุก เข้าถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 440 เมตร สามารถเลี้ยวขวาเข้าโครงการได้



(1.8) เส้นทางที่ 8 จากถนนมิตรภาพมุ่งทิศเหนือ ตรงผ่านแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนมิตรภาพ เข้าถนนมิตรภาพ ระยะทางประมาณ 700 เมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนมิตรภาพตัดกับถนนเทพมาสุกเข้าถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 440 เมตร สามารถเลี้ยวขวาเข้าโครงการได้

(1.9) เส้นทางที่ 9 จากถนนมิตรภาพมุ่งทิศใต้ กลับรถบริเวณแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนมิตรภาพ ระยะทางประมาณ 620 เมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนมิตรภาพตัดกับถนนเทพมาสุก เข้าถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 440 เมตร สามารถเลี้ยวขวาเข้าโครงการได้

(1.10) เส้นทางที่ 10 จากถนนศิลปสนิมมุ่งทิศใต้ เลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนเทพมาสุกตัดกับถนนศิลปสนิม เข้าถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 80 เมตร สามารถเลี้ยวซ้ายเข้าโครงการได้

(2) การเดินทางออกจากพื้นที่โครงการ มี 10 เส้นทาง ดังนี้

(2.1) เส้นทางที่ 1 เส้นทางที่ 1 จากโครงการขวออกถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 80 เมตร เลี้ยวขวาออกถนนศิลปสนิม ระยะทางประมาณ 210 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนหมอชาญอุทิศ ระยะทางประมาณ 580 เมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณถนนกัลปพฤกษ์ตัดกับถนนหมอชาญอุทิศ ออกถนนกัลปพฤกษ์ ระยะทางประมาณ 840 เมตร เลี้ยวขวาบริเวณแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนกัลปพฤกษ์ ออกถนนมะลิวัลย์ เพื่อมุ่งไปยังทิศตะวันตกได้

(2.2) เส้นทางที่ 2 จากโครงการเลี้ยวขวาออกถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 600 เมตรเลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนเทพมาสุกตัดกับถนนกัลปพฤกษ์ ออกถนนกัลปพฤกษ์ ระยะทางประมาณ 550 เมตร เลี้ยวขวาบริเวณแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนกัลปพฤกษ์ ออกถนนมะลิวัลย์ เพื่อมุ่งไปยังทิศตะวันตกได้

(2.3) เส้นทางที่ 3 จากโครงการเลี้ยวขวาออกถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 80 เมตร เลี้ยวขวาออกถนนศิลปสนิม ระยะทางประมาณ 210 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนหมอชาญอุทิศ ระยะทางประมาณ 580 เมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณถนนกัลปพฤกษ์ตัดกับถนนหมอชาญอุทิศ ออกถนนกัลปพฤกษ์ ระยะทางประมาณ 840 840 เมตรตรงผ่านแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนกัลปพฤกษ์ ออกถนนทางหลวงชนบท ขก.1062 เพื่อมุ่งไปยังทิศใต้ได้

(2.4) เส้นทางที่ 4 จากโครงการเลี้ยวขวาออกถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 600 เมตรเลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนเทพมาสุกตัดกับถนนกัลปพฤกษ์ ออกถนนกัลปพฤกษ์ ระยะทางประมาณ 550 เมตรตรงผ่านแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนกัลปพฤกษ์ ออกถนนทางหลวงชนบท ขก.1062 เพื่อมุ่งไปยังทิศใต้ได้

(2.5) เส้นทางที่ 5 จากโครงการเลี้ยวขวาออกถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 80 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนศิลปสนิม ระยะทางประมาณ 610 เมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนศิลปสนิมออกถนนมะลิวัลย์ ระยะทางประมาณ 180 เมตร กลับรถบริเวณจุดกลับรถหน้าร้าน COTTO Life ระยะทางประมาณ 800 เมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนกัลปพฤกษ์ ออกถนนทางหลวงชนบท ขก.1062 เพื่อมุ่งไปยังทิศใต้ได้

(2.6) เส้นทางที่ 6 จากโครงการเลี้ยวขวาออกถนนเทพมาสุก ระยะทางประมาณ 80 เมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนศิลปสนิม ระยะทางประมาณ 610 เมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนศิลปสนิมออกถนนมะลิวัลย์ ระยะทางประมาณ 350 เมตร ตรงผ่านแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนมิตรภาพ ออกถนนประชาสโมสร เพื่อมุ่งไปยังทิศตะวันออกได้





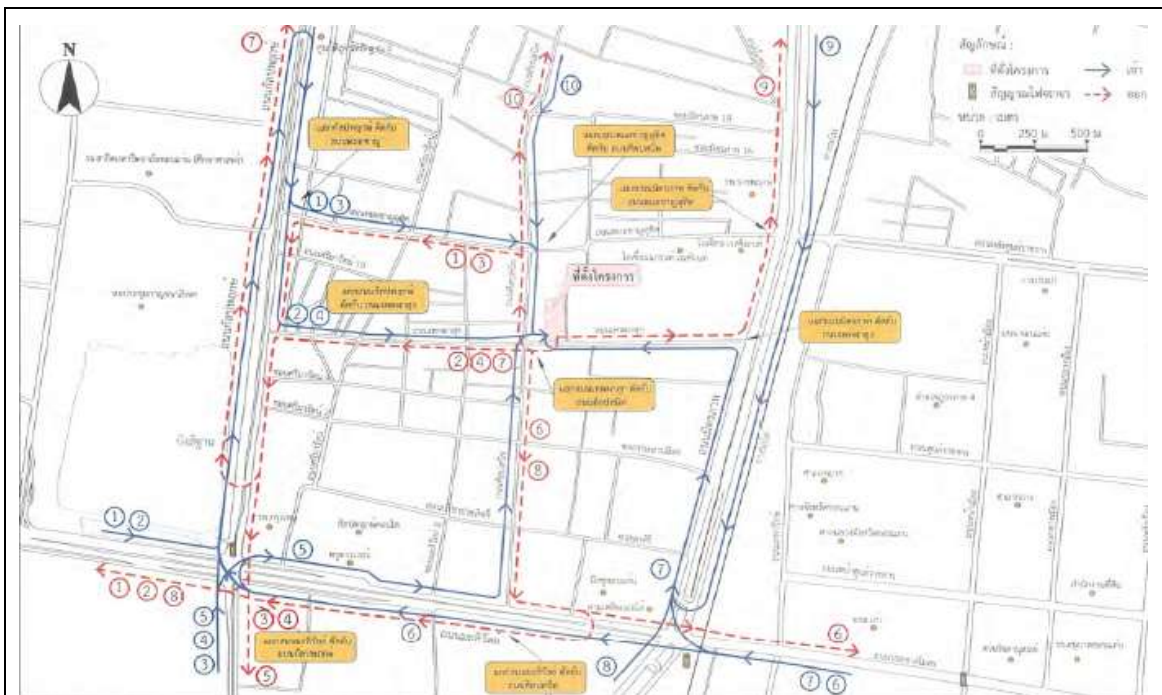
(2.7) เส้นทางที่ 7 จากโครงการเลี้ยวซ้ายออกถนนเทพผาสุก ระยะทางประมาณ 440 เมตร

เลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนมิตรภาพตัดกับถนนเทพผาสุก ออกถนนมิตรภาพ ระยะทางประมาณ 550 เมตร กลับรถบริเวณจุดกลับรถหน้าสถานีบริการน้ำมัน ปตท.เมืองขอนแก่น 1 ระยะทางประมาณ 1.5 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนมิตรภาพ เข้าถนนประชาสโมสร เพื่อมุ่งไปยังทิศตะวันออกได้

(2.8) เส้นทางที่ 8 จากโครงการเลี้ยวซ้ายออกถนนนาหนองปลาสุก ระยะทางประมาณ 404.59 เมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนมิตรภาพตัดกับถนนเทพผาสุก ออกถนนมิตรภาพ ระยะทางประมาณ 550 เมตร กลับรถบริเวณจุดกลับรถหน้าสถานีบริการน้ำมัน ปตท.เมืองขอนแก่น 1 ระยะทางประมาณ 1.5 กิโลเมตร ตรงผ่านแยกถนนมะลิวัลย์ตัดกับถนนมิตรภาพ เข้าสู่ถนนมิตรภาพ เพื่อมุ่งไปยังทิศใต้ได้

(2.9) เส้นทางที่ 9 จากโครงการเลี้ยวซ้ายออกถนนเทพผาสุก ระยะทางประมาณ 440.44 เมตร เลี้ยวซ้ายบริเวณแยกถนนมิตรภาพตัดกับถนนมหาสารคาม ออกถนนมิตรภาพ เพื่อมุ่งไปยังทิศใต้ได้

(2.10) เส้นทางที่ 10 จากโครงการเลี้ยวขวาออกถนนเทพผาสุก ระยะทางประมาณ 80 เมตร เลี้ยวขวาออกถนนศิลปินท์ เพื่อมุ่งไปยังทิศเหนือได้ รูปที่ 2.1.2-1 ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป และเส้นทางการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2.2 ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป และเส้นทางการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ



## 2.3 ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B)

มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 442 ห้อง โดยมีรายละเอียดการใช้พื้นที่แต่ละอาคาร ดังนี้ (ดูตารางที่ 2.1-1 และภาคผนวกที่ 3)

### 1) อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A) ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจาก

ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 232 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวมและพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 9,900 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในอาคารแต่ละชั้น ดังนี้

ชั้นที่ 1	ประกอบด้วย	ทางวิ่งรถ ที่จอดรถยนต์ ที่จอดรถจักรยานยนต์ ที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ โถงต้อนรับ ห้องนิติบุคคลอาคารชุด ห้อง Co-Working ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ห้องพักผ่อน ฝอยรวมห้อง ร.ป.ภ. ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
ชั้นที่ 2	ประกอบด้วย	ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 28 ห้อง ห้องพักผ่อนฝอยประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
ชั้นที่ 38	ประกอบด้วย	ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 34 ห้อง (รวม 204 ห้อง) ห้องพักผ่อนฝอยประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
ชั้นดาดฟ้า*	ประกอบด้วย	ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ห้องเครื่องสูบน้ำ พื้นที่สีเขียว ห้องเครื่องลิฟต์ ลิฟต์ บันได และทางเดิน

หมายเหตุ: \* ชั้นดาดฟ้า(อาคาร A) เป็นที่ตั้งเครื่องสูบน้ำ ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป พื้นที่สีเขียว บันได และทางเดิน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถเข้าใช้พื้นที่สีเขียวได้ ดังนี้ ดังนั้น เพื่อให้เกิดความชัดเจนในการคำนวณพื้นที่ใช้สอยโครงการมีดังนี้ ความสูง 1.5 เมตร โดยรอบพื้นที่สีเขียวเพื่อกันขอบเขตพื้นที่ใช้สอย ดังแสดงในแบบแปลนชั้นดาดฟ้า

### 2) อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร B) ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจาก

ระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 210 ห้อง มีพื้นที่อาคารรวมและพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 9,934 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในอาคารแต่ละชั้น ดังนี้

ชั้นที่ 1	ประกอบด้วย	ทางวิ่งรถ ที่จอดรถยนต์ ที่จอดรถจักรยานยนต์ ที่จอดรถสำหรับผู้พิการฯ โถงต้อนรับ ห้องนิติบุคคลอาคารชุด ห้อง Co-Working ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องน้ำสำหรับผู้พิการฯ ห้องพักผ่อน ฝอยรวมห้อง ร.ป.ภ. ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
-----------	------------	--



ชั้นที่ 2	ประกอบด้วย	ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 28 ห้อง ห้องที่กมูลฝอบประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
ชั้นที่ 38	ประกอบด้วย	ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 34 ห้องชั้น (รวม 204 ห้อง) ห้องที่กมูลฝอบประจำชั้น ห้องไฟฟ้า ลิฟต์ โถงลิฟต์ บันได และทางเดิน
ชั้นดาดฟ้า*	ประกอบด้วย	ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป ห้องเครื่องสูบน้ำ พื้นที่สีเขียว ห้องเครื่องลิฟต์ ลิฟต์ บันได และทางเดิน

หมายเหตุ: \* ชั้นดาดฟ้า(อาคาร A) เป็นที่ตั้งเครื่องสูบน้ำ ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป พื้นที่สีเขียว บันได และทางเดิน ซึ่งผู้พักอาศัยสามารถเข้าใช้พื้นที่สีเขียวได้ ดังนี้ ดังนั้น เพื่อให้เกิดความชัดเจนในการคำนวณพื้นที่ใช้สอยโครงการมีผนังที่ ความสูง 1.5 เมตร โดยรอบพื้นที่สีเขียวเพื่อกันขอบเขตพื้นที่ใช้สอย ดังแสดงในแบบแปลนชั้นดาดฟ้า

## 2.4 ช่วงเวลาการก่อสร้าง

### 2.7.1 ขั้นตอนในการก่อสร้าง

โครงการจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างหลังจากได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง โดยคาดว่าจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 17 เดือน (รวมรื้อถอน 2 เดือน) ซึ่งมีกำหนดการก่อสร้าง

- |  |                              |
|--|------------------------------|
| 1) งานรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง                         | ใช้เวลาประมาณ 2 เดือน        |
| 2) งานปรับสภาพพื้นที่ งานทำเสาเข็ม และฐานราก       | ใช้เวลาประมาณ 6 เดือน        |
| 3) งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรมระบบสาธารณูปโภค | ใช้เวลาประมาณ 10 เดือนและงาน |
| 4) งานตกแต่งภายในและภายนอก                         | ใช้เวลาประมาณ 8 เดือน        |

สำหรับรายละเอียดขั้นตอนการก่อสร้าง มีดังนี้

#### 1) ช่วงรื้อถอน

รายละเอียดอาคารที่ต้องรื้อถอน (ดูรูปที่ 2.7 1-1 และตารางที่ 2.1-1-1) โดยแสดงลักษณะ:

ความกว้าง ความยาว และความสูง พร้อมทั้งระบุลักษณะของแต่ละอาคารว่าใช้วัสดุอะไร และขนาดพื้นที่คอบกริตที่จะต้องรื้อถอน โดยมีรายละเอียดดังนี้

(1) โครงสร้างบ้านพักอาศัย (มีการรื้อถอนประตู และหน้าต่างออกไปแล้ว) เป็นโครงสร้างคอมาริตเสริมเหล็ก (บางส่วน) ขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 3 หลัง (อาคาร 1-3) ดังนี้

(1.1) โครงสร้างบ้านพักอาศัย (หมายเลข 1) ความกว้าง 10.53 เมตร ความยาว 12.57 เมตร และความสูง 3.73 เมตร

(1.2) โครงสร้างบ้านพักอาศัย (หมายเลข 2) ความกว้าง 10.89 เมตร ความยาว 13.06 เมตร และความสูง 5.32 เมตร





## 2) งานเสาเข็มและฐานราก

(1) งานเสาเข็ม (Piling) ประกอบด้วย งานเย้ายเครื่องจักร และอุปกรณ์ที่ดินที่

งานชุดคืบ ในการก่อสร้างใช้เสาเข็มแบบกด JIP (Jack in Plie) (หรือเทียบเท่า) ซึ่งใช้เสาเข็มที่เหลื่อมต้น ขน"ด

400 x 400 มิลลิเมตร ความลึก 12 เมตร จำนวน 826 ต้น ในการก่อสร้างอาคารโครงการ

- อาคาร A จำนวน 403 ต้น

- อาคาร B จำนวน 423 ต้น

สำหรับการก่อสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ จะใช้เสาเข็มกดรูปตัดสี่เหลี่ยมต้น ขนาด 400 x 400 มิลลิเมตร ความลึก 12 เมตร

(2) งานฐานรากและโครงสร้างใต้ดิน (Foundation and Substructure Work) ได้แก่

งานก่อสร้างฐานราก ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ โครงการจะก่อสร้าง Sheet Pile เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน (รูปที่ 2.7.1-2 ถึง 2.7.1-3 และรายการคำนวณการป้องกันการพังทลายของดินในภาคผนวกที่ 14) โดยในการกด Sheet Pile ใช้ระบบ Silent Pile เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ทันที และบดอัดอัดดินกลบให้แน่นเพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน

ทั้งนี้ ในการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน และไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สาธารณะและพื้นที่จำนำ

บุคคลข้างเคียง

นอกจากนี้ ในการรื้อถอนก่อสร้างโครงการจัดขึ้นที่สำหรับจอตระกบรพาให้ภายในพื้นที่ที่ตรงกระให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอตระสำหรับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งดิน รถคอบกริตผสมเสร็จ และรถรับ-ส่งคนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง รวมทั้งห้ามจอตระเพื่อรถขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานถนนเทพาสุก ขอยเทพาสุก 2 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด

สำหรับในระยะเปิดดำเนินการโครงการกำหนดให้มีมาตรการติดตั้งป้ายห้ามจอตระบริเวณแนวรั้ว

โครงการค้ำคินได้ติดกับถนนเทพาสุก และขอยเทพาสุก 2 (ด้านทิศตะวันออก) เพื่อไม่ให้ลูกบ้านภายในโครงการนำรถมาจอตระมถนนด้านหน้าโครงการ รวมทั้งจั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลไม่ให้มีรถของผู้พักอาศัยภายในโครงการจอตระมถนนเทพาสุก

ทั้งนี้ โครงการจะไม่มีการเปิดทางเชื่อมเข้า-ออกกับขอยเทพาสุก 2 แต่อย่างใด ทั้งในระยะรื้อถอน ระยะก่อสร้าง และระยะเปิดดำเนินการ

## 3) การจัดการดินชุดในพื้นที่โครงการ

ไประยะก่อสร้างมีดินชุดที่เกิดจากการก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภคทำได้ทำได้นดิน

ปริมาณ 4,401.60 ลูกบาศก์เมตร และนำดินชุดดังกล่าวปรับพื้นที่ภายในโครงการ 978.91 ลูกบาศก์เมตร โดยมีปริมาณดินที่ต้องขนออกภายนอกโครงการ 3,422.69 ลูกบาศก์เมตร (ดังภาคผนวกที่ 21) สำหรับรับลักษณะทางกายภาพของ



พื้นที่โครงการเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ พบว่า มีระดับอยู่ที่ +0.30 เมตร และลักษณะทางกายภาพของแปลงแปลงที่ดินข้างเคียงมีระดับ ดังนี้ (กำหนดให้ + 0.00 เมตร อยู่ก่อนเทพาสุก)

ทิศเหนือ	มีอาณาเขตติดต่อกับ	ทาว์นเฮ้าส์ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง และอาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (มีค่าระดับอยู่ที่ + 0.30 เมตร)
ทิศตะวันออก	มีอาณาเขตติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง และซอยเทพาสุก 2 เขตทางกว้าง 3.10 - 4.80 เมตร (มีค่าระดับอยู่ที่ +0.20 เมตร)
ทิศใต้	มีอาณาเขตติดต่อกับ	ถนนเทพาสุก เขตทางกว้าง 7.30 - 7.50 เมตร (มีค่าระดับอยู่ที่ + 0.00 เมตร) ถัดไปเป็นกลุ่มบ้านพักอาศัยขนาดความสูง 1-2 ชั้น (มีค่าระดับอยู่ที่ + 0.30 เมตร)
ทิศตะวันตก	มีอาณาเขตติดต่อกับ	บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 5 หลัง ร้านสะดวกซื้อ :Cj More) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคารและทาว์นเฮ้าส์ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง (มีค่าระดับอยู่ที่ +0.10 เมตร)

รายละเอียดวิธีการจัดการดิน และการกักเก็บดินในพื้นที่ดำเนินการ

1) ขั้นตอนที่ 1 ทำฐานรากและเสาเข็มอุโมงค์ อาคาร B มีปริมาณดินขุด 2,113.1 ลูกบาศก์เมตรนำดินขุดที่รื้อการถมกลับและปรับระดับ 287.1 ลูกบาศก์เมตร ขึ้นมากองไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตก ของอาคาร R มีขนาดพื้นที่กองดิน 5.50 x 18.00 x 1.45 เมตร (กว้าง x ยาว x สูง) เท่ากับ 143.55ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 กอง รวมกองดินได้ 287.1 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดินขุดที่เหลือ 1,826ลูกบาศก์เมตร จะขนออกทุกวันเนื่องจากสภาพหน้างานที่มีพื้นที่จำกัด

2) ขั้นตอนที่ 2 เมื่อทำฐานรากอาคาร B แล้วเสร็จ นำดินขุดปริมาณ 287.10 ลูกบาศก์เมตรมาปรับถมกลับฐานรากอาคาร B และปรับระดับต่ำบลบริเวณอาคาร B

3) ขั้นตอนที่ 3 ทำฐานราก อาคาร A (โซนที่ไม่ได้ใช้สัญญาของรถปูน) มีปริมาณดินขุด 2,250 ลูกบาศก์เมตร นำดินขุดที่รื้อการถมกลับ 147.9 ลูกบาศก์เมตร ขึ้นมากองไว้ที่บริเวณด้านทิศเหนือของอาคาร Aขนาด 6.00 X 17.00 x 1.45 เมตร (กว้าง x ยาว x สูง) เท่ากับ 147.9 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดินขุดที่เหลือ 1.562.19ลูกบาศก์เมตร จะทำการขนออกทุกวันเนื่องจากสภาพหน้างานที่มีพื้นที่จำกัด ดินที่ขุดจากฐานรากอาคาร A ส่วนที่ไม่ได้ขนออกและปรับถมฐานราก ปริมาณ 539.91 ลูกบาศก์เมตร จะทำการกองไว้บริเวณกลางพื้นที่โครงการขนาด 13x29x1.45 (กว้าง x ยาว x สูง) เท่ากับ 546.65 ลูกบาศก์เมตร จะนำมาปรับถมพื้นภายในพื้นที่ที่กำลังก่อสร้าง

4) ขั้นตอนที่ 4 เมื่อทำฐานรากอาคาร A แล้วเสร็จ นำดินขุดปริมาณ 147.9 9 ลูกบาศก์เมตร มาปรับถมกลับฐานรากอาคาร A ทั้งหมด



5) ขั้นตอนที่ 5 ทำฐานราก อาหาร A A(โขยุดหักกัน) มีปริมาตรคันทุก 38 5 5ทบาบาคก็เทที่รอกการณกลับ 4 ลูกบาศก์เมตร ขึ้นมากองไว้ที่บริเวณอาคาร A ขน"ด 4 x 1.5 x 1.45 เมตร (กว้าง x ยาว x สูง)เท่ากับ 8.7 ลูกบาศก์เมตร สำหรับดินชุดที่เหลือ 34.5 ลูกบาศก์เมตร จะทำการขนออกทุกวันเนื่องจากสภาพหน้างานที่มีพื้นที่จำกัด

ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากการจัดการดินชุด  
ดินถมภายในพื้นที่โครงการ ดังนี้

(1) จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.40 เมตร ความลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1 : 150 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อพักขยะ/ตะกอนดิน เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป เพื่อไม่ให้น้ำและดินไหลเข้าพื้นที่ข้างเคียง

(2) จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน

(3) ปรับสภาพพื้นที่ที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในเขตที่ดินโครงการเท่านั้น

(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ ป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

## (2) การจัดการดินในพื้นที่ที่ดิน

ในการจัดการดินชุดที่เหลือจากการทำฐานราก โครงการนำดินชุดดังกล่าวขนส่งออกนอก

โครงการ ใช้รถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 7 เที่ยว/วัน ระยะเวลาประมาณ 2 เดือนแรกของการก่อสร้าง ซึ่งโครงการนำดินชุดไปถมพื้นที่ของโดนดที่ดินเลขที่ 341980 343961 3222471 216172 และ 272742 เลขที่ดิน 2850 2866 2570 2445 และ1966 ซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง มีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 7:90 กิโลเมตร มีขนาดพื้นที่ 4-0-81.9 ไร่ หรือ 6,727.60 ตารางเมตร (อาร์เอนดที่ดินและหนึ่งขึ้นขึ้นยอมแสดงในภาคกะกาขณาที่ 16)ลักษณะทางกายภาพพระที่ทิ้งหิน ณ ดือนกกฎหมาย 2567 มีธราเป็นพื้นที่ว่าง มีระทบสูงกว่ถนรพข.ชก. 3065 ประมาณ 0.50 เมตร หรืออยู่ที่ระดับ +0.50 เมตร (เมื่อเทียบ + 0.00 เมตร ที่ถนรพข.ชก.3065 หน้าพื้นที่จุดที่ดิน) โดยมีอาณาเขตติดต่อดังนี้

ทิศเหนือ	มีอาณาเขตติดต่อกับ	ห้องแถว ขนาดชั้นเดียว 1 จำนวน 8 อาคารบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลังและซอยศรีสมาน (มีค่าระดับอยู่ที่ + 0.00 เมตร)
ทิศตะวันออก	มีอาณาเขตติดต่อกับ	ถนนถนรพข.ชก. 3065 ถัดไปเป็นร้านขายอุปกรณ์ตกปลา (เจเอส) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคารพื้นที่จอดรถ [ร้านอาหารหมายลับ ขอนแก่น](มีค่าระดับอยู่ที่ + 0.00 เมตร)



ทิศใต้                      มีอาฟาดชิดติดกับ                      ร้านเสริมสวย (นาวา) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร บ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 3 หลัง และพื้นที่ว่าง (มีค่าระดับอยู่ที่ + 0.00 เมตร)

ดังนั้น เพื่อลดผลกระทบจากการกีดกันพื้นที่ข้างเคียง โครงการจึงกำหนดให้ปิดการเว้น

ที่ว่าตามขอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกประมาณ 5 เมตร และใช้

วิธีการกีดกันให้มีความลาดเอียง รวมทั้งจัดให้มีรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร รอบพื้นที่ที่ดิน เพื่อป้องกันผลกระทบจากการกีดกันพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งคกเหมือนขนาดพื้นที่ที่ใช้ที่ดินที่เว้นขอบ 4,934.01 ตาราง ดังนั้นในการกีดกันที่เหลือปริมาณ 3,422.69 ลูกบาศก์เมตร ความสูงกีดกันประมาณ 0.90 เมตร โดยระดับดินเดิมเมื่อรวมกับดินของโครงการที่นำไปลงเรียบกับพื้นที่ข้างเคียงแต่ละทักัน มีดังนี้

- 1) พื้นที่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ มีระดับต่ำกว่าพื้นที่ที่ดิน 1.40 เมตร
- 2) พื้นที่ข้างเคียงด้านทิศตะวันออก มีระดับต่ำกว่าพื้นที่ที่ดิน 1.40 เมตร
- 3) พื้นที่ข้างเคียงด้านทิศใต้ มีระดับต่ำกว่าพื้นที่ที่ดิน 1.40 เมตร
- 4) พื้นที่ข้างเคียงด้านทิศตะวันตก มีระดับต่ำกว่าพื้นที่ที่ดิน 1.40 เมตร

อนึ่ง เมื่อเจ้ามีการนำพื้นที่ที่เหลือไป โดยพื้นที่ที่ดินมีขนาด 4,5 ตารางเมตร ซึ่งมากกว่า 2,000 ตารางเมตร และเมื่อถมดินจะมีระดับต่างจากข้างเคียง ทำให้โครงการเข้าข่ายต้องแจ้งการ ถมดินนั้นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ.2548 ข้อ 12 บริษัทที่ปรึกษาจึงเปรียบเทียบการดำเนินการกับกฎกระทรวง

นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากเกิดจากการที่ดิน ดังนี้

#### 1) มาตรการด้านคุณภาพอากาศ

(1) โครงการกำหนดให้มีการมีดพรมน้ำบนผิวพื้นที่ที่ทั้งที่เดินหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวันทุกวันวัน(ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง โดยพิจารณาตามความเหมาะสมสภาพหน้างานต่อไป.

(2) โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมามีการล้างรถบรรทุกหินบริเวณทางเข้า-ออก

พื้นที่ที่ดิน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ

(3) ในการขนส่งหินใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่เข็นส่ง เพื่อป้องกันดินสิ่งของที่ทางหล่นลงบนถนน

(4) จัดให้มีการตรวจวัดควันทาของตามพาหนะประเภทดีเซล ภายใน 3 เดือนก่อน

ใช้งานและทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการใช้งาน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง







4. ควบคุมการกวาดแขน(Boon) ของเครมให้อยู่ให้พาดภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น

5. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรนำมาใช้งาน.เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ

ทั้งนี้ เมื่อทำฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว โครงการจำเป็นต้องการกกรกรระบบโหล่งที่ ึ่งระบบน้ำใช้ ระบบน้ำเสีย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบโทรศัพท์ ระบบไฟฟ้า ฯลฯ ทั้งภายในและภายนอกอาคารควบคู่ไปกับการก่อสร้างอาคารส่วนอื่นๆ

อนึ่ง งานโครงสร้าง และงานระบบสาธารณูปโภค จะใช้เวลาในการก่อสร้างประมาณ 1 เดือน

#### 5) งานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด

โครงการจะวางระบบท่อระบายน้ำ งานถนนและจะจราจร ปลุกต้นไม้ จัดสวน ซึ่งจะใช้เวลาประมาณ 8 เดือน โดยควบคู่ไปกับงานตกแต่งภายใน และเก็บทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ

#### 2.5 คนงานก่อสร้าง

ในการก่อสร้างโครงการใช้คนงานประมาณ 250 คน โดยระยะเวลาการก่อสร้างประมาณ 17 เดือน (รวมรื้อถอน 2 เดือน) โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกโครงการ มีการจัดรถบริการรับ-ส่งคนงานระหว่างพื้นที่ก่อสร้างกับบ้านพักคนงาน ดังนั้น จึงไม่มีบ้านพักคนงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการ

อย่างไรก็ตาม แม้ว่าในพื้นที่โครงการจะไม่มีการก่อสร้างบ้านพักคนงานก่อสร้าง แต่โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) ตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน วสท. 1010-34) ทั้งในเรื่องข้อกำหนดผังบริเวณบ้านพักคนงาน อาคารพักอาศัยของคนงานก่อสร้าง ห้องน้ำ ห้องส้วมของคนงาน ฯลฯ นอกจากนี้ ผู้รับเหมาต้องควบคุมและดูแลการพักอาศัยของคนงานให้อยู่ในความสงบเรียบร้อย เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อความเดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนข้างเคียงพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้

##### 1) มาตรการจัดการพื้นที่และระบบสาธารณูปโภคภายในบ้านพักคนงาน

(1) จัดให้มีห้องพักคนงานไม่น้อยกว่า 5.5 ตารางเมตร ตามเกณฑ์มาตรฐาน สามารถแบ่งให้ 2 คน/ห้อง รองรับคนงานสูงสุด 250 คน ได้เพียงพอ

(2) จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการน้ำใช้ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คำนวณจากคนงาน 250 คน อัตราการใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน)

(3) จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง ไม่น้อยกว่า 17 ห้อง (อัตราส่วนไม่ต่ำกว่า 15 คน/ห้อง) จึงเพียงพอต่อความต้องการห้องน้ำคนงาน โดยขนาดห้องส้วมมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.9 ตารางเมตร และมีความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร และลานอาบน้ำขนาด 180 ตารางเมตร



(4) จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจาก

คนงานก่อสร้างได้เพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD D ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน ทั้งนี้ ตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากถังบำบัดน้ำเสียผู้รับเหมาต้องประสานให้ระบุดักตะกอนส่วนเกินขอเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาอุบตันทอนไป

(3) จัดให้มีระบายน้ำฝนที่ตอกลงในพื้นที่ โดยระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน

จัดให้มีบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำอยู่บริเวณด้านหน้าสามารถตรวจตราตรวจสอบได้

(6) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากคนงานในช่าง

ก่อสร้างสูงสุดจำนวน 250 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 250.77 กิโลกรัม/วัน (รวมมูลฝอยติดเชื้อ) คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือคิดเป็น 1.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้

- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ให้สามารถรองรับมูลฝอยอย่างเพียงพอวางไว้ในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุด

ต่าง ๆ เก็บขนไปกำจัดต่อไป

- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด

- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจรอบความสะอาดของถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนรู้ที่อาศัยข้างเคียง

- หากบริเวณพื้นที่พักขยะของบ้านพักคนงานส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน ต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น

- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่บ้านพักคนงาน หากพบต้องกำจัดทันทีทันใด

(7) ระบบไฟฟ้า จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้เพียงพอบริเวณบ้านพักคนงาน รวมทั้งภายในห้องพัก ต้องจัดให้มีดวงโคม ปลั๊ก อย่างละ 1 ชุด

(8) ระบบป้องกันอัคคีภัย จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือ จำนวน 1 ชุด/อาคาร

**2) มาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน** โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมการอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง โดยออกกฎระเบียบการอยู่อาศัยไม่ให้ส่งผลกระทบกับผู้ที่อยู่ใกล้เคียงด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้

(1) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยรอบบริษัทรัฐบริษัทผู้รับเหมาที่คิดผู้รับเหมาผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน



(2) จัดให้มีหัวหน้าคนงาน ต้องควบคุมคนงานก่อสร้างไปให้ความเดือนร้อนให้กับผู้ที่มีผู้ที่อยู่ข้างเคียง

(3) ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น

- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย
- ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท
- ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและ

ผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง

- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง
- ห้ามทะเลาะวิวาททุก กรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะ

วิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย

- ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย คัดแปลง ต่อเติมพิมพ์ทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกราย
- ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี
- ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยได้รับ อนุญาต เพื่อความเป็น

ระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน

- ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด ฯลฯ

(4) กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ

(5) กำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงาน ในช่วงเวลา 20.00 -05.00 น. (6) ติดตั้งกล้องวงจรปิดรอบบริเวณบ้านพักคนงาน

(7) โครงการรับจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน และยกยาดูแลรักษาความปลอดภัย

3) โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ที่แพร่ระบาด ภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยนำมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค มาใช้กำหนดเป็นมาตรการภายในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง ดังนี้

(1) จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันเชื้อโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง

(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน

(3) จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่บ้านพัก

(4) จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ



- (5) กำกับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่บ้านพักคนงาน
- (6) ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน
- (7) จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน
- (8) ควบคุมเชื้อดื้อยาความสะอาดรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ
- (9) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู
- (10) หากพบคนงานก่อสร้างมีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที
- (11) ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัดโดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานก่อสร้างโครงการ

4) มาตรการด้านจราจร ในช่วงก่อสร้างจะมีรถขนส่งคนงาน ขนาด 6 ล้อ 10 เที่ยว/วัน โดยคาดว่าจะอาจส่งผลกระทบด้านจราจรกับผู้ที่ใช้ถนนบริเวณที่ตั้งบ้านพักคนงาน และถนนมิตรภาพ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบดังนี้

- (1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งคนงานก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจรโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการรับ-ส่งคนงาน
- (2) จัดให้มีพื้นที่จอดรถไว้ภายในบ้านพักคนงานไม่ให้จอดรถบนถนนสาธารณะ
- (3) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่บ้านพักคนงานเป็นประจำและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงที่ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 020-300-000 เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น และหากมีการเปลี่ยนแปลงจะต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงานทราบ

## 2.6 น้ำใช้

### 1) ระยะรื้อถอน

ในระยะรื้อถอนอาคารเดิมมีคนงานประมาณ 20 คน มีความต้องการใช้น้ำเพื่อการอุปโภค และ

บริโภค 1.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน คำนวณจากอัตราการใช้น้ำ 70 ลิตร/คน/วัน (เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์, วิศวกรรมประปา (Water Supply Engineering 2557) โดยใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาขอนแก่น (ชั้นพิเศษ) และโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ภายในพื้นที่รื้อถอน ความจุ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1.4 วัน)

### 2) ระยะก่อสร้าง

น้ำใช้สำหรับโครงการในระยะก่อสร้างจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาขอนแก่น

(ชั้นพิเศษ) โดยโครงการมีความต้องการน้ำใช้ในช่วงก่อสร้างรวม 22.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถจำแนกออกเป็น 2 ประเภท คือ



(1) น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคณาณก่อสร้าง จำนวนคณาณก่อสร้าง 250 คน

มีความต้องการใช้น้ำ 17.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน คำนวนจากอัตราการใช้ 70 ลิตร/คน/วัน (เกรียงศักดิ์ อุดมสินโรจน์, วิศวกรรมประปา Water Supply Engineering, 2557)

(2) น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่บ่คอนกรีต ทำความสะอาดเมื่อมื่อมือเครื่องใช้ต่างๆ เป็นต้น โดยคาดว่าในส่วนนี้จะใช้น้ำประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน

**3) การจัดการน้ำใช้**

โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ความจุรวม 23 ลูกบาศก์เมตร (แบ่งเป็นความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และความจุ 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง) (ไม่น้อยกว่า 22.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน)

**2.7 การบำบัดน้ำเสีย**

**1) ระยะรื้อถอน**

โครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมรวมอยู่ในห้องเดียวกันจำนวน 2 ห้อง และห้องน้ำห้องส้วมของ

สำนักงานผู้ควบคุมงาน จำนวน 2 ห้อง ไว้ที่บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานจะอยู่ใกล้กับห้องน้ำห้องส้วมของคณาณ โดยกั้นพื้นที่แยกห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานและห้องน้ำห้องส้วมของคณาณออกจากกัน และติดตั้งระบบให้ชัดเจน ซึ่งน้ำเสียระยะรื้อถอน จะเกิดจากคณาณปริมาณ 1.40 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ดูรูปที่ 2.7.4-1) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณาณ โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทศบาล จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป

**2) ระยะก่อสร้าง**

โครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมชายจำนวน 4 ห้อง ห้องน้ำห้องส้วมหญิงจำนวน 4 ห้อง และ

ห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงาน จำนวน 4 ห้อง ไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานจะอยู่ใกล้กับห้องน้ำห้องส้วมของคณาณ โดยกั้นพื้นที่แยกห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานก่อสร้างและห้องน้ำห้องส้วมของคณาณก่อสร้างออกจากกัน และติดตั้งระบบให้ชัดเจน (ดูรูปที่ 2.7.4-2 และ 2.7.4-3) โดยมีน้ำเสียปริมาณ 17.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศจำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ดูภาคผนวกที่ 17) ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณาณก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทศบาล จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป

ทั้งนี้ น้ำใช้ในส่วนของการกิจกรรมการก่อสร้างส่วนใหญ่หมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือ

มีปริมาณเล็กน้อยปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปตามธรรมชาติ



สำหรับการกำหนดจุดติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในน้ำในระยารือถอนและระยะก่อสร้างหลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย โดยระยะรือถอนเก็บน้ำที่บ่อดักขยะ ส่วนระยะก่อสร้างเก็บน้ำที่บ่อบั่กแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ดรูปที่ 2.7.4-1 ถึง 2.7.4-3) และตรวจคุณภาพน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรือถอนและก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oll Grease,Settleable Solids และ TDS

## 2.8 การระบายน้ำ

ในระยารือถอน/ก่อสร้างโครงการ โครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยจัดให้มีรางระบายน้ำความกว้าง 0.4เมตร ความลึก 0.4 เมตร และความลาดเอียง 1 : 150 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะเพื่อให้เศษตะกอนหินหรือเศษหิน กรวด หราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพาสุก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป อยู่ในความดูแลของเทศบาลฯ ซึ่งบริเวณพื้นที่โครงการไม่มีเหตุการณ์น้ำท่วมสูงแต่อย่างใด แต่กรณีมีฝนตกหนักจะเกิดน้ำเกิดน้ำเจ้้นองเพียงเล็กน้อยบริเวณพื้นผิวจราจรริมขอบทาง และจะถูกระบายลงสู่ทางระบายน้ำต่อไป

## 2.9 การจราจร

ในระยารือถอน/ก่อสร้างโครงการมีรถขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง รถขนส่งคอนกรีตและแผ่นคอนกรีตรถขนส่งดิน และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ ประมาณ 51 เที่ยว/วัน ดังนี้

- |                                  |                      |
|----------------------------------|----------------------|
| 1) รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (10 ล้อ) | ประมาณ 10 เที่ยว/วัน |
| 2) รถขนส่งคอนกรีตและแผ่นคอนกรีต  | ประมาณ 24 เที่ยว/วัน |
| 3) รถขนส่งดิน                    | ประมาณ 7 เที่ยว/วัน  |
| 4) รถรับส่งคนงาน                 | ประมาณ 10 เที่ยว/วัน |

อนึ่ง ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะกำหนดให้มีจุดจอดรถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ รถขนส่งดิน และรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รวมทั้งคนงานในช่วงการทำฐานราก และช่วงงานโครงสร้างอาคาร โดยแสดงตำแหน่งจุดจอดจอดรถขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จ รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งดิน และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง (ดรูปที่ 2.7.4-2 และ 2.7.4-3)ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการก่อสร้างโดยใช้เสาเข็มกด JIP Cack in Pile) (หรือเทียบเท่า) เป็นเสาเข็มรูปตัดสี่เหลี่ยมตัน ขนาด 400 x 400 มิลลิเมตร ความลึก 12 เมตร จำนวนทั้งสิ้น 826 ต้น โดยโครงการจะใช้เวลาในการเจาะเสาเข็มประมาณ 2 เดือน เฉลี่ยหาเสาเข็มเจาะวันละ 14-19 ต้น จะมีรถคอนกรีตเพื่อเทปูนทำฐานรากเฉลี่ยวันละ 7-12 คัน (จำนวนที่จอดรถคอนกรีตเข้าพื้นที่ก่อสร้างสูงสุด 10 คัน/ชั่วโมง) โดยจะจัดพื้นที่จอดรถคอนกรีตไว้บริเวณตรงกลางอาคาร

โครงการมีทางเข้า-ออกระยะก่อสร้างเชื่อมกับถนนเทพาสุก ซึ่งในการเข้า-ออกโครงการ และในการ

ขนส่งต่างๆ จะใช้ถนนมิตรภาพเข้าสู่ถนนเทพาสุก ซึ่งถนนเทพาสุก (บริเวณหน้าโครงการ) เป็นถนนสายย่อยตามแนวตะวันออก-ตะวันตก มีจำนวนช่องจราจรทั้งหมด 2 ช่องจราจร (1 ช่องจราจรต่อทิศทาง) ไม่มีเกาะกลางกันระหว่าง 2 ทิศทาง ไม่มีทางเท้าทั้ง 2 ฝั่ง ส่วนสภาพพื้นผิวถนนเป็นถนนลาดยางตลอดแนวเส้นทางมีความสามารถในการรองรับน้ำหนัก 25 ตัน ซึ่งโครงการต้องควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิักัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อถนนที่ใช้ในการ



ขนส่ง อย่างไรก็ตาม หากกรณีถนนเทพผาสง ขาด/เสียหายจากการขนส่งจากโครงการ โครงการต้องเป็นผู้ดำเนิน  
ซ่อมแซมและแก้ไขอย่างเร่งด่วนให้ถนนมีสภาพดีดังเดิม ดังนั้น โครงการต้องมีการกวดขันน้ำหนักบรรทุกทุกระยะ  
ก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบต่อถนนเทพผาสง ให้สามารถใช้งานได้อย่างปลอดภัย

## 2.10 การจัดการมูลฝอย

### 1) ระยะรื้อถอน

#### 1.1) มูลฝอยจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม

สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน ประกอบด้วย เป็นพื้นคอนกรีต บ้านพักอาศัย (มีการรื้อถอนประตู และหน้าต่างออกไปแล้ว)  
เหลือเพียงโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก (บางส่วน) ขนาดความสูง 1-2 ชั้น จำนวน 3 หลัง ร้านกาแฟ อาคารเก็บของ  
และป้อมยาม เป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดชั้นเดียว จำนวน 5 อาคารเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก  
ขนาดชั้นเดียว จำนวน 5 อาคาร โดยมีรายละเอียดปริมาณวัสดุจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมในพื้นที่โครงการ ดังนี้ (ดู  
ตารางที่ 2.7.7-1)

1) บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บ (เช่น บริษัท โกลบอลโพรเมติก จำกัด (หรือ  
เทียบเท่า) ได้แก่ คอนกรีต อิฐมวลเบา กระเบื้องพื้น และฝ้ายิปซัม

2) นำกลับไปใช้ใหม่โดยผู้รับเหมา เช่น เหล็กรูปพรรณ เหล็กเส้น อลูมิเนียม โถส้วม  
สายไฟ และหลังคา Matel Sheet

3) ผู้รับเหมานำไปกำจัด ได้แก่ ต้นไม้ และไม้พุ่ม

ตารางที่ 2.3 องค์ประกอบหลักของมูลฝอยที่เกิดจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมและการจัดการ

ชนิด	ปริมาณ	วิธีการจัดการ
1.คอนกรีต	348 ตัน	บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมา จัดเก็บ เช่นบริษัท โกลบอลโพร เมติก จำกัด (หรือเทียบเท่า)
2.อิฐมวลเบา	92 ตัน	
3.กระเบื้อง	11,055 กิโลกรัม	
4.ฝ้ายิปซัม	13 ตัน	
5.เหล็กรูปพรรณ	12 ตัน	นำไปกำจัดโดยผู้รับเหมา
6.เหล็กเส้น	47 ตัน	
7.อลูมิเนียม	374 ตัน	
8.โถส้วม	2 ตัน	





9สายไฟ	16 ตัน	
10.หลังคา Matei Sheet	12 ตัน	
11.ต้นไม้ และไม้พุ่ม	240 ตัน	บริษัทนำไปกำจัด

ทั้งนี้ โครงการมีปริมาณเศษฝ้ายปซัมมที่เกิดจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมในพื้นที่โครงการโดยในการดำเนินการจัดให้มีการแยกกองฝ้ายปซัมมจะแยกออกจากกองเศษวัสดุอื่น เนื่องจากฝ้ายปซัมมอาจมีส่วนประกอบของแร่ใยหิน ซึ่งเป็นแร่ที่ส่งผลกระทบต่อระบบหายใจและก่อโรคมะเร็ง ดังนั้น การรื้อถอนจึงจำเป็นต้องระมัดระวังไม่ให้ฝ้ายปซัมมแตกหัก เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายสู่สิ่งแวดล้อม และส่งผลกระทบต่อคนงานก่อสร้างและผู้พักอาศัยโดยรอบโครงการ จึงต้องจัดให้มีขั้นตอนในการรื้อถอนและมาตรการป้องกัน ได้แก่ การเตรียมการการรื้อถอน และการกำจัดทิ้ง รายละเอียดดังนี้

#### (1) การเตรียมการ

(1.1) สำรวจและระบุวัสดุที่มีแร่ใยหิน ระบุประเภทว่าฟุ้งกระจายง่ายหรือฟุ้ง

กระจายยาก

(12) วางแผนการรื้อถอน ต้องระบุหน้าที่ผู้รับผิดชอบให้ชัดเจน ซึ่งคนงานรื้อถอน

ต้องผ่านการอบรมวิธีการรื้อถอนที่ถูกต้องและมีความรู้เรื่องอันตรายจากแร่หิน

(1.3) ต้องมีการเก็บตัวอย่างอากาศพื้นที่ก่อน ระหว่าง และหลังการรื้อถอน เพื่อให้

ทราบปริมาณเส้นใยหินที่ฟุ้งกระจายอยู่ในอากาศ

(2) การรื้อถอน

(2.1) ด้านคนงานต้องมีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล

(2.2) ต้องมีอุปกรณ์ฉีดพ่นน้ำเป็นฝอย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของแร่ใยหิน

(2.3) ต้องมีแผ่นพลาสติกและถุงขยะพลาสติกชนิดเหนียวทนทานพิเศษที่กับ

ฝุ่นได้ สำหรับห่อหุ้มกระเบื้องที่จะรื้อออก และขยะแร่ใยหินอื่น ๆ

(2.4) ต้องมีเครื่องดูดฝุ่นที่ติดตั้งถุงกรองชนิดประสิทธิภาพกรองสูง หรืออุปกรณ์

สำหรับทำความสะอาดแบบเปียก

(2.5) กั้นบริเวณรื้อถอน เพื่อป้องกันผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง

(2.6) ระหว่างการรื้อถอนต้องระมัดระวังไม่ให้กระเบื้องแตกหัก และพรมน้ำที่หัว

ตะปูหรือหมุดก่อนรื้อถอน เพื่อลดการฟุ้งกระจาย



## (2) การกำจัด

การกำจัดทิ้งวัสดุที่มีแร่ใยหินประกอบนั้น ต้องนำไปกำจัดทิ้งในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตถูกต้อง โครงการประสานบริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า) มารับไปกำจัดต่อไป

### 2.1) มูลฝอยจากคนงานในระยะรื้อถอน

ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะรื้อถอนที่เกิดจากคนงาน จำนวน 20 คน คิดเป็นเป็นปริมาณกิโกรัม/วัน คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน (สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองแห่งชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) หรือคิดเป็น 0092 ลูกบาศก์เมตร/วัน **แสดงดังตารางที่ 2.3**

**ตารางที่ 2.3** ปริมาณมูลฝอยภายในโครงการแยกตามประเภทของมูลฝอย (กิโกรัม/วัน)(ระยะรื้อถอน)

ปริมาณมูลฝอย (กิโกรัม/วัน)	ประเภทมูลฝอย			
	มูลฝอยทั่วไป(ร้อยละ 3 ของปริมาณทั้งหมด)	มูลฝอยที่ย่อยสลายได้(ร้อยละ 64 ของปริมาณทั้งหมด)	มูลฝอยรีไซเคิลได้(ร้อยละ 30 ของปริมาณทั้งหมด)	มูลฝอยอันตราย(ร้อยละ 30 ของปริมาณทั้งหมด)
20	0.60	12.80	6.00	0.60

อ้างอิง : " รายงานฉบับสมบูรณ์โครงการสำรวจและวินธรินคราะห์องค์ประกอบขยะมูลฝอยชุมชนของเทศบาลหัวประเทศ กรมควบคุมพิษ, 25472 จากการซึ่งน้ำหนักหน้ากากอนามัยได้น้ำหนัก 3.08 กรัม/ชิ้น ในภาชนะบรรจุขนาด 0,001563 ลูกบาศก์เมตร คิดจากปริมาณบรรจุหน้าก้ามัย50 ชิ้น ขนาด 10.0 x 18.5 x 8.5 เมตร เท่ากับ 98.50 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงใช้ค่าประมาณ 100 กิโลกรัม/ลูกบาศก์บาศก์เมตร

ในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานรื้อถอน โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมา

ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ดังนี้

- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป

จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย จำนวนถัง) และถังขนาด 100 ลิตร สำหรับรองรับมูลฝอยติดเชื้อ จำนวน 1 ถัง วางไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอนรับ มูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน) และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครขอนแก่นมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป

-โครงการต้องให้คนรวมทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด

## 2) ระยะก่อสร้าง

### 2.1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง

อัตราการผลิตของเสียจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในช่วง 45,28-67.18 กิโลกรัม/ตารางเมตรโดยมีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 56.23 กิโลกรัม/ตารางเมตร ดังนั้น โครงการซึ่งมีพื้นที่อาคารรวมเท่ากับ 19,834 ตารางเมตรจึงมีปริมาณมูลฝอยจากการก่อสร้างรวม 1,115 ตัน (คิดคำนวณจาก  $19.834 \times 56.23 = 1,115.265.82$  กิโลกรัม)



ในการคำนวณปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการก่อสร้างโครงการบริษัทที่ปรึกษาอ้างอิงจาก  
อาคารอื่นที่ก่อสร้างของผู้ที่พัฒนาโครงการ ดังแสดงทางที่ 2.4

ตารางที่ 2.4 องค์ประกอบมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ

ชนิด	ร้อยละ	ปริมาณมูลฝอย	วิธีการจัดการ	
			นำกลับมาใช้ใหม่ โดยผู้รับเหมา	บริษัทนำไปกำจัด
1.คอนกรีต	23	$1,115 \times 0.23 = 256.45$		✓
2.กระเบื้อง	18	$1,115 \times 0.18 = 200.70$		✓
3.ฝ้าเพดาน	15	$1,115 \times 0.15 = 167.25$		✓

ตารางที่ 2.4 (ต่อ) องค์ประกอบมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ

ชนิด	ร้อยละ	ปริมาณมูลฝอย	วิธีการจัดการ	
			นำกลับมาใช้ใหม่ โดยผู้รับเหมา	บริษัทนำไปกำจัด
4.เหล็ก	13	$1,115 \times 0.13 = 144.95$		✓
5.ไม้	6	$1,115 \times 0.06 = 66.90$	✓	
6.บรรจุภัณฑ์	6	$1,115 \times 0.06 = 66.90$		✓
7.อลูมิเนียม	5	$1,115 \times 0.05 = 55.75$		✓
8.พลาสติก	5	$1,115 \times 0.05 = 55.75$		✓
9.กระจก	4	$1,115 \times 0.04 = 44.60$		✓
10.ทราย	3	$1,115 \times 0.033 = 44.60$	✓	
11.อื่นๆ เช่น ท่อ ประปา ท่อไฟฟ้า โถ สุขภัณฑ์ เป็นต้น	2	$1,115 \times 0.02 = 22.30$		✓
รวม	100	1,115	-	-

หมายเหตุ : \* บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น เช่น ร้านวงษ์พาณิชย์-ขอนแก่น เป็นต้น (หรือเทียบเท่า)

ที่มา : บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด

ทั้งนี้ ในการจัดการมูลฝอยแต่ละประเภทโครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่  
กำหนด ดังนี้

(1) จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เช่น เศษปูน เศษเหล็ก และเศษไม้ เป็นต้นไว้ภายในพื้นที่  
โครงการ โดยแยกประเภทเศษวัสดุเพื่อต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างรอการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มี  
ผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง

(2) ในการจัดการมูลฝอยแต่ละประเภท มีดังนี้



(2.1) วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ ได้แก่ ไม้ และทราย ปริมาณรวม 100.35 ตัน

กำหนดให้ผู้รับเหมารับผิดชอบโดยนำกลับมาใช้ใหม่ได้ หรือขายให้ร้านรับซื้อต่อไป

(2.2) มูลฝอยที่บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต ได้แก่ คอนกรีต กระเบื้อง ฝ้าเพดาน เหล็ก

บรรจุภัณฑ์ อลูมิเนียม พลาสติก กระຈก และอื่นๆ ได้แก่ ท่อประปา ท่อไฟฟ้า โถสุขภัณฑ์ ปริมาณรวม 1,014.65 ตัน  
โครงการจะให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมมารับไปกำจัด พร้อมทั้งจัดบันทึกชนิดปริมาณ  
น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้งที่ย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ  
รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอย และรายงานผล เดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จการ  
นำมูลฝอยไปกำจัด เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดโดยบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรม  
โรงงานอุตสาหกรรม

(2.3) มูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในระก่ก่อสร้าง ได้แก่ กระประประเปรย์ ภาชนะบรรจุสารที่มีสาร  
เคลือบเงาต่างๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ เป็นต้น ซึ่งจะมีปริมาณไม่มาก เนื่องจากมูลฝอยบางประเภท เช่น  
ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ มีอายุการใช้งานยาวนาน ส่วนมูลฝอยอันตรายประเภทกระป๋องสเปรย์ กร กระป๋องสี  
ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ ส่วนมากจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งภายใน และ  
ภายนอกอาคาร โดยในการจัดการมูลฝอยอันตรายโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมารับไปกำจัด โดยจะระบุในสัญญา  
ว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุลักษณะ อย่างไรก็ตาม โครงการจะกำหนดพื้นที่  
ในการวางถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า  
"ถังมูลฝอยอันตราย" โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย

(3) ไม่นำเครื่อทุ่ก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่อกระทบต่อผู้นที่ค่อมาท่น

อยู่ในบริเวณนั้นๆ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้นรับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างไปกำจัดต่อไป

(4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน

(5) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัดและก่าขับให้ผู้นขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ

การจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ

(6) ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่พนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถ

สัญจรบนถนนบริเวณโครงการได้

(7) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจาก

โครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนเทพาสุก และ  
ถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก

2.2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก จะเกิดจากคนงานจำนวน



250 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย (รวมมูลฝอยติดเชื้อ) 300.77 กิโลกรัม/วัน คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560) หรือคิดเป็น 1.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน แสดงดังตารางที่ 2.5

ตารางที่ 2.5 ปริมาณมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างแยกตามประเภทของมูล (กิโลกรัม/วัน)(ระยะก่อสร้าง)

ปริมาณมูลฝอย (กิโลกรัม/วัน)	ประเภทของมูลฝอย (กิโลกรัม/วัน)			
	มูลฝอยทั่วไป(ร้อยละ 3 ของประมาณทั้งหมด)	มูลฝอยที่ย่อยสลายได้(ร้อยละ 64 ของประมาณทั้งหมด)	มูลฝอยรีไซเคิลได้(ร้อยละ 30 ของประมาณทั้งหมด)	มูลฝอยอันตราย (ร้อยละ 3 ของประมาณทั้งหมด)
250	7.50	160.00	75.00	7.50

สำหรับมูลฝอยติดเชื้อคำนวณจากจำนวนคนงานสูงสุด 250 คน ใช้หน้ากากอนามัยวันละ 1 ชิ้น ซึ่งหน้ากากอนามัยแบบ Surgical Mask น้ำหนัก 3.08 กรัม (อ้างอิงบริษัท รักดีหามजू จำกัด, 2565565) ในการประเมินจึงมีปริมาณมูลฝอยจากหน้ากากอนามัยประมาณ 0.77 กิโลกรัม/วัน

ตารางที่ 2.6 สรุปปริมาณมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างแยกตามประเภทของมูลฝอย (ลูกบาศก์เมตร/วัน)(ระยะก่อสร้าง)

ประเภทมูล	ปริมาณมูล (กิโลกรัม/วัน)	ความหนาแน่นของมูลฝอย (กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร)	ปริมาณมูลฝอย(ลูกบาศก์เมตร/วัน)
1.มูลฝอยทั่วไป	7.50	150 <sup>1/</sup>	0.05
2.มูลฝอยย่อยสลายได้	160.00	300 <sup>1/</sup>	0.53
3.มูลฝอยรีไซเคิล	75.00	150 <sup>1/</sup>	0.50
4.มูลฝอยอันตราย	7.50	150 <sup>1/</sup>	0.05
5.มูลฝอยติดเชื้อ	0.77	100 <sup>2/</sup>	0.01
	250.77	-	1.14

อ้างอิง: <sup>1/</sup>รายงานแบบสมบูรณ์โครงการสำรวจและวิเคราะห์องค์ประกอบของมูลฝอยชุมชนของเทศบาลทั่วประเทศกรมควบคุมมลพิษ 2547

<sup>2/</sup>จากการชั่งน้ำหนักหน้ากากอนามัยได้น้ำหนัก 30308 กรัม/ชิ้น ในภาชนะบรรจุขนาด 0.001563 ลูกบาศก์เมตร คิดจากปริมาตรบรรจุหน้ากากอนามัย 50 ชิ้น ขนาด 100 x 185 x 8.5 เซนติเมตร ทำกับ 98.50 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร จึงใช้ค่าประมาณ 100 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร

### โครงการกำหนดให้มีมาตรการ ดังนี้

- (1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยพร้อมฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 17 ถัง (แบ่งเป็น

มูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง มูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 7 ถัง มูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 7 ถัง มูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง และมูลฝอยติดเชื้อ จำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ไปไว้ที่จุดรวมมูลฝอยด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครขอนแก่นมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป



(2)โครงการต้องกำชับให้คนงานทั้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด

(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั่งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับ

ให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง

(4) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหา

วิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น

(5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที

ทั้งนี้ ใบการร่วมกับรวบรวมมูลฝอย โครงการจัดให้มีพนักงานรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ

มารวมไว้บริเวณถังมูลฝอย ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครขอนแก่น ที่มาจัดเก็บสามารถจอดรถเก็บขน  
มูลฝอยบริเวณภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งพนักงานเก็บขนมูลฝอยจะมาย้ายมูลฝอยขึ้นรถเก็บขนมูลฝอยได้ 2.7.8 การ  
ไฟฟ้าในระหว่างการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดขอนแก่น 2 โดย  
โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการรื้อถอน/ก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัด  
ขอนแก่น 2 สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการรื้อถอน/ก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ

## 2.11 การป้องกันอัคคีภัย

### 1) ระยะรื้อถอน

เนื่องจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมใช้เวลา 2 เดือน มีกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า ซึ่งเป็นสาเหตุ  
ของเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบ

(1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี จำนวน 4 ถัง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

(2) เก็บรวบรวมคัดแยกมูลค่อหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่ายและนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่รื้อถอน

### 2) ระยะก่อสร้าง

กิจกรรมการก่อสร้างอาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การเชื่อม การเชื่อม ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิด  
เพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและ  
แก้ไขผลกระทบ ดังนี้

1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม

1.1) ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่

โครงการ จำนวน 5 ถัง

1.2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ต้องติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ บนอาคาร

จำนวนอย่างน้อย 3 ถัง/อาคาร



- 2) ในระหว่างก่อสร้างต้องจัดให้มีจุดรวมพล โดยจะใช้พื้นที่ว่างด้านทิศตะวันตก ขนาดพื้นที่ประมาณ 75 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 300 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน จำนวน 250 คน
- 3) โครงการจะต้องประสานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครขอนแก่น มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ จำนวน 1 ครั้ง
- 4) โครงการต้องจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง
- 5) โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง
- 6) โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน
- 7) โครงการต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการเรื่องความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย
- 8) โครงการต้องจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้างตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559



## บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม





### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1009.5/12331 ลงวันที่ 12 กรกฎาคม 2567 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 ดัง ตารางที่ 3-1



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (มาตรการทั่วไป) บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. มาตรการทั่วไป</b>				
	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kean – Kanlapaphruek) ตั้งอยู่ที่ถนนเทพवासูก ตำบลในเมือง อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น ดำเนินการโดยบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด โดยโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 442 ห้อง โดยก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 5 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 17423 9564 9565 9566 และ 10447 เลขที่ดิน 174 175 176 177 และ 179 ตามลำดับ ขนาดพื้นที่ดิน 3-0-7.4 ไร่ ( 4,829.60 ตารางเมตร) เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ผู้พัฒนาโครงการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดี หามजू จำกัด รายละเอียดดังต่อไปนี้</p>		-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (มาตรการทั่วไป) บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. มาตรการทั่วไป</b>				
	1 โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kean – Kanlapaphruek) อย่างเคร่งครัด	โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kean – Kanlapaphruek) อย่างเคร่งครัด	-	-
	2 โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติไว้ใน	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด ซึ่งระหว่างเดือนตุลาคม 2567 ถึง เดือนมิถุนายน 2568 (ครั้งที่ 1) จะนำเสนอให้หน่วยงานภายในเดือนกรกฎาคม 2568	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (มาตรการทั่วไป)บริษัท ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. มาตรการทั่วไป</b>				
	มาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2 ) พ.ศ. 2561 และสำนักงานเขตปทุมวัน ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด		-	-
	3 ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้	ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนตุลาคม 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2568 ทางโครงการยังไม่มี ความจำเป็นในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ทั้งนี้ หากโครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (มาตรการทั่วไป) บริษัท ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. มาตรการทั่วไป</b>				
	<p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ในหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจัดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจัดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติ หรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้</p>	<p>ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนตุลาคม 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2568 ทางโครงการยังไม่มีมีความจำเป็นในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ทั้งนี้ หากโครงการมีความจำเป็นเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (มาตรการทั่วไป) บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. มาตรการทั่วไป</b>				
	คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ		-	-
4	เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบสิทธิ และหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของ	ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนตุลาคม 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2568 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ทั้งนี้ หากโครงการดำเนินการก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้วทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (มาตรการทั่วไป) บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. มาตรการทั่วไป</b>				
	โครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิ และหน้าที่ที่กำหนดไว้ใน มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด		-	-
5	หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชน ว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการโครงการ หรือ โครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ/ผู้พัฒนา โครงการมีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟัง ปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจง ความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทาง การติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของ โครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับ ผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (มาตรการทั่วไป) บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ</b>				
	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และระยะ 100 เมตรจาขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ เทศบาลนครขอนแก่น งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครขอนแก่น และสถานพยาบาลใกล้เคียงเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (มาตรการทั่วไป) บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ</b>				
<b>2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ</b>	1 จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์หน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ในการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (Origin Place Khon Kean – Kanlapaphruek) โดยโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ B) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 442 ห้อง โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนที่มีการก่อสร้างเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง พร้อมทั้งระบุอย่างน้อยดังนี้	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดยแสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 1)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (มาตรการทั่วไป) บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ</b>				
<b>2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ</b>	1) ชื่อโครงการ	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดยแสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการ แผนงานการรื้อถอน/ก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน บริษัทรับเหมา ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 1)
	2) เจ้าของโครงการ			
	3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป			
	4) ระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)			
	5) แผนงานการรื้อถอน/ก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน			
	6) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง			
	7) สถาปนิกโครงการ			
	8) วิศวกรควบคุมการรื้อถอน/ก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์			
	9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง			
	10) เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ ทส.... ลงวันที่...)			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (มาตรการทั่วไป) บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ</b>				
<b>2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ</b>	11) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ			
	12) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย 13) ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 14) ผังรับเรื่องร้องเรียน 15) ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน	ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ค3
	16) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) 17) ชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและกองช่างของเทศบาลนครขอนแก่น 18) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น	โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (มาตรการทั่วไป) บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2568 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ</b>				
<b>2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ</b>	2 จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดประชุมและจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยรายละเอียดเอกสาร ดังนี้	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)
	2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	2.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (มาตรการทั่วไป) บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ</b>				
<b>2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ</b>	3 จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสาร ดังนี้ 3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3.2 รายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย 3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) ( เช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โครงการ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (มาตรการทั่วไป) บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ</b>				
<b>2.2 การประชาสัมพันธ์ การขายและจดทะเบียนอาคารชุด</b>	1	ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมดและต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด	โครงการได้มีการแสดงรายละเอียดการประชาสัมพันธ์ โฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุดโครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ติดไว้บริเวณพื้นที่ โครงการตลอดระยะก่อสร้าง ให้ประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการสามารถเห็นได้ชัดเจน	-
	2	การทำสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด ต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อข. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	เมื่อโครงการเสร็จสิ้นแล้วทางโครงการยินดีส่งมอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีรายละเอียดในเรื่องการตรวจวัดคุณภาพน้ำ รวมทั้งแจ้งการประเมินค่าใช้จ่ายในการตรวจวิเคราะห์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ดูแลรับผิดชอบรับทราบและต้องปฏิบัติ ณ วันที่จดทะเบียนอาคารชุดด้วย	-
	3	ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารชุดทราบว่าการกระทำใดๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ		



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (มาตรการทั่วไป) บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ</b>				
<b>2.2 การประชาสัมพันธ์ การขายและจดทะเบียนอาคารชุด</b>	4	โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยที่สนใจซื้อห้องชุดของโครงการ ที่อยู่ด้านล่างของสระว่ายน้ำน้ำชั้ดาดฟ้าอาคาร B ให้ทราบ ตั้งแต่ต้น เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อห้องชุดโครงการ โดยระบุในสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด	-	-
	5	โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยที่สนใจซื้อห้องชุดของโครงการ ให้ทราบว่าบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการที่มีสียึดตั้งอยู่ห่างจาก พื้นที่โครงการไปทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะทาง ประมาณ 230 เมตร ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ใช้เครื่องกระจายเสียงรวมทั้ง กิจกรรมทางศาสนาต่างๆ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของผู้ซื้อห้องชุดโครงการ โดยให้ระบุในเอกสารการขาย ได้แก่ โมเดล Sale Kid สื่อการขายออนไลน์ และ เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายห้องชุดโดยผู้พักอาศัยจะต้อง รับทราบเข้าใจ และยอมรับวิถีชีวิตประเพณีของชุมชนดั้งเดิม และเมื่อนิติบุคคลอาคารชุดบริหารโครงการก็ต้องให้นิติ บุคคลชี้แจงผู้อยู่อาศัยในโครงการให้เข้าใจด้วย		
		เมื่อโครงการเสร็จสิ้นแล้วทางโครงการยินดีแจ้งให้ผู้พัก อาศัยที่สนใจซื้อห้องชุดของโครงการให้ทราบว่าบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการที่มีสียึดตั้งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไป ทางด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ระยะทางประมาณ 230 เมตร ซึ่งเป็นกิจกรรมที่ใช้เครื่องกระจายเสียงรวมทั้ง กิจกรรมทางศาสนาต่างๆ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของผู้ซื้อห้องชุดโครงการ		



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (มาตรการทั่วไป) บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ</b>				
<b>2.2 การประชาสัมพันธ์ การขายและจดทะเบียนอาคารชุด</b>	6 โครงการต้องส่งมอบตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เพื่อปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	เมื่อโครงการเสร็จสิ้นแล้วทางโครงการยินดีส่งมอบตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้กับนิติบุคคลอาคารชุด เมื่อจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เพื่อปฏิบัติตามมาตรการต่างๆ อย่างเคร่งครัด	-	-
	7 บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ต้องส่งมอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีรายละเอียดในเรื่องการตรวจวัดคุณภาพน้ำ รวมทั้งแจ้งการประเมินค่าใช้จ่ายในการตรวจวิเคราะห์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ดูแลรับผิดชอบรับทราบและต้องปฏิบัติ ณ วันที่จดทะเบียนอาคารชุดด้วย	เมื่อโครงการเสร็จสิ้นแล้วทางโครงการยินดีส่งมอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีรายละเอียดในเรื่องการตรวจวัดคุณภาพน้ำ รวมทั้งแจ้งการประเมินค่าใช้จ่ายในการตรวจวิเคราะห์ให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่ดูแลรับผิดชอบรับทราบและต้องปฏิบัติ ณ วันที่จดทะเบียนอาคารชุดด้วย	-	-





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	1 จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่รื้อถอนอย่างเป็นสัดส่วน และไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่สาธารณะและพื้นที่ส่วนบุคคลข้างเคียง	โครงการได้มีการติดตั้งรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังมลพิษที่เกิดจากการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 2)
	2 โครงการดูแลบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	-	-
	3 จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณโดยรอบพื้นที่รื้อถอน โดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อตกขยะ/ตะกอนดิน เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กวาด ทราบ ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทศบาล จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาล ขอนแก่นต่อไป เพื่อไม่ให้น้ำและดินไหลเข้าพื้นที่ข้างเคียง	โครงการได้มีการได้มีการใช้ท่อระบายน้ำรอบโครงการโดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อตกขยะ/ตะกอนดิน เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กวาด ทราบ ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทศบาล จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาล ขอนแก่นต่อไป เพื่อไม่ให้น้ำและดินไหลเข้าพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 3)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรด้านกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	4	จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมารื้อถอน ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครขอนแก่น และ เลขที่หนังสือขอขบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่อง ร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสาน กับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดย แสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดย ติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็น ได้อย่างชัดเจน	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 1)
	5	โครงการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการปรับสภาพพื้นที่ ตลอดจนรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมเฉพาะภายในพื้นที่ โครงการเท่านั้น	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 3)
	6	บริษัท ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลา รื้อ ถอน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้มี ความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-  -



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	7 จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)
	8 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	-
	9 ก่อนเริ่มรื้อถอนต้องมีการจัดการสายไฟฟ้า และสายสื่อสารดังนี้ 9.1 เบื้องต้นสายสื่อสารต่างๆ ที่พาดผ่านด้านหน้าพื้นที่โครงการต้องทำให้สูงขึ้นโดยจะต้องเสริมซัพพอร์ตเพิ่มระดับเกาะไปกับรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ของโครงการ	ทั้งนี้ทางโครงการได้มีการจัดการสายสื่อสารต่างๆ ที่พาดผ่านด้านหน้าพื้นที่โครงการให้สูงขึ้นเพื่อไม่ให้เกิดการไปเกาะติดกับกับ Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ของโครงการและโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	9.2 ประสานหน่วยงานผู้รับผิดชอบ ได้แก่			
	- กสทช โทร 1200 หรือ LINE ID @nbt1200			
	- กสทช ภาค 2 รับผิดชอบพื้นที่จังหวัดขอนแก่น มหาสารคาม และกาฬสินธุ์ โทร 043-202-601 ถึง 4			
	- การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดขอนแก่น 2 โทร 043-244-101			
	10	ภายหลังการรื้อถอนแล้วเสร็จจะมีการปรับเปลี่ยนพื้นที่เพื่อเตรียมพร้อมก่อสร้างอาคารโครงการ และต้องปรับปรุงฟื้นฟูสภาพดินให้เหมาะสมในการปลูกต้นไม้ โดยหลักในการปรับปรุงบำรุงดิน โดยกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ดังนี้	-	-
	- ให้ความรู้ความชำนาญด้านการปรับปรุงดินและปลูกต้นไม้ใหญ่ คูสภาพดินก่อนว่ามีสภาพเหมาะสมกับการปลูกต้นไม้หรือไม่	ภายหลังการรื้อถอนโครงการได้มีการปรับเปลี่ยนพื้นที่เพื่อเตรียมพร้อมก่อสร้างอาคารโครงการ และต้องปรับปรุงฟื้นฟูสภาพดินให้เหมาะสมในการปลูกต้นไม้ โดยหลักในการปรับปรุงบำรุงดินโดยมีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญด้านการปรับปรุงดินและปลูกต้นไม้ใหญ่ คูสภาพดินก่อนว่ามีสภาพเหมาะสมของพื้นที่และคำแนะนำของผู้มีความรู้ความชำนาญ		



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน) บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	- หากต้องปรับปรุงดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ สามารถใช้วัสดุปรับปรุงดินและวัสดุปรับสภาพดินที่เหมาะสมและหาได้ง่าย เช่น ขี้เลื่อย ปุ๋ยหมัก หรือปุ๋ยอินทรีย์ เป็นต้น ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของพื้นที่และคำแนะนำของผู้มีความรู้ความชำนาญ		-	-
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	1 จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)
	2 จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมารื้อถอน ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครขอนแก่น และเลขที่หนังสือขอ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่อง	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดยแสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 1)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
1.2 คุณภาพอากาศ	ร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน		-	-
	3 โครงการควรรื้อถอนภายในอาคารก่อนรื้อถอนผนังอาคารเพื่อให้ประโยชน์ในการใช้ผนังเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น	โครงการได้รื้อถอนในอาคารก่อนรื้อถอนผนังอาคารเพื่อใช้ผนังอาคารเป็นวัสดุป้องกันฝุ่น	-	-
	4 จัดให้มีชุดฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) เพื่อลดฝุ่นละอองจากการรื้อถอนฟุ้งกระจายไปยังบ้าน/อาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและวันระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม อย่าให้มีรัศมีการพ่นของละอองพ่นโดนกันและกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสมไม่นานหรือถี่เกินไป	โครงการได้ติดตั้งสเปรย์น้ำตลอดแนวรั้ว และจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ถนนภายในโครงการ และถนนเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อย 3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตามสภาพภูมิอากาศ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 5)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรด้านกายภาพ				
1.2 คุณภาพอากาศ	5 ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน และบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุ ที่รื้อการขนย้ายออกนอกพื้นที่โครงการอย่างน้อยวันละ 3 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ทั้งนี้ เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละอองภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	โครงการได้ติดตั้งสเปรย์น้ำตลอดแนวรั้ว และจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ถนนภายในโครงการ และถนนเส้นทางขนส่งที่วัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อย 3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตามสภาพภูมิอากาศ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 5)
	6 ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารรื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	โครงการได้ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารรื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 6)
	7 บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการได้จัดให้มีประตูทางเข้า-ออกเพียง 1 จุดและมีประตูปิดทึบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เปิดเฉพาะเวลามีรถเข้าออกโครงการ และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 7)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรด้านกายภาพ				
1.2 คุณภาพอากาศ	8	จัดพนักงานเก็บกวาดเศษวัสดุ ดิน ทราย ที่หล่นบริเวณโดยรอบพื้นที่รื้อถอน และทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยเร็ว	โครงการจัดให้มีพนักงานเก็บกวาดเศษวัสดุ ดิน ทราย ที่หล่นบริเวณโดยรอบพื้นที่รื้อถอน และทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีดและกวาดพื้นให้สะอาดโดยเร็ว	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 26)
	9	โครงการตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและความเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การล้างล้อรถก่อนออกนอกเขตรื้อถอนการคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและความเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การล้างล้อรถก่อนออกนอกเขตรื้อถอนการคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่	-  -
	10	บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-  -
	11	จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 ชุด โดยตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) และตรวจวัดบริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกจำนวน 1 จุด และโรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง)	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 ชุด โดยตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง)	-  -





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	12	จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้ดัชนีการตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) และ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด และตรวจวัดบริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด และโรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง)	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-
	13	ในกรณีที่มียางานคุณภาพอากาศจากหน่วยงาน ประกาศว่ามีความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่องกำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่	โครงการได้ติดตามรายงานคุณภาพอากาศจากหน่วยงาน ประกาศว่ามีความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่องกำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	23 มิถุนายน 2565) หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ซึ่งหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้มีการดำเนินการใดๆ ในช่วงที่มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบรรยากาศมีค่าเกินมาตรฐานทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	23 มิถุนายน 2565) หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ซึ่งหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้มีการดำเนินการใดๆ ในช่วงที่มีฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบรรยากาศมีค่าเกินมาตรฐานทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	14 จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้เครื่องยนต์ประเภทดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนใช้งาน และทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการใช้งาน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และให้บันทึกผลการตรวจวัดเก็บไว้ที่สำนักงานรื้อถอนของโครงการตลอดระยะเวลารื้อถอนในกรณีตรวจพบว่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานให้นำไปปรับปรุงก่อนนำมาใช้งาน	โครงการจัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้เครื่องยนต์ประเภทดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนใช้งาน และทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการใช้งาน	-	-
	15 ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนเทพผาสูก ที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ทุกครั้งที่มีการรายงานผลการตรวจวัด รวมทั้งแจ้งผ่าน Line Add	โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนเทพผาสูก ที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ทุกครั้งที่มีการรายงานผลการตรวจวัด	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 8)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	16	ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น และแสดงผลการตรวจวัดบริเวณหน้าโครงการ โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่เสนอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่งต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น	-
	17	จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจดบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่นโดยระบุสาเหตุและเวลา	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน) บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสียง</b>	1 โครงการจะติดตั้งรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริกเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 3 เมตร โดยรอบโครงสร้างบ้านพักอาศัย (หมายเลข 1) อาคารเก็บของ (หมายเลข 4) ร้านกาแฟ (หมายเลข 6) และอาคารเก็บของ (หมายเลข 7) โดยย้ายไปตามชั้นที่รื้อถอน (จากบนลงล่าง) มีระยะห่างจากแนวอาคารที่รื้อถอน 0.5 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้น	โครงการได้มีการติดตั้งรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริกเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 3 เมตร โดยรอบโครงสร้างบ้านพักอาศัย (หมายเลข 1) อาคารเก็บของ (หมายเลข 4) ร้านกาแฟ (หมายเลข 6) และอาคารเก็บของ (หมายเลข 7) โดยย้ายไปตามชั้นที่รื้อถอน (จากบนลงล่าง) มีระยะห่างจากแนวอาคารที่รื้อถอน 0.5 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้น	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 2)
	2 ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในโครงการด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ที่มีระยะห่างจากบ้าน/อาคารข้างเคียง น้อยกว่า 10 เมตร ใช้วิธี Saw Cut โดยใช้เครื่องมือเลื่อยไฟฟ้า (Concrete Saw) ในการรื้อถอน โครงสร้างหลักเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่เกิดขึ้น	โครงการได้รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในโครงการด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ที่มีระยะห่างจากบ้าน/อาคารข้างเคียง น้อยกว่า 10 เมตร ใช้วิธี Saw Cut โดยใช้เครื่องมือเลื่อยไฟฟ้า (Concrete Saw) และได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสี่ยง</b>	3	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ในช่วงเวลาที่มีการรื้อถอนอาคาร	โครงการมีการกำหนดเวลาให้รถบรรทุกเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการในช่วงเวลาที่มีการรื้อถอนอาคาร	-
	4	โครงการกำหนดให้ดำเนินการรื้อถอนที่ละอาคาร		-
	5	กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในวันจันทร์-วันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใดๆ	โครงการได้กำหนดเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในวันจันทร์-วันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น.	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 33)
	6	บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลาและเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก	โครงการได้จัดให้มีประตูทางเข้า-ออก และมีประตูปิดทึบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เปิดเฉพาะเวลามีรถเข้าออกโครงการ และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-
	7	อุปกรณ์ เครื่องจักรกล และรถบรรทุกที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องยนต์ลงระหว่างการพัก	โครงการได้มีการกำชับ ให้ดับเครื่องยนต์ลงระหว่างการพัก และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
				ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 34)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรด้านกายภาพ				
1.3 เสี่ยง	8	ในระหว่างการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย	โครงการได้ติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ และไม่เกิดความสับสนใน การสัญจรเข้า-ออกโครงการ	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 9)
	9	กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00 -16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนเทพवास 2 เต็มขาด โดยจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่รื้อถอน	โครงการได้มีการกำชับเจ้าหน้าที่และจัดทำป้ากำหนดเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00 -16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 33)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ	
1. ทรัพยากรด้านกายภาพ					
1.3 เสี่ยง	10	จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 020-300-000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)
	11	โครงการคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	โครงการได้คัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	12	จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสียง</b>	13	จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) รวมทั้งเสียงรบกวนภายในพื้นที่รื้อถอน บริเวณด้านทิศตะวันตกก่อนแนวรั้วโครงการ จำนวน 1 จุด และตรวจวัดภายในบริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกจำนวน 1 จุด และโรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไว รอนเมนท์ จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมจำนวน 3 สถานี 1.พื้นที่โครงการ 2.บริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 และ3.บริเวณตรงเรียนบ้านสามเหลี่ยมสำหรับพื้นที่อ่อนไหวอยู่ระหว่างขออนุญาตเข้าตั้งเครื่องในช่วงงานรื้อถอนและทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 10)
	14	ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่งต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2	ทางโครงการได้มีการจัดทำทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และจะทำการจัดส่งเล่มรายงานในรอบตุลาคม พ.ศ 2567-มิถุนายน พ.ศ2568 ในเดือนกรกฎาคม ต่อไป	-





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสั่นสะเทือน</b>	1	จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 020-300-000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)
	2	ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในโครงการด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ที่มีระยะห่างจากบ้าน/อาคารข้างเคียง น้อยกว่า 10 เมตร ใช้วิธี Saw Cut โดยใช้เครื่องมือเลื่อยไฟฟ้า (Concrete Saw) ในการรื้อถอนโครงสร้างหลักเพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้น	โครงการได้รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในโครงการด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ที่มีระยะห่างจากบ้าน/อาคารข้างเคียง น้อยกว่า 10 เมตร ใช้วิธี Saw Cut โดยใช้เครื่องมือเลื่อยไฟฟ้า (Concrete Saw) และได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	3	โครงการกำหนดให้ดำเนินการรื้อถอนทีละอาคาร	โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการถอนทีละอาคาร และได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	4	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ในช่วงเวลาที่มีการรื้อถอนอาคาร	โครงการได้มีการกำหนดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน) บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสิ้นสละเทือน</b>	5	กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ในวันจันทร์-วันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใดๆ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการทำงานที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง โดยกำหนดช่วงเวลาการทำงานของเครื่องจักรแต่ละชนิด เพื่อไม่ให้เครื่องจักรทำงานพร้อมกันในช่วงเวลาเดียวกัน	-
	6	ก่อนการรื้อถอน โครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ของบ้าน/อาคาร ติดโครงการทุกหลัง และบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ที่ได้รับการร้องขอ) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร ของบ้าน/อาคาร ติดโครงการทุกหลัง และบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ที่ได้รับการร้องขอ) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	-  ภาคผนวก ค4



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสิ้นสละเทือน</b>	7	จัดให้มีการประกันการเสี่ยงภัยทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ครอบคลุม ความเสียหาย ต่อบ้าน/อาคาร ทรัพย์สิน และ/หรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับพื้นที่ติดโครงการทุกหลัง และ/หรือต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน และบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ค3
	8	จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลง		



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสิ้นสละเทือน</b>	ระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)			
	9 จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
	10 ในระหว่างการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง ต้องดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย	โครงการได้ติดตั้งป้าย “เขตก่อสร้าง อันตรายห้ามเข้า” ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการ ชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ และไม่เกิดความสับสนใน การสัญจรเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 9)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสั่นสะเทือน</b>	11	จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศตะวันตก โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือน ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนจำนวน 1 จุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) โดยวิธีการ ตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อ อาคาร และหากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบต้องปรับปรุงวิธีการ ก่อสร้างเพื่อลดความสั่นสะเทือน	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไว รอนเมนท์ จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมจำนวน 3 สถานี 1.พื้นที่โครงการ 2.บริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 และ3.บริเวณตรงเรียนบ้านสามเหลี่ยมสำหรับพื้นที่ อ่อนไหวอยู่ระหว่างขออนุญาตเข้าตั้งเครื่องในช่วงงานรื้อ ถอนและทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 10)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรด้านกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสิ้นสละเทือน</b>	12	ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น และแสดงผลการตรวจวัดบริเวณหน้าโครงการ โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่งต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2	ทางโครงการได้มีการจัดทำทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และจะทำการจัดส่งเล่มรายงานในรอบตุลาคม พ.ศ 2567-มิถุนายน พ.ศ2568 ในเดือนกรกฎาคม ต่อไป	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรด้านกายภาพ				
1.5 ทรัพยากรน้ำ	10	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงาน ก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสีย ให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพवासูก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป (ดูรูป ที่ 4)	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมี ปริมาณเพียงพอต่อคนงาน พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ และจัดให้มี คนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่าง สม่าเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 10)
	2	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-  -
	3	โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อ ถอน โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพีเอ็นไว รอนเมนท์ จำกัด ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน โดย กำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 12)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. ทรัพยากรชีวภาพ</b>				
	<b>1 นิเวศวิทยาทางบก</b>			
	1.1 โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการดำเนินการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-	-
	1.2 โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรทางน้ำ (ตามหัวข้อองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ระยะรื้อถอน)			
	1.3 มาตรการเพื่อลดผลกระทบต่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครองที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง	โครงการยินดีปฏิบัติตามมาตรการเพื่อลดผลกระทบต่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครองที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง	-	-
	1) โครงการติดประกาศรายชื่อสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครอง และบทลงโทษตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2562 เพื่อให้เจ้าหน้าที่/คนงานในพื้นที่โครงการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงการล่า หรือทำกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครองหากพบเห็น	โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับคนงานหากมีการพบเห็นสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครองให้หลีกเลี่ยงการล่า หรือทำกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครองหากพบเห็น	-	-





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรั้วถอน) บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. ทรัพยากรชีวภาพ</b>				
	2) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ตามขอบเขตพื้นที่โครงการ	โครงการได้มีการจัดทำจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ตามขอบเขตพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 2)
	3) หากพบเห็นสัตว์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ย้ายสัตว์ป่าออกไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียงหรือแจ้งกู้ภัยเพื่อนำไปปล่อยในพื้นที่ธรรมชาติแหล่งอาศัยอื่นต่อไป	โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับคนงานหากมีการพบเห็นสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครองให้หลีกเลี่ยงการล่า หรือทำกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครองหากพบเห็น	-	-
	4) กำหนดระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานก่อสร้าง ทำอันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างการรื้อถอน			
	1.4 มาตรการอนุรักษ์ต้นไม้เดิมภายในพื้นที่โครงการจะคำนึงการรักษาต้นไม้เดิมไม่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนหรือให้เกิดผลกระทบกับต้นไม้เด็มน้อยที่สุด เพื่อป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้นกับต้นไม้เดิม			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. ทรัพยากรชีวภาพ</b>				
	1.5 โครงการต้องมีการล้อมย้ายต้นไม้และนำมาปลูกในตำแหน่งให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโต และอยู่นอกแนวอาคารโครงการ โดยกำหนดมาตรการในการล้อมย้ายดังนี้			
	1) การขุดล้อมต้นไม้จะเลือกใช้การเลือกขุด ซึ่งทางผู้ออกแบบภูมิสถาปัตย์เลือกใช้การขุดล้อมสดแบบการขุดล้อมโดยมีดินติดไปกับ ระบบ บ ราก (Balled & Burlaped or Soil ball) จุดประสงค์หลักของการขุดล้อมรูปแบบนี้ก็คือ ขนาดของก้อนดินที่ติดไปกับต้นนั้นควรมีปริมาณเท่าที่จำเป็นเพียงพอที่จะหุ้มป้องกันระบบรากที่ติดไปกับต้นไม้เท่านั้น	โครงการยินดีปฏิบัติตามมาตรการโดยการการขุดล้อมต้นไม้จะเลือกใช้การเลือกขุด ซึ่งทางผู้ออกแบบภูมิสถาปัตย์เลือกใช้การขุดล้อมสดแบบการขุดล้อมโดยมีดินติดไปกับระบบราก จุดประสงค์หลักของการขุดล้อมรูปแบบนี้ก็คือ ขนาดของก้อนดินที่ติดไปกับต้นนั้นควรมีปริมาณเท่าที่จำเป็นเพียงพอที่จะหุ้มป้องกันระบบรากที่ติดไปกับต้นไม้เท่านั้นและทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2) เมื่อขุดล้อมแล้วเสร็จจะต้องตัดแต่งกิ่งเพื่อลดการคายน้ำของต้นไม้ให้เหลือน้อยที่สุด			
	3) หลังจากการขุดล้อม ผู้รับเหมาจะนำต้นไม้ไปอนุบาลไว้ภายนอกโครงการก่อน			
	4) เมื่อมีการก่อสร้างอาคารภายในโครงการแล้วเสร็จ จะทำการย้ายมาปลูกภายในพื้นที่โครงการตามตำแหน่งที่จัดเตรียมไว้			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. ทรัพยากรชีวภาพ</b>				
	<b>2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</b>			
	2.1 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพवासูก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป (ดูรูปที่ 4)	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพีเอ็นไว รอนเม้นท์ จำกัด ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 12)
	2.2 โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจาก ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.1 น้ำใช้</b>	1 โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 2 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้น้อย 1 วัน)	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อใช้ในการอุปโภค-บริโภคภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถเก็บสำรองน้ำใช้ได้ อย่างน้อย 1 วัน พร้อมทั้งคอยตรวจดูจุดรั่วซึม หากพบจะ รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 13)
	2 โครงการต้องกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการได้มีการจัดทำป้ายณรงค์ประหยัดน้ำ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 14)
	3 โครงการต้องตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ ต่างๆ ในระบบประปาเป็นประจำ หากเกิดการชำรุด เสียหาย หรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยทันที	โครงการได้มีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปาเป็นประจำ หาก เกิดการชำรุด เสียหายหรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดย ทันที	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล</b>	1 จัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมรวมอยู่ในห้องเดียวกันจำนวน 2 ห้อง และห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงาน จำนวน 2 ห้อง ไว้ที่บริเวณด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ซึ่งห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานจะอยู่ใกล้กับห้องน้ำห้องส้วมของพนักงาน โดยกันพื้นที่แยกห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานและห้องน้ำห้องส้วมของพนักงานออกจากกัน และติดป้ายระบุให้ชัดเจน	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อคนงาน พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ และจัดให้คนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 15)
	2 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงาน ก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพवास จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพีเอ็นไว รอนเมนท์ จำกัด ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 12)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล</b>	3 จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 16)
	4 โครงการประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัด	โครงการได้ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัด	-	-
	5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
	6 โครงการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลายด้วยทรายอะเบท เป็นต้น	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 35)
	7 โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล</b>	8 โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพีเอ็นไว รอนเม้นท์ จำกัด ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน โดย กำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 12)
<b>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b>	1 จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.40 เมตร ความ ลึก 0.40 เมตร และความลาดเอียง 1: 500 บริเวณโดยรอบ พื้นที่รื้อถอน และจัดให้มีบ่อดักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดิน หรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทศบาล จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาล (ดูรูปที่ 4)	โครงการได้มีการได้มีการใช้ท่อระบายน้ำรอบโครงการโดย น้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน เพื่อให้เศษ ตะกอนดินหรือเศษหิน กวาด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝน ตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทศบาล จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาล ขอนแก่นต่อไป เพื่อไม่ให้น้ำและดินไหลเข้าพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 3)
	2 ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่าง สม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบาย น้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบาย น้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน) บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b>	3	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะ โดยชุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะ โดยชุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน	-
<b>3.4 การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุจากการรื้อถอน</b>	<b>1</b>	<b>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงาน</b>		
	1.1	จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 1 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง) และถังขนาด 100 ลิตร สำหรับรองรับมูลฝอยติดเชื้อจำนวน 1 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่รื้อถอน (สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน) และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครขอนแก่นมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อใช้ในการอุปโภค-บริโภคภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถเก็บสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน พร้อมทั้งคอยตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-
	1.2	กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการได้มีการจัดทำป้ายรณรงค์ในการทิ้งขยะลงถังในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.4 การจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุจากการ รื้อถอน</b>	1.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถัง มูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลัก สุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนพื้นที่ ข้างเคียง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดและ ตรวจสอบถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงาน ปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่น รบกวนพื้นที่ข้างเคียง และหากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ ในสภาพที่ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที	-	-
	1.4 โครงการจัดให้มีการตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ใน สภาพที่ดีอยู่เสมอหากพบว่าถังรองรับมูลฝอยอยู่ในสภาพที่ ชำรุดต้องเปลี่ยนทันที			
	1.5 หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้าน กลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพ มาช่วยกำจัดกลิ่น			
	1.6 โครงการต้องควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่ โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์ พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลายด้วยทรายอะเบท เป็นต้น	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 35)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
	<b>2 มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุรื้อถอน</b>			
	2.1 การส่งกำจัดที่บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต (เช่น บริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า)) ได้แก่ คอนกรีต อิฐ มวลเบา กระเบื้องพื้น และฝ้ายิปซัม โดยโครงการจัดให้มีการ จดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะ ปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอนทุกครั้งที่มีการนำเศษออกจากพื้นที่โครงการ และ รายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมกับแนบในเสร็จการนำมูล ฝอยไปกำจัดเพื่อเป็นข้อมูล สำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอย ที่ส่งไปกำจัดยังบริษัทกำจัดที่มีใบอนุญาตตามกฎหมาย	โครงการได้มีการกำจัดที่บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต (เช่น บริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า)) ได้แก่ คอนกรีต อิฐมวลเบา กระเบื้องพื้น และฝ้ายิปซัม โดยโครงการจัดให้มีการจดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะ ปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอนทุกครั้งที่มีการนำเศษ ออกจากพื้นที่โครงการ และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมกับแนบในเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัดเพื่อเป็นข้อมูล สำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่ส่งไปกำจัดยังบริษัท	-	-
	2.2 นำกลับไปใช้ใหม่โดยผู้รับเหมา เช่น เหล็กรูปพรรณ เหล็กเส้น อลูมิเนียม โถส้วม สายไฟ และหลังคา Metal Sheet	กำจัดที่มีใบอนุญาตตามกฎหมาย		
	2.3 ผู้รับเหมานำไปกำจัด ได้แก่ ต้นไม้ และไม้พุ่ม			
	2.4 โครงการจัดให้มีการกำจัดทั้งวัสดุที่มีแร่ใยหินประกอบ นั้น ต้องนำไปกำจัดทั้งในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตถูกต้อง โครงการประสานบริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตจากกรมโรงงาน อุตสาหกรรม เช่น บริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด (หรือ เทียบเท่า) มารับไปกำจัดต่อไป	โครงการได้กำหนดจุดทิ้งวัสดุที่มีแร่ใยหินประกอบนั้น ต้อง นำไปกำจัดทั้งในพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตถูกต้อง โครงการ ประสานบริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตจากกรมโรงงาน อุตสาหกรรม เช่น บริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด (หรือ เทียบเท่า) มารับไปกำจัดต่อไป	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.5 พลังงานและระบบไฟฟ้า	1	โครงการต้องกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	โครงการจัดมีการจัดทำป้ายรณรงค์ประหยัดไฟและกำชับคนงานให้ใช้ไฟอย่างประหยัด	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 51)
	2	ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาหรือถอน	โครงการได้มีการตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาหรือถอนและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-  -



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจราจร	1	จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนเทพasuk ซอยเทพasuk 2 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก เพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางทางจราจรบริเวณหน้าโครงการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 18)
	2	โครงการต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างและด้านหลังรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน โดยระบุชื่อโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้พื้นที่ใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน ได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน	โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างและด้านหลังรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน โดยระบุชื่อโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้พื้นที่ใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน ได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน	-  -



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
	3	จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	โครงการได้จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 1)
	4	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและปรับปรุงป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนต่างๆ ให้มีความชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่และผู้สัญจรผ่านสังเกตเห็นได้ชัดเจนและระมัดระวังเขตรื้อถอนตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและปรับปรุงป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนต่างๆ ให้มีความชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่และผู้สัญจรผ่านสังเกตเห็นได้ชัดเจนและระมัดระวังเขตรื้อถอน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	-  -
	5	จัดเตรียมทางเข้า-ออกพื้นที่รื้อถอนให้มีความกว้างเพียงพอสำหรับการเลี้ยวของรถบรรทุก เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรบนถนนเทพาสุก ซอยเทพาสุก 2 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกภายในพื้นที่รื้อถอนให้มีความกว้างเพียงพอสำหรับการเลี้ยวของรถบรรทุก เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรบนถนนเทพาสุก ซอยเทพาสุก 2 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	-  -
	6	โครงการจัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน และป้ายการจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงกลางวันและกลางคืน	โครงการได้มีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน และป้ายการจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงกลางวันและกลางคืน	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 19)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
	7	โครงการจัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุจากการรื้อถอน และรถรับ-ส่งคนงาน รวมทั้งห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนเทพผาสุก ซอยเทพผาสุก 2 และถนนสาธารณะ บริเวณใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุจากการรื้อถอน และรถรับ-ส่งคนงาน รวมทั้งห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนเทพผาสุก ซอยเทพผาสุก 2 และถนนสาธารณะ บริเวณใกล้เคียงโครงการโดยเด็ดขาด	-  ภาคผนวก ข  (รูปภาพที่ 20)
	8	โครงการจัดให้มีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	โครงการจัดให้มีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	-  -
	9	โครงการจะประสานเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องที่เพื่ออำนวยความสะดวกในการควบคุมการจราจรในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็น บริเวณทางแยกถนนเทพผาสุกเชื่อมต่อทางขนานถนนมิตรภาพ	โครงการได้ประสานเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องที่เพื่ออำนวยความสะดวกในการควบคุมการจราจรในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็น บริเวณทางแยกถนนเทพผาสุกเชื่อมต่อทางขนานถนนมิตรภาพ	-  -



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.7 การป้องกันอัคคีภัย</b>	10	โครงการจะประสานงานร่วมกับเจ้าหน้าที่สถานีตำรวจภูธรเมืองขอนแก่น เพื่อสนับสนุนการจัดระเบียบการจอดรถบนถนนเทพผาสงู ซึ่งอาจจะมีการจัดระเบียบการจอดรถวันคู่/วันคี่ เพื่อให้สามารถใช้ช่องจราจรในการสัญจรได้สะดวก และเป็นระเบียบมากขึ้นไม่เกิดความล่าช้าบนถนนเทพผาสงู	-	-
	1	โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี จำนวน 4 ถัง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 21)
	2	โครงการจัดให้มีการเก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่ายและนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่รื้อถอน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 40)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 ผลกระทบทาง สังคมและเศรษฐกิจ</b>	1	ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัย ในเขตติดต่อใกล้เคียง รับทราบแผนงานรื้อถอนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 เดือน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียง รับทราบแผนงานรื้อถอนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 เดือน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)
	2	จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์หน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับเทพ ผาสุก ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในระยะรื้อถอน โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดยแสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 1)





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 ผลกระทบทาง สังคมและเศรษฐกิจ</b>	3	จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอนให้กับบ้าน/อาคารติด โครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจาก ขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสาร ต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมี รายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดย แสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดย ติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็น ได้อย่างชัดเจน	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 1)
	4	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้าน กายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้าน กายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	-  -
	5	โครงการต้องพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับ แรก	โครงการได้มีการพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็น อันดับแรก	-  -



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 ผลกระทบทาง สังคมและเศรษฐกิจ</b>	6	กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาต อย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้ คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	-	ภาคผนวก ค7
	7	จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหาร แรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้		
	8	โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่ โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดง ข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจ สภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ		
		โครงการกำชับผู้รับเหมาในกรณีที่รับแรงงานต่างด้าว จะต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตาม กฎหมายเข้ามาทำงาน พร้อมทั้งมีการออกกฎระเบียบการทำงานและการอยู่ร่วมกันของคนงานที่ทุกคนจะต้องยึดถือ ปฏิบัติ หากมีคนงานทำผิดกฎจะมีบทลงโทษต่อไป		



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 ผลกระทบทาง สังคมและเศรษฐกิจ</b>	9	จัดให้มีหัวหน้างานดูแลควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อ เรื่องทะเลาะวิวาท ส่งเสียงดังรบกวน ลักขโมย และออก กฎระเบียบปฏิบัติให้ชัดเจน	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้าย ประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด และจัดให้หัวหน้างานและเจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมความเรียบร้อยของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะ ได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 22)
	10	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียน กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และจากกล่องรับเรื่องร้องเรียน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งติดตั้ง ช่องทางการรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พัก อาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงาน กับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 23)
	11	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบ เลือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์ โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	-  -
	12	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการ และเจ้าหน้าที่บริษัท ผู้รับเหมาออกไปเยี่ยมเยียนบ้าน/อาคารที่อยู่ระยะประชิด และระยะ 100 เมตร อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการ และเจ้าหน้าที่ บริษัทผู้รับเหมาออกไปเยี่ยมเยียนบ้าน/อาคารที่อยู่ระยะ ประชิดและระยะ 100 เมตร อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 23)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ</b>				
<b>1) ผลกระทบด้านการ ให้บริการสาธารณสุข</b>	1	จัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลเบื้องต้นประจำในวันทำการของโครงการ พร้อมอุปกรณ์ปฐมพยาบาล เพื่อรองรับคนงานในพื้นที่รื้อถอนของโครงการ รวมทั้งจัดให้มีหน่วยส่งต่อผู้ป่วยในกรณีฉุกเฉิน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 39)
	2	จัดส่งข้อมูลจำนวนคนงานของโครงการให้หน่วยงานสาธารณสุขที่รับผิดชอบในพื้นที่ ได้แก่ โรงพยาบาลราชพฤกษ์ เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับ		
	3	โครงการต้องกำกับให้บริษัทผู้รับเหมาจัดทำข้อมูลการตรวจสุขภาพของคนงานก่อนเข้าทำงาน ปฏิบัติตามกฎหมายแรงงานว่าด้วยการตรวจสุขภาพร่างกายประจำปี และกำหนดให้มีการเก็บบันทึกข้อมูลการตรวจสุขภาพ โดยเมื่อรื้อถอนโครงการแล้วเสร็จจะมอบบันทึกข้อมูลการตรวจสุขภาพให้กับคนงาน	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>2) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</b>	4	โครงการให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนหน่วยงานสาธารณสุขที่รับผิดชอบพื้นที่ ได้แก่ โรงพยาบาลราชพฤกษ์ ในการจัดกิจกรรมต่างๆ เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมเพื่อดูแล รักษาฟื้นฟูและเฝ้าระวังสุขภาพประชาชนในพื้นที่ เช่น การฝึกอบรม การปฐมพยาบาลเบื้องต้น เป็นต้น รวมทั้งโครงการประสานเจ้าหน้าที่จากโรงพยาบาลราชพฤกษ์ มาอบรมและให้ข้อมูลทางสาธารณสุขกับคนงาน	-	-
	1	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง		
	2	จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่รื้อถอนเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
	3	จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการรื้อถอนโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัย ความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน	ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ หากพบว่าไม่มีเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	-  ภาคผนวก ค3
	4	จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-  ภาคผนวก ค4



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>3) ผลกระทบต่อ คนงาน</b>				
	<b>3.1) ผลกระทบที่ ก่อให้เกิดโรค</b>	<b>1 ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</b>		
		กำหนดให้คนงานที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ทุบคอนกรีต ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน ขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	-	-
		2 ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลารื้อถอน ซึ่งต้องพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
	<b>2 ผลกระทบด้านเสียง</b>			
	1 จัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการรื้อถอน (เดือนที่ 1-2) รายละเอียดดังนี้	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอยกำกับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	-
	- คนงานที่ทำงานใกล้เลื่อยไฟฟ้า (Concrete Saw) และเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) ที่ระยะ 1 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง			
	- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องเจาะสกัด (Jack Hammer) ที่ระยะ 1 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 10 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง			





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
	- คนงานที่ทำงานใกล้รถขนส่งเศษวัสดุรื้อถอน และรถรับ-ส่ง คนงาน ที่ระยะ 1 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับ คนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการการใช้งาน และดูแลรักษา ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการ ทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอย กำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุก ครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	-
	- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตร ขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง			
	2 โครงการจัดให้มีการเปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับ หน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงาน ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)	โครงการจัดให้มีคนงานเปลี่ยนงานให้คนงาน หรือ หมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับ เสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
	4	โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561	-	-
	3	ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน		
	1	มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน		
		- ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ	-	-
		- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ		
		- โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน และหากมีการชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที		



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>3.2) ผลกระทบด้าน อุบัติเหตุ</b>	<b>2</b>	<b>มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</b>		
		- กำหนดชั่วโมงการทำงานของพนักงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง	-	-
		- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล		
		- ตรวจสอบการทำงานของพนักงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด		
	<b>1</b>	โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างต้องปฏิบัติในการทำงาน		
		โครงการจัดให้มีป้ายกำหนดเวลาการทำงานของเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการทำงานของพนักงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด		



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
	2	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำ อยู่ในพื้นที่รื้อถอน และกำกับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งต้องดำเนินการตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร การจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 53)
	3	จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น		
		โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยควบคุมดูแล และอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้าง และได้จัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง การระงับเหตุฉุกเฉิน และแผนอพยพกรณีเกิดเหตุ ไว้ประจำสำนักงานก่อสร้าง โดยมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวให้กับคนงานก่อสร้างและพนักงานของโครงการทุกคน		



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>3.3) ผลกระทบด้าน โรคติดต่อ</b>	โครงการนำมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค มาใช้กำหนดเป็นมาตรการภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น	โครงการมีการขอความร่วมมือให้ผู้ปฏิบัติงานแรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้บริการ เว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อยๆ และจัดให้มีอ่างสำหรับล้างมือพร้อมสบู่	-	-
	1 จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง			
	2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ			
	3 จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง			
	4 จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ			
	5 กำกับให้คนงานสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ			
	6 ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน			
	7 จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
	8	ควบคุมเชื้อดื้อยาความสะอาดรถรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ	-	-
	9	จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู		
	10	หากพบคนงานที่มีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที		
	11	ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานโครงการ		
		โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดของกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal)		



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจ เกิดกับชุมชนใกล้เคียง บ้านพักคนงาน (นอก พื้นที่โครงการ</b>	<b>1</b>	<b>มาตรการจัดการพื้นที่และระบบสาธารณูปโภคภายใน บ้านพักคนงาน</b>		
		1 จัดให้มีห้องพักคนงานไม่น้อยกว่า 5.5 ตารางเมตร ตาม เกณฑ์มาตรฐาน สามารถแบ่งได้ 2 คน/ห้อง รองรับคนงาน สูงสุด 20 คน ได้เพียงพอ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 13)
		2 จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการน้ำใช้ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คำนวณจากคนงาน 20 คน อัตราการ ใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน)		
		3 ตัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง ไม่น้อยกว่า 2 ห้อง (อัตราส่วนไม่ น้อยกว่า 15 คน/ห้อง) ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการห้องน้ำ คนงาน โดยขนาดห้องส้วมมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.9 ตารางเมตร และมีความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร และลานอาบน้ำขนาด 1.8 ตารางเมตร	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 15)
		โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อใช้ในการอุปโภค- บริโภคภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ซึ่งสามารถเก็บสำรอง น้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน พร้อมทั้งคอยตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที		
		โครงการการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อคนงาน พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ และจัดให้มี คนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง		



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจเกิดกับชุมชนใกล้เคียง บ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ)</b>	4 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานได้เพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน ทั้งนี้ตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากถังบำบัดน้ำเสียผู้รับเหมา ต้องประสานให้รถสูบน้ำตะกอนส่วนเกินของเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบน้ำไปกำจัดต่อไป	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อคนงาน พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
	5 จัดให้มีรางระบายน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่ โดยก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงานจัดให้มีบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำอยู่บริเวณด้านหน้าสามารถตรวจสอบได้	โครงการได้มีการได้มีการใช้ท่อระบายน้ำรอบโครงการโดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กวาด ทราบ ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 3)
	6 มูลฝอยจากคนงานรื้อถอนภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะเกิดจากคนงานในช่วงรื้อถอนสูงสุดจำนวน 20 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 20.06 กิโลกรัม/วัน (รวมมูลฝอยติดเชื้อ) คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือคิดเป็น 0.092 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้	โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายรณรงค์ให้ทิ้งขยะลงภาชนะรองรับ และรักษาความสะอาด โดยในแต่ละวันจัดให้มีคนงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น และเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์พาหะนำโรค	-	-





ตารางที่ 3-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจเกิดกับชุมชนใกล้เคียง บ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ)</b>	- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ให้สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ วางไว้ในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน ในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เก็บขนไปกำจัดต่อไป	โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายรณรงค์ให้ทิ้งขยะลงภาชนะรองรับ และรักษาความสะอาด โดยในแต่ละวันจัดให้มีคนงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น และเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์พาหะนำโรค	-	-
	- กำชับในคนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด			
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดที่ตั้งถังมูลฝอยพื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง			
	- หากบริเวณพื้นที่พักขยะของบ้านพักคนงานส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน ต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น			
	- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่บ้านพักคนงาน หากพบต้องกำจัดทันที			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจเกิดกับชุมชนใกล้เคียงบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ)</b>	7 ระบบไฟฟ้า จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้เพียงพอบริเวณบ้านพักคนงาน รวมทั้งภายในห้องพักต้องจัดให้มีดวงโคม ปลั๊ก อย่างละ 1 ชุด	โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างให้เพียงพอบริเวณบ้านพักคนงาน รวมทั้งภายในห้องพักต้องจัดให้มีดวงโคม ปลั๊ก อย่างละ 1 ชุด	-	-
	8 ระบบป้องกันอัคคีภัย จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงมือถือจำนวน 1 ชุด/อาคาร	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมมีป้ายแนะนำการใช้งานที่ติดมากับถัง และจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
	<b>2</b> มาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน โดยออกกฎระเบียบการอยู่อาศัยไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบสำหรับบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าคนงานและพ่อบ้านควบคุมความเรียบร้อยของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	-
	1 ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนเทพผาสูก ที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ทุกครั้งที่มีการรายงานผลการตรวจวัด	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 8)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจ เกิดกับชุมชนใกล้เคียง บ้านพักคนงาน (นอก พื้นที่โครงการ</b>	2 จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อ ความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบสำหรับบ้านพักคนงาน พร้อมทั้ง ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติ ตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าคนงานและพ่อบ้าน ควบคุมความเรียบร้อยของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะ ได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	-
	3 ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น			
	- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย			
	- ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่ว สุ่มและการทะเลาะวิวาท			
	- ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครอง เพื่อ ความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณ ใกล้เคียง			
	- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง			
	- ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายใน บริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้น พิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย			
	- ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของ บริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี			
	- ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจเกิดกับชุมชนใกล้เคียงบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ)</b>	- ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	โครงการได้จัดตั้งระเบียบการปฏิบัติตนในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบ และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าคนงานและพ่อบ้านควบคุมความเรียบร้อยของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	-
	- ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด ฯลฯ			
	4 กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ			
	5 กำหนดเวลาเปิด-ปิด ประตูเข้า-ออก บ้านพักคนงาน ในช่วงเวลา 20.00-05.00 น.			
	6 ติดตั้งกล้องวงจรปิดรอบบริเวณบ้านพักคนงาน	โครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้บริเวณบ้านพักคนงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 47)
	7 โครงการต้องจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน และป้อมยามดูแลรักษาความปลอดภัย	โครงการได้มีการจัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานและป้อมยามดูแลรักษาความปลอดภัย	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 48)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
 บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.3 ผลกระทบที่อาจเกิดกับชุมชนใกล้เคียง บ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ	3	โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ที่แพร่ระบาด ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยนำมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค มาใช้กำหนดเป็นมาตรการภายในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน ดังนี้	-	-
	1	จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง		
	2	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่บ้านพักคนงาน		
	3	จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง		
	4	จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ		
	5	กำกับให้คนงานสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ		
	6	ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน		
	7	จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน		



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจเกิดกับชุมชนใกล้เคียงบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ)</b>	8 ควบคุมเขตทำความสะอาดรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อและจัดให้มีถังขยะปิดฝาปิดเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู	-	-
	9 จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู			
	10 หากพบคนงานที่มีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal)		
	11 ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานโครงการ			
	<b>4 มาตรการด้านจราจร</b> โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบดังนี้			
	1 ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งคนงาน โดยระบุชื่อโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้พื้นที่ใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องที่ใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการรับ-ส่งคนงาน	โครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งคนงาน โดยระบุชื่อโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้พื้นที่ใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องที่ใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการรับ-ส่งคนงาน	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอน)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจ เกิดกับชุมชนใกล้เคียง บ้านพักคนงาน (นอก พื้นที่โครงการ</b>	2 จัดให้มีพื้นที่จอดรถไว้ภายในบ้านพักคนงานไม่ให้จอดรถ บนถนนสาธารณะ	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถของโครงการ และห้ามไม่ให้ ผู้รับเหมาจอดรถหรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหล่ทาง ของ ถนนสาธารณะ โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้ กีดขวางการจราจร	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 24)
	3 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวชนสัมพันธ์จากโครงการเข้า พบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ซื้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ ได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงที่ผู้จัดการโครงการ เบอร์ โทรศัพท์ 020-300-000 เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจ เกิดขึ้น และหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้อง แจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงานทราบ			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	1	จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกและติดไวน์ลท์รั้ว เพื่อลดผลกระทบทางมลพิษทางสายตา	โครงการได้มีการติดตั้งรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังมลพิษที่อาจเกิดขึ้น ในระหว่างการรื้อถอนสระว่ายน้ำต่อคนที่ สัญจรผ่านไปมา บริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการและชุมชนโดยรอบ	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 2)
	2	โครงการดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย	-  -
	3	จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.40 เมตร ความลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1: 150 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กวาด ทราบ ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลขอนแก่นต่อไป เพื่อไม่ให้ดินโคลนไหลเข้าพื้นที่ข้างเคียง (ดูรูปที่ 5 และ 6)	โครงการได้มีการได้มีการใช้ท่อระบายน้ำรอบโครงการโดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กวาด ทราบ ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลขอนแก่นต่อไป เพื่อไม่ให้ดินโคลนไหลเข้าพื้นที่ข้างเคียง	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 3)





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	4 จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กขย) ไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครขอนแก่น และ เลขที่หนังสือขอ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่อง ร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสาน กับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนเทพवास ที่สามารถ มองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ทุกครั้งที่มีการรายงานผลการ ตรวจวัด	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 8)
	5 โครงการปรับปรุงสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะ ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	โครงการมีการกำกับผู้รับเหมาให้ปรับปรุงสภาพพื้นที่ตลอดจน ก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	-
	6 บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ต้องดูแลพื้นที่ โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่โครงการให้มีความ เป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	7 จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้ง กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดย ทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่าง น้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน เพื่อสอบถาม ถึงผลกระทบจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม พร้อมติดตั้ง กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขโดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)
	8 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความ สมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและตรวจสอบสภาพ รั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลา การก่อสร้างและหากพบว่ามีชำรุดให้ดำเนินการแก้ไข โดยทันที	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
1.2 คุณภาพอากาศ	<b>1 มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</b>			
	1 ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มีวชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 020-300-000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)
	2 จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครขอนแก่น และ	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดยแสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 1)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	เลขที่หนังสือขอ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่อง ร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสาน กับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งติดตั้ง ช่องทางการรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัย ข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางวิธีแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 23)
	<b>2 มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</b>			
	1 ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งต้องพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสม ตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดตะกอนฝุ่นละออง ภายหลังการฉีดพรมน้ำทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายอีกครั้ง	โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มี กิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ถนนภายในโครงการ และ ถนนเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละออง อย่างน้อย 3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตาม สภาพภูมิอากาศ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 36)
	2 ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองจากอาคารก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคาร ข้างเคียงและตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพ สมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้อง ซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ	โครงการได้ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟ ลาม) โดยรอบอาคารรื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้ง กระจาย	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 6)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
 บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	3 จัดให้มีชุดฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการและบนอาคาร ย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอาคารฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	โครงการได้ติดตั้งสเปรย์น้ำตลอดแนวรั้ว และจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ถนนภายในโครงการ และถนนเส้นทางขนส่งที่วัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อย 3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตามสภาพภูมิอากาศ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 5)
	4 การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	ในการก่อสร้างของโครงการส่วนใหญ่จะใช้รถผสมปูนสำเร็จรูปแทนการผสมปูนเอง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	-
	5 ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด		-	-
	6 จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	<b>3 มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</b>			
	1 จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 ชุด โดยตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกจำนวน 1 จุด และโรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน) และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ผู้ที่สนใจได้รับทราบ	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 ชุด โดยตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง)	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 25)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
 บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	2 จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้ดัชนี การตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) ภายในพื้นที่ โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด และภายใน บ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศ ตะวันตก จำนวน 1 จุด และโรงเรียนเทศบาลบ้าน สามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุด สุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน) และติดประชาสัมพันธ์ผลการ ตรวจวัดไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่สนใจได้รับทราบ	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) และ ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด และภายในบ้านพัก อาศัย เลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศ ตะวันตก จำนวน 1 จุด และโรงเรียนเทศบาลบ้าน สามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วัน ต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และ วันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน) และติดประชาสัมพันธ์ ผลการตรวจวัดไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่สนใจได้ รับทราบ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 25)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	3 จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น และแสดงผลการตรวจวัดบริเวณหน้าโครงการ โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่งต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2	ทางโครงการได้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และจะทำการจัดส่งเล่มรายงานในรอบตุลาคม พ.ศ. 2567-มิถุนายน พ.ศ.2568 ในเดือนกรกฎาคม ต่อไป	-	-





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	4 ในกรณีที่มียารายงานคุณภาพอากาศจากหน่วยงาน ประกาศ ว่ามีความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ เรื่องกำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 23 มิถุนายน 2565) หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ซึ่งหากหน่วยงาน ราชการขอความร่วมมือให้มีการดำเนินการใดๆ ในช่วงที่มีฝุ่น ละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบรรยากาศมี ค่าเกินมาตรฐานทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	โครงการได้มีการติดตามรายงานคุณภาพอากาศจากหน่วย งาน ประกาศว่ามีความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร (ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่องกำหนดมาตรฐาน ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ใน บรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 23 มิถุนายน 2565) หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) อยู่ในระดับ ที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ ซึ่งหากหน่วยงานราชการขอ ความร่วมมือให้มีการดำเนินการใดๆ ในช่วงที่มีฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ในบรรยากาศมีค่าเกิน มาตรฐานทางโครงการจะต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	5 จัดให้มีการตรวจวัดควันท้ายของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้เครื่องยนต์ประเภทดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนใช้งาน และทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการใช้งาน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และให้บันทึกผลการตรวจวัดเก็บไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้มีการตรวจวัดควันท้ายของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้เครื่องยนต์ประเภทดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนใช้งาน และทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการใช้งาน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และให้บันทึกผลการตรวจวัดเก็บไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	-
	6 โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน	โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนเทพาสุก ที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน ทุกครั้งที่มีการรายงานผลการตรวจวัด	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 8)
	<b>4 มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</b>			
	1 โครงการจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด	โครงการได้จัดวางตำแหน่งของเครื่องจักร หรือการดำเนินกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองให้ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด	-	ภาคผนวก ค6
	2 โครงการไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	โครงการฯ ใช้อุปกรณ์รับเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	<b>5 มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร</b>			
	1 โครงการใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่น ลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนส่งดินต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุตกกรวดหล่นบนผิวการจราจรภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 37)
	2 อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก	โครงการกำชับผู้รับเหมา ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก	-	-
	<b>6 มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</b>			
	โครงการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง โดยต้องตรวจสอบบำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างตามระยะเวลาที่กำหนด (ที่ระบุไว้ในคู่มือแนะนำการบำรุงรักษาของแต่ละเครื่องจักร)	โครงการมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ และมีการตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างตามระยะเวลาที่กำหนด	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	<b>7 มาตรการด้านการจัดการของเสีย</b>			
	โครงการกำจัดผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการกำจัดผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
	<b>8 มาตรการด้านการขนส่ง</b>			
	1 บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการได้จัดให้มีประตูทางเข้า-ออก และมีประตูปิดทึบตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เปิดเฉพาะเวลามีรถเข้าออกโครงการ และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 7)
	2 จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ	โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความเป็นระเบียบ อย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 26)
	3 โครงการตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทาง การลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อน และความเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง โดยมีการล้างล้อรถก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ และมีการคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่	โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดพื้นผิวจราจรที่มีเศษดินร่วงหล่น และหากมีแจ้งเรื่องถนนชำรุดที่เกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการ จะส่งเจ้าหน้าที่เข้าดำเนินการปรับปรุงทันที	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b>	4 โครงการล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง โดยใช้ระบบล้างล้อรถ แรงดันน้ำสูงล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของ รถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ	โครงการจัดให้มีการฉีดล้างล้อรถบรรทุก ก่อนนำรถออก นอกโครงการเพื่อป้องกันดินโคลนไปร่วงหล่นระหว่างที่ที่มี การขนส่ง	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 39)
	5 โครงการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถยนต์ และเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถขนส่งเศษวัสดุ ตามคู่มือของ เครื่องยนต์/เครื่องจักรแต่ละชนิดให้อยู่ในที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลด การเกิดมลพิษ	โครงการได้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถยนต์ และ เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถขนส่งเศษวัสดุ ตาม คู่มือของเครื่องยนต์/เครื่องจักรแต่ละชนิดให้อยู่ในที่ดีอยู่ เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสียง</b>	1	โครงการต้องจัดให้มีกำแพงกันเสียงเพื่อลดระดับเสียงในแต่ ละช่วงเดือน ดังนี้		
	1.1	เดือนที่ 3-6 (งานเสาเข็มและฐานราก (อาคาร A และ B)) โครงการจะติดตั้งรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกรีกเป็น ลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความ หนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียง ลงได้ ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 2)
	1.2	เดือนที่ 7 (งานเสาเข็มและฐานราก ซ้อนทับกับงาน โครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบ สาธารณูปโภค (อาคาร A และ B))		
	-	งานเสาเข็มและทำฐานราก โครงการจะติดตั้งรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกรีกเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความ หนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือ วัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมี เอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน โครงการทุกด้าน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 2)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสียง</b>	- งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบ สาธารณูปโภค ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet (แผ่นเหล็ก ริกเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลด ระดับเสียงลงได้ ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ที่ขอบอาคาร A และ B ทุกด้าน ในการ ก่อสร้างชั้นที่ 1-8	ขณะตรวจสอบติดตามในเดือน มิถุนายน พ.ศ.2568 โครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างหากถึงช่วงงาน สถาปัตยกรรมหาโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-	-
	<b>1.3 เดือนที่ 8-9 (งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคาร A และB))</b> ติดตั้ง กำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet (แผ่นเหล็กริกเป็นลอน) ความ หนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อย กว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ ไม่ น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ที่ขอบอาคาร A และ B ทุกด้าน ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8	ขณะตรวจสอบติดตามในเดือน มิถุนายน พ.ศ.2568 โครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างหากถึงช่วงงาน สถาปัตยกรรมหาโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
1.3 เสียง	1.4 เดือนที่ 10-16 (งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค ซ่อนทั้งงานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (อาคาร A และB)) ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet (แผ่นเหล็กกรีกเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ที่ขอบอาคาร A และ B ทุกด้าน ในการก่อสร้างชั้นที่ 1-8 ซึ่งต้องทำกิจกรรมตกแต่งเฉพาะชั้นที่มีผนังแล้วเท่านั้น เริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังอาคารเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง	โครงการได้มีการติดตั้งรั้ว Metal Sheet(แผ่นเหล็กกรีกเป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 2)





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
1.3 เสียง	1.5 เดือนที่ 17 (งานตกแต่งภายในและภายนอก และ งานเก็บทำความสะอาด (อาคาร A และ B)) ในช่วง กิจกรรมงานตกแต่งและเก็บทำความสะอาดจะเริ่ม ดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้ แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงใน ลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง	ขณะตรวจสอบติดตามในเดือน มิถุนายน พ.ศ2568 โครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างหากถึงช่วงงาน สถาปัตยกรรมหาโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-	-
	2 โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงการ เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงทำความสะอาด และให้ คนงานออกนอกพื้นที่ก่อนเวลา 18.00 น. กรณีมีความ จำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ ต่อเนื่องเป็นครั้งคราวจะดำเนินการได้เฉพาะการเทปูนเพื่อ ทำฐานรากเท่านั้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้า	โครงการจัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิด เสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงาน โครงการ เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงานและแจ้งให้ผู้ อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้า	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 33)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสียง</b>	อย่างน้อย 3 วัน รวมไปถึงการวางแผนการก่อสร้างในกรณีที่มีการทำงานล่วงเวลาโดยต้องแจ้งแผนงานกับข้างเคียงล่วงหน้าในทุกกิจกรรม และต้องแจ้งหน่วยงานอนุญาตรับทราบ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มี การดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีการกำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงการ เป็นต้น ในวันจันทร์-วันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงานและแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้า	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 33)
	4 เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องมือ กำหนดการให้เครื่องจักรที่เป็นสัดส่วนไม่ทำการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้างพร้อมกันโดยไม่จำเป็น	โครงการเลือกมีการเลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	-	-
	5 อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว จะต้องให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือลงระหว่างพัก	โครงการควบคุมดูแลและกำชับคนงานไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	-	-
	6 โครงการใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	เจ้าหน้าที่ที่ตรวจเช็คเครื่องจักรมีการใช้น้ำมันหล่อลื่นเพื่อลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	-	-
	7 โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสี่ยง</b>	8	จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	โครงการได้กำกับบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-
	9	โครงการคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	โครงการจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน และคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ	-
	10	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ข้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 020-300-000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-

ภาคผนวก ข  
(รูปภาพที่ 32)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสียง</b>	11 จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) รวมทั้งเสียงรบกวนติดตั้งภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันตกก่อนแนวรั้วโครงการ จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณโรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวน 1 และโรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน) และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการการตรวจวัดระดับเสียง (Leq) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) รวมทั้งเสียงรบกวนติดตั้งภายในพื้นที่โครงการบริเวณด้านทิศตะวันตกก่อนแนวรั้วโครงการ จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดทุกวันในช่วงก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวน 1 และโรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน 1 จุด ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย 3 วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย 2 วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย 1 วัน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 27-29)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสียง</b>	12 จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ เทศบาลนครขอนแก่น และ เลขที่หนังสือขอ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่อง ร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสาน กับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดย แสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดย ติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็น ได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 1)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.3 เสียง</b>	13 จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น และแสดงผลการตรวจวัดบริเวณหน้าโครงการ โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่งต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2	ทางโครงการได้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และจะทำการจัดส่งเล่มรายงานในรอบตุลาคม พ.ศ. 2567-มิถุนายน พ.ศ.2568 ในเดือนกรกฎาคม ต่อไป	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสั่นสะเทือน</b>	1	ใช้เสาเข็มแบบกด (Jack In Pile) (หรือเทียบเท่า) ในการก่อสร้างอาคาร เพื่อลดผลกระทบจากการสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ใกล้เคียง	ขณะตรวจสอบติดตามโครงการได้ผ่านช่วงงานมาแล้วและ ขณะอยู่ในช่วงงานทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-
	2	กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน ในวันจันทร์-วันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงทำความสะอาด และให้ คนงานออกนอกพื้นที่ก่อนเวลา 18.00 น. กรณีมีความ จำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ ต่อเนื่องเป็นครั้งคราวจะดำเนินการได้เฉพาะการเทปูนเพื่อ ทำฐานรากเท่านั้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้า อย่างน้อย 3 วัน รวมไปถึงการวางแผนการก่อสร้างในกรณีที่มี การทำงานล่วงเวลาโดยต้องแจ้งแผนงานกับข้างเคียง ล่วงหน้าในทุกกิจกรรม และต้องแจ้งหน่วยงานอนุญาต รับทราบ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มี การดำเนินการใดๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้มีการกำหนดเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดความ สั่นสะเทือน ในวันจันทร์-วันเสาร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงทำ ความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่ก่อนเวลา 18.00 น.	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 33)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ	
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.4 ความสั่นสะเทือน	3	ก่อนการก่อสร้างต้องแจ้งเจ้าของบ้านพักอาศัย/อาคารติดโครงการทุกหลัง โดยสำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่สำรวจ/ถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารก่อนก่อสร้าง เพื่อรับผิดชอบ/ชดเชย ค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการแตกร้าวขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง และต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	-	ภาคผนวก ค6
	4	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 020-300-000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งจัดให้มี Line Add พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที โดยประชาสัมพันธ์ช่องทางการติดต่อ บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาดูดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสิ้นเปลือง</b>	5	จัดให้มีการประกันโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ค3
	6	จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)		



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสิ้นเปลือง</b>	7	จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	-
	8	จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด		
	9	โครงการคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	-	-
	10	โครงการติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการในแต่ละเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยติดตั้งป้ายดังกล่าวบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 8)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.4 ความสั่นสะเทือน	11 จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ บริเวณ ด้านทิศตะวันตก (จากการประเมินได้รับ แรงสั่นสะเทือนมากที่สุด) โดยใช้เครื่องวัดค่าความ สั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocit, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการ ก่อสร้างทุกวันในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความ สั่นสะเทือน และค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อ อาคาร และหากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบต้องปรับปรุงวิธีการ ก่อสร้างเพื่อลดความสั่นสะเทือน	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่ โครงการ บริเวณด้านทิศตะวันตก (จากการประเมินได้รับ แรงสั่นสะเทือนมากที่สุด) โดยใช้เครื่องวัดค่าความ สั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocit, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการ ก่อสร้างทุกวันในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 27-29)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.4 ความสิ้นสละเทือน</b>	12	ต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และเทศบาลนครขอนแก่น และแสดงผลการตรวจวัดบริเวณหน้าโครงการ โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่งต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2	ทางโครงการได้มีการจัดทำทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และจะทำการจัดส่งเล่มรายงานในรอบตุลาคม พ.ศ. 2567-มิถุนายน พ.ศ.2568 ในเดือนกรกฎาคม ต่อไป	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.5 การพังทลายของดิน</b>	1	ก่อสร้างแนว Sheet Pile รอบระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ โดยใช้ Silent Piler ในการกด Sheet Pile เพื่อลดผลกระทบด้านการพังทลายของดินและในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile ทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน	-	-
	2	ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจภาพถ่ายสภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารของอาคารติดโครงการทุกหลัง และอาคารในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ที่ได้รับการแจ้ง) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	-	ภาคผนวก ค4



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5 การพังทลายของดิน	3	จัดให้มีการประกันโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ	ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	-  ภาคผนวก ค3
	4	ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)	ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย	-  ภาคผนวก ค3



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.5 การพังทลายของดิน</b>	5	จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมคนงานอย่างใกล้ชิด และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	6	โครงการคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง ซึ่งหากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ	โครงการคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.5 การพังทลายของดิน</b>	7	ในขณะทำการขุดดินเพื่อทำฐานรากใต้ดินให้โครงการติดตั้งเครื่องมือวัดทางธรณีเทคนิคเพื่อทำการตรวจสอบสมมติฐาน โดยติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) ติดแนบ Sheet Pile ได้แก่ ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ซึ่งเป็นเครื่องมือที่ใช้ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของมวลดินแนวราบที่อยู่ลึกลงไปใต้ดิน โดยทำการตรวจวัดอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือตาม มาตรการควบคุมความปลอดภัย (Trigger Level) ในขณะทำการขุดดินเพื่อทำฐานรากใต้ให้ติดตั้งเครื่องมือวัดทางธรณีเทคนิค เพื่อทำการตรวจสอบสมมติฐาน และกำหนดค่าการทรุดตัวของดินและค่าควบคุมการทรุดตัวของดิน ดังนี้	ขณะตรวจสอบติดตามโครงการได้ผ่านช่วงงานมาแล้วและ ขณะอยู่ในช่วงงานทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-
	7.1	Alert Level 70% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ต้องตรวจสอบ ขั้นตอนการก่อสร้าง ได้แก่ ตำแหน่งการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัด การเคลื่อนตัวของดินที่ 1 2 3 และ 4 แต่ละอาคาร เท่ากับ 23.11 มิลลิเมตร	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบขั้นตอนการ ก่อสร้าง ได้แก่ ตำแหน่งการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการ เคลื่อนตัวของดินที่ 1 2 3 และ 4 แต่ละอาคาร เท่ากับ 23.11 มิลลิเมตร	-





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.5 การพังทลายของดิน</b>	7.2 Alert Level 80% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ต้องตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้างโดยละเอียด ได้แก่ ตำแหน่งการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินที่ 1 2 3 และ 4 แต่ละอาคาร เท่ากับ 26.42 มิลลิเมตร	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง ได้แก่ ตำแหน่งการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินที่ 1 2 3 และ 4 แต่ละอาคาร เท่ากับ 23.11 มิลลิเมตร	-	-
	7.3 Alert Level 90% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ต้องหยุดการก่อสร้าง ปรับปรุงแบบและขั้นตอนงานชุดดิน ได้แก่ ตำแหน่งการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินที่ 1 2 3 และ 4 แต่ละอาคาร เท่ากับ 29.72 มิลลิเมตร	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบค่าที่วิเคราะห์ได้ต้องหยุดการก่อสร้าง ปรับปรุงแบบและขั้นตอนงานชุดดิน ได้แก่ ตำแหน่งการติดตั้งเครื่องมือตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินที่ 1 2 3 และ 4 แต่ละอาคาร เท่ากับ 29.72 มิลลิเมตร	-	-
<b>1.6 การจัดการดินชุดในพื้นที่โครงการและในพื้นที่ที่ดิน</b>	<b>1 การจัดการดินชุดในพื้นที่โครงการ</b>			
	1 จัดให้มีรั้วระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.40 เมตร ความลึก 0.4 เมตร ความลาดเอียง 1: 150 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อตกขยะ/ตะกอนดิน เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กวาด ทราบ ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลขอนแก่นต่อไป เพื่อไม่ให้ดินและดินโคลนไหลเข้าพื้นที่	โครงการได้มีการได้มีการใช้ท่อระบายน้ำรอบโครงการโดยน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อตกขยะ/ตะกอนดิน เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กวาด ทราบ ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพผาสุก จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลขอนแก่นต่อไป เพื่อไม่ให้ดินและดินโคลนไหลเข้าพื้นที่	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 3)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.6 การจัดการดินชุด ในพื้นที่โครงการและ ในพื้นที่ที่ดิน	2	จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน	โครงการได้มีการจัดทำจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ตามขอบเขตพื้นที่โครงการ	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 2)
	3	ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดและดูแลความ เป็นระเบียบ อย่างสม่ำเสมอ	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 26)
	4	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลพื้นที่โครงการให้มีความ เป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		
	5	จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้ง กล้องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดย ทันที	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟัง ปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจง ความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทาง การติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของ โครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับ ผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.6 การจัดการดินชุด ในพื้นที่โครงการและ ในพื้นที่ที่ดิน</b>	<b>2 การจัดการดินในพื้นที่ที่ดิน</b>			
	<b>2.1 มาตรการด้านคุณภาพอากาศ</b>			
	1 โครงการกำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ที่ดินหรือ บริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรม ทุก 3 ชั่วโมง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตาม สภาพหน้างานต่อไป	โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ถนนภายในโครงการ และ ถนนเส้นทางขนส่งที่วัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ของฝุ่นละออง อย่างน้อย 3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตาม สภาพภูมิอากาศ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 36)
	2 โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมามีการล้างล้อรถบรรทุกที่ ขนส่งดินบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ที่ดิน เพื่อป้องกันฝุ่น ละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ	โครงการจัดให้มีการฉีดล้างล้อรถบรรทุก ก่อนนำรถออก นอกโครงการเพื่อป้องกันดินโคลนไปร่วลงบนพื้นที่ที่มี การขนส่ง	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 39)
	3 ในการขนส่งดินใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ขนส่ง เพื่อป้องกันดินที่ขนส่งร่วงหล่นลงบนถนน	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนส่งดินต้องมีผ้าใบปิดคลุม อย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุตกร่วง หล่นบนผิวการจราจรภายนอกโครงการ	-	-
	4 จัดให้มีการตรวจวัดควันท้ายของยานพาหนะและเครื่องจักร ที่ใช้เครื่องยนต์ประเภทดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนใช้งาน และทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการใช้งาน โดยการตรวจวัด จะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง	โครงการจัดให้มีการตรวจวัดควันท้ายของยานพาหนะและ เครื่องจักรที่ใช้เครื่องยนต์ประเภทดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนใช้งาน และทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการใช้งาน	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.6 การจัดการดินชุด ในพื้นที่โครงการและ ในพื้นที่ที่ดิน</b>	<b>2.2 มาตรการด้านเสียง</b>			
	1 โครงการกำหนดช่วงเวลาในการที่ดินบริเวณที่ดินไม่เกิน 20.00 น.			
	2 โครงการจัดทำแนวรั้ว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร รอบแนวเขตพื้นที่ที่ดิน ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก เพื่อกันพื้นที่และช่วยลดเสียง	โครงการได้มีการจัดทำจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ตามขอบเขตพื้นที่โครงการเพื่อกันพื้นที่และช่วยลดเสียง	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 2)
	3 โครงการกำหนดให้รถที่นำดินมาถมต้องดับเครื่องยนต์ เมื่อต้องมีการจอดรอรถมดิน	โครงการได้มีการกำชับ ให้ดับเครื่องยนต์ลงระหว่างการพัก และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 34)
	4 โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งไม่ให้มีเสียงเครื่องยนต์ดังเกินมาตรฐานกำหนด	โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งไม่ให้มีเสียงเครื่องยนต์ดังเกินมาตรฐานกำหนด	-	-
	5 โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง			
	6 โครงการต้องแจ้งผู้รับเหมาให้กำชับผู้ขับรถบรรทุกให้ค่อยๆ เติดินจากกระบะรถป้องกันเสียงที่เกิดจากกระบะท้ายกระแทกตัวรถ	โครงการได้มีการแจ้งผู้รับเหมาให้กำชับผู้ขับรถบรรทุกให้ค่อยๆ เติดินจากกระบะรถป้องกันเสียงที่เกิดจากกระบะท้ายกระแทกตัวรถ	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
<b>1.6 การจัดการดินชุด ในพื้นที่โครงการและ ในพื้นที่ที่ดิน</b>	<b>3 มาตรการด้านสิ่งแวดล้อม</b>			
	1 โครงการกำหนดเส้นทางวิ่งรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่ที่ดินให้ ห่างจากบ้านข้างเคียงอย่างมากที่สุด โดยทำแนวเส้นทางวิ่ง ให้ผู้ขับรถเห็นชัดเจน	โครงการกำหนดเส้นทางวิ่งรถบรรทุกทุกภายในพื้นที่ที่ดินให้ ห่างจากบ้านข้างเคียงอย่างมากที่สุด โดยทำแนวเส้นทางวิ่ง ให้ผู้ขับรถเห็นชัดเจน และกำหนดพื้นที่กองดินให้ห่างจาก บ้านข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้และทิศ ตะวันตก อย่างน้อย 5 เมตร	-	-
	2 โครงการกำหนดพื้นที่กองดินให้ห่างจากบ้านข้างเคียงด้าน ทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้และทิศตะวันตก อย่างน้อย 5 เมตร			
	<b>4 มาตรการติดตามตรวจสอบ</b>			
	- ให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ถมดิน โดยให้ชื่อ เบอร์โทรศัพท์ เพื่อให้สามารถติดต่อได้ สะดวกหากได้รับผลกระทบจากการทิ้งดิน และสอบถามถึง ผลกระทบเป็นระยะ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟัง ปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้ มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พัก อาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหา โดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)
	<b>5 โครงการกำหนดมาตรการต่างๆ ไว้ใน TOR เพื่อใช้ในการ คัดเลือกผู้รับเหมา</b>			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.7 ทรัพยากรทางน้ำ	1	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงาน ก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสีย ให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพาสุก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป	โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบอากาศ ที่มี ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างได้ อย่างเพียงพอ	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 11)
	2	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียให้ ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-
	3	โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถัง บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเก็บน้ำที่บ่อพักแรกหลังจากออก จากถังบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพีเอ็นไว รอนเมนต์ จำกัด ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง โดย กำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 12)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. ทรัพยากรชีวภาพ</b>				
	<b>1 นิเวศวิทยาทางบก</b>			
	1.1 โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	-	-
	1.2 โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรทางน้ำ (ตามหัวข้อองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ช่วงก่อสร้างอย่างเคร่งครัด)			
	1.3 มาตรการเพื่อลดผลกระทบต่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครองที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง	โครงการยินดีปฏิบัติตามมาตรการเพื่อลดผลกระทบต่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครองที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง	-	-
	1) โครงการติดประกาศรายชื่อสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครอง และบทลงโทษตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2562 เพื่อให้เจ้าหน้าที่/คนงานในพื้นที่โครงการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงการล่า หรือทำกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครองหากพบเห็น			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. ทรัพยากรชีวภาพ</b>				
	2) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ตามขอบเขต พื้นที่โครงการ	โครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ตามขอบเขตพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 2)
	3) หากพบเห็นสัตว์ในพื้นที่ก่อสร้างให้ย้ายสัตว์ป่าออกไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียงหรือแจ้งกู้ภัยเพื่อนำไปปล่อยในพื้นที่ธรรมชาติแหล่งอาศัยอื่นต่อไป	โครงการยินดีปฏิบัติตามมาตรการเพื่อลดผลกระทบต่อสัตว์ป่าสงวน และสัตว์ป่าคุ้มครองที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง	-	-
	4) กำหนดระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานก่อสร้าง ทำอันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างการก่อสร้าง			
	<b>2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</b>			
	2.1 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพาสุก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป	โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบอากาศ ที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 11)





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>2. ทรัพยากรชีวภาพ</b>				
	2.2 โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจาก ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเก็บน้ำที่บ่อพักแรกหลังจาก ออกจากถังบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพีเอ็นไว รอนเม้นท์ จำกัด ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน โดย กำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 12)
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.1 น้ำใช้</b>				
	1 โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 23 ลูกบาศก์เมตร/วัน (แบ่งเป็น ความจุ 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง และความ จุ 3 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง) ไม่น้อยกว่า 22.5 ลูกบาศก์ เมตร/วัน	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อใช้ในการอุปโภค- บริโภคภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถเก็บสำรองน้ำใช้ได้ อย่างน้อย 1 วัน พร้อมทั้งคอยตรวจสอบดูจุดรั่วซึม หากพบจะ รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 13)
	2 โครงการต้องกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการได้มีการจัดทำป้ายณรงค์ประหยัดน้ำ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 14)
	3 โครงการต้องตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ ต่างๆ ในระบบประปาเป็นประจำ หากเกิดการชำรุด เสียหาย หรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยทันที	โครงการตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปาเป็นประจำ หากเกิดการชำรุด เสียหาย หรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยทันที	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล	1	โครงการจัดให้มีห้องน้ำห้องส้วมชายจำนวน 4 ห้อง ห้องน้ำห้องส้วมหญิงจำนวน 4 ห้อง และห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงาน จำนวน 4 ห้อง ไว้ที่บริเวณด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีลักษณะมิดชิด ไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อคนงาน พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 15)
	2	จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพาสุก จากนั้นจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครขอนแก่นต่อไป	โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบอากาศ ที่มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 11)
	3	จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมทุกวัน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมทุกวัน	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 16)
	4	โครงการประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง	โครงการได้ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 38)
	5	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.2 การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล</b>	6	โครงการกำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 35)
	7	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
	8	โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเก็บน้ำที่บ่อพักแรกหลังจากออกจากถังบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง โดยกำหนดให้มิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 12)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b>	1	จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.40 เมตร ความลึก 0.40 เมตร และความลาดเอียง 1: 150 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะเพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพฯ จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลขอนแก่นต่อไป (ดูรูปที่ 4)	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 3)
	2	โครงการต้องดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ	-	-
	3	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในรางระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะ โดยขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b>	4	โครงการประสานหน่วยงานรับผิดชอบ ในการขุดลอกทาง ระบายน้ำริมถนนเทศบาลบริเวณหน้าโครงการก่อนเปิดใช้ อาคาร	ขณะตรวจสอบติดตามโครงการยังไม่มีเปิดใช้อาคาร หากมีการเปิดใช้อาคารทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-
<b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b>	1	<b>มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง</b>		
		1 จัดให้มีพื้นที่รวบรวมเศษวัสดุจากการก่อสร้าง เช่น เศษปูน เศษไม้ เป็นต้น ไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยแยกประเภทเศษ วัสดุเพื่อง่ายต่อการเก็บขน ซึ่งระหว่างการรอนย้ายออก นอกพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีผ้าใบคลุมกองเศษวัสดุที่อาจ ทำให้เกิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้เป็น สัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ โดยให้แยกวัสดุที่สามารถนำ กลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ออกจากเศษวัสดุที่ต้องนำไป กำจัด	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 30)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b>	2 ในการจัดการมูลฝอยแต่ละประเภท มีดังนี้			
	2.1 วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ ได้แก่ ไม้ และทราย ปริมาณรวม 100.35 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมารับผิดชอบโดย นำกลับมาใช้ใหม่ได้ หรือขายให้ร้านรับซื้อต่อไป	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้เป็น สัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ โดยให้แยกวัสดุที่สามารถนำ กลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ออกจากเศษวัสดุที่ต้องนำไป กำจัด	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 30)
	2.2 มูลฝอยที่บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต ได้แก่ คอนกรีต กระเบื้อง ฝ้าเพดาน เหล็ก บรรจุภัณฑ์ อลูมิเนียม พลาสติก กระจก และอื่นๆ ได้แก่ ท่อประปา ท่อไฟฟ้า โถสุขภัณฑ์ ปริมาณรวม 1,014.65 ตัน โครงการจะให้บริษัทรับกำจัดที่มี ใบอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมมารับไปกำจัด พร้อม ทั้งจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท ลักษณะ ปริมาณของเศษวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้งที่มีการขนย้าย เศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตาม มาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอย และรายงานผลเดือน ละ 1 ครั้ง พร้อมกับแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัดเพื่อ เป็นข้อมูล สำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัด โดยบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บเศษวัสดุก่อสร้างไว้เป็น สัดส่วนภายในพื้นที่โครงการ โดยให้แยกวัสดุที่สามารถนำ กลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก ออกจากเศษวัสดุที่ต้องนำไป กำจัด	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
3.4 การจัดการมูลฝอย	2.3 มูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง ได้แก่ กระป๋องสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ ถ้วยไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ เป็นต้น ซึ่งจะมีปริมาณไม่มาก เนื่องจากมูลฝอยบางประเภท เช่น ถ้วยไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ มีอายุการใช้งานยาวนาน ส่วนมูลฝอยอันตรายประเภทกระป๋องสเปรย์ กระป๋องสี ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงา ต่างๆ ส่วนมากเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร โดยในการจัดการมูลฝอยอันตรายโครงการกำหนดให้ผู้รับเหมารับผิดชอบต่อการจัด โดยระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกต้องลักษณะ อย่างไรก็ตามโครงการกำหนดพื้นที่ในการวางถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังรองด้วยถังพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย	โครงการจัดให้ถังรองรับมูลฝอยอันตรายเก็บรวบรวมไว้เมื่อมีปริมาณมากพอ โครงการจะติดต่อประสานกับเทศบาลเมืองหัวหินเข้ามารับไปกำจัด	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 40)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b>	3 โครงการต้องไม่ละเมิดเขตก่อสร้างไปทั้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากก่อสร้างไปกำจัดต่อไป	โครงการกำชับผู้รับเหมาไม่ละเมิดเขตก่อสร้างไปทั้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ โดยกำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากก่อสร้างไปกำจัดต่อไป	-	-
	<b>2 มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</b>			
	1 จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยพร้อมฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 17 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 7 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 7 ถัง และถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และมูลฝอยติดเชื้อจำนวน 1 ถัง) วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ไปไว้ที่จุดรวมมูลฝอยด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลนครขอนแก่นมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายรณรงค์ให้ทิ้งขยะลงภาชนะรองรับ และรักษาความสะอาด โดยในแต่ละวันจัดให้มีความคนงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น และเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์พาหะนำโรค	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 40)
	2 โครงการต้องกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการได้มีการจัดทำป้ายรณรงค์ในการทิ้งขยะลงถังภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 17)





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b>	3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั่งถึงมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนพื้นที่ข้างเคียง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั่งถึงมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนพื้นที่ข้างเคียง	-	-
	4 หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้เผาร้างหากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	-	-
	5 โครงการต้องควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหนะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลายด้วยทรายอะเบท เป็นต้น	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 35)
<b>3.5 ระบบไฟฟ้า</b>	1 โครงการต้องกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	โครงการจัดให้มีการจัดทำป้ายรณรงค์ประหยัดไฟและกำชับคนงานให้ใช้ไฟอย่างประหยัด	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 51)
	2 โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่สภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหายตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.6 การจราจร</b>	1	จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	โครงการได้กำหนดป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าพื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	-
	2	โครงการจัดให้มีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	-
	3	โครงการจัดให้มีทีมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนเทพาสุกและรถบรรทุกที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร และตัดกระแสจราจรจากการเลี้ยวเข้า-ออกของรถยนต์ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	-
	4	โครงการจัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน และป้ายการจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงกลางวันและกลางคืน	โครงการได้มีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน และป้ายการจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงกลางวันและกลางคืน	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.6 การจราจร</b>	5	โครงการจัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง รถขนส่งดิน รถคอนกรีตผสมเสร็จ และรถรับ-ส่ง คนงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกในโครงการ และห้ามไม่ให้ผู้รับเหมาจอดรถหรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหล่ทางของ ถนนสาธารณะ โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 31)
	6	ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนถนนเทพาสุก ซอยเทพาสุก 2 และถนน สาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	โครงการได้มีการปิดป้ายห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนเทพาสุก ซอยเทพาสุก 2 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 41)
	7	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และ เครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในการก่อสร้างให้มี สภาพดีอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในการก่อสร้างให้ มีสภาพดีอยู่เสมอ	-  -
	8	โครงการต้องจัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน โดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	โครงการจัดให้มีจุดฉีดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานฉีดล้างล้อรถทุกคันให้สะอาด ก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 39)
	9	โครงการต้องใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน ทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนส่งดินต้องมีผ้าใบปิดคลุม อย่างมิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุตกร่วง หล่นบนผิวการจราจรภายนอกโครงการ	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 37)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.6 การจราจร</b>	10	โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้ง เครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)	โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้ง เครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)	-
	11	โครงการต้องขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่พนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุก สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการได้	โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลาที่พนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุก สามารถสัญจรบนถนนบริเวณโครงการได้	-
	12	บริหารจัดการการเข้า-ออกรถบรรทุกก่อสร้างของโครงการให้มีผลกระทบต่อการเดินทางของชุมชนข้างเคียงให้น้อยที่สุด และสามารถทำงานได้ตามเวลาที่เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกเข้ามาจอดในพื้นที่โครงการเท่านั้น มิให้ขนถ่ายจากรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนเทพผาสง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 18)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.6 การจราจร	13	โครงการจะประสานเจ้าหน้าที่ตำรวจท้องที่เพื่ออำนวยความสะดวกในการควบคุมการจราจรในช่วงเร่งด่วนเช้าและเย็น บริเวณทางแยกถนนเทพผาสุก เชื่อมต่อทางขนานถนนมิตรภาพ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	-  ภาคผนวก ข  (รูปภาพที่ 18)
	14	ภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการต้องบำรุงรักษาผิวจราจร บริเวณถนนเทพผาสุก ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ถนนเทพผาสุกอยู่ในสภาพการใช้งานที่ปลอดภัย โดยประสานกับเทศบาลนครขอนแก่นในการดำเนินการดังกล่าว ซึ่งจะดำเนินการในระยะก่อนเปิดใช้อาคาร	ขณะตรวจสอบติดตามโครงการอยู่ระหว่างช่วงงานก่อสร้างหากก่อสร้างแล้วเสร็จทั้งโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	15	โครงการจะประสานงานร่วมกับเจ้าหน้าที่สถานีตำรวจภูธรเมืองขอนแก่น เพื่อสนับสนุนการจัดระเบียบการจอดรถบนถนนเทพผาสุก ซึ่งอาจจะมีการจัดระเบียบการจอดรถวันคู่/วันคี่ เพื่อให้สามารถใช้ช่องจราจรในการสัญจรได้สะดวกและเป็นระเบียบมากขึ้นไม่เกิดความล่าช้าบนถนนเทพผาสุก	โครงการจะประสานงานร่วมกับเจ้าหน้าที่สถานีตำรวจภูธรเมืองขอนแก่น เพื่อสนับสนุนการจัดระเบียบการจอดรถบนถนนเทพผาสุก ซึ่งอาจจะมีการจัดระเบียบการจอดรถวันคู่/วันคี่ เพื่อให้สามารถใช้ช่องจราจรในการสัญจรได้สะดวกและเป็นระเบียบมากขึ้นไม่เกิดความล่าช้าบนถนนเทพผาสุก	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
<b>3.7 การป้องกันอัคคีภัย</b>	1	โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 21)
	1	ในช่วงทำฐานราก ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 5 ถัง		
	2	ในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ต้องติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 10 ปอนด์ บนอาคารจำนวนอย่างน้อย 2 ถัง/ชั้น/อาคาร		
	2	ในระหว่างก่อสร้างต้องจัดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างด้านทิศตะวันตก ขนาดพื้นที่ประมาณ 75 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 300 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 250 คน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 43)
	3	โครงการต้องประสานงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครขอนแก่น มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ จำนวน 1 ครั้ง	-	-
	4	โครงการต้องจัดให้มีแผนการป้องกันและการระงับอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง		



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	5	โครงการต้องจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน	โครงการได้มีการจัดทำแผนเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน	-  ภาคผนวก ค5
	6	โครงการต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการเรื่องความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยในระยะก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมมีป้ายแนะนำการใช้งานที่ติดมากับถัง และจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีกรณีเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 21)
	7	โครงการต้องจัดให้มีระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้างตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559		



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 ผลกระทบทาง สังคมและเศรษฐกิจ	1	ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัย ในเขตติดต่อใกล้เคียง รับทราบแผนงานรื้อถอนล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า 1 เดือน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของ เจ้าหน้าที่ที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้ติดต่อหรือ แจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟัง ปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจง ความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทาง การติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของ โครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับ ผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)
	2	จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์หน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความ กว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับเทพ ผาสุก ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาใน ระยะก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ ทั่วไปทุกประการ	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดย แสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์ โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดย ติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็น ได้อย่างชัดเจน	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 1)





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 ผลกระทบทางสังคมและเศรษฐกิจ	3	จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดยแสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทรับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 1)
	4	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด		
	5	โครงการต้องพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	-	ภาคผนวก ค7
	6	กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	-	ภาคผนวก ค7



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต					
4.1 ผลกระทบทาง สังคมและเศรษฐกิจ	7	จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหาร แรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	โครงการได้เลือกบริษัทที่จัดจ้างคนงานที่ถูกกฎหมายเข้ามา ทำงาน โดยจะต้องมีการบันทึกประวัติของคนงานทั้งแรงงาน ไทย และแรงงานต่างด้าว หากเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องมี การขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	ภาคผนวก ค7
	8	โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่ โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดง ข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจ สภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้าย ประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าคนงานและเจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมความเรียบร้อยของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะ ได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 22)
	9	จัดให้มีหัวหน้าคนงานดูแลควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อ เรื่องทะเลาะวิวาท ส่งเสียงดังรบกวน ลักขโมย และออกกฎระเบียบปฏิบัติให้ชัดเจน			
	10	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียน กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และจากกล่องรับเรื่องร้องเรียน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งติดตั้ง ช่องทางการรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงาน กับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 23)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
	11	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบ เลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้าย ประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-
	12	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการ และเจ้าหน้าที่บริษัท ผู้รับเหมาออกไปเยี่ยมเยียนบ้าน/อาคารที่อยู่ระยะประชิด และระยะ 100 เมตร อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟัง ปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจง ความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหา ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)
<b>4.2 ผลกระทบด้าน สุขภาพ</b>				
<b>1 ผลกระทบด้านการ ให้บริการทาง สาธารณสุข</b>	1	จัดให้มีหน่วยปฐมพยาบาลเบื้องต้นประจำในวันทำการของ โครงการ พร้อมอุปกรณ์ปฐมพยาบาล เพื่อรองรับคนงานใน พื้นที่ก่อสร้างของโครงการ รวมทั้งจัดให้มีหน่วยส่งต่อผู้ป่วย ในกรณีฉุกเฉิน	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นอย่าง ครบถ้วนไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 39)
	2	จัดส่งข้อมูลจำนวนคนงานของโครงการให้หน่วยงาน สาธารณสุขที่รับผิดชอบในพื้นที่ ได้แก่ โรงพยาบาลราช พฤกษ์ เพื่อเตรียมความพร้อมในการรองรับ	กรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการ ทำงานผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉิน เบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกัน อุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกันมาใช้เป็นเหตุแห่ง การปฏิเสธความรับผิดชอบต่อในฐานะนายจ้าง	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>1 ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข</b>	3	โครงการต้องกำกับให้บริษัทผู้รับเหมาจัดทำข้อมูลการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อนเข้าทำงาน ปฏิบัติตามกฎหมายแรงงานว่าด้วยการตรวจสอบสุขภาพร่างกายประจำปี และกำหนดให้มีการเก็บบันทึกข้อมูลการตรวจสอบสุขภาพ โดยเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะมอบบันทึกข้อมูลการตรวจสอบสุขภาพให้กับคนงานก่อสร้าง	โครงการได้กำกับให้บริษัทผู้รับเหมาจัดทำข้อมูลการตรวจสอบสุขภาพของคนงานก่อนเข้าทำงาน ปฏิบัติตามกฎหมายแรงงานว่าด้วยการตรวจสอบสุขภาพร่างกายประจำปี และกำหนดให้มีการเก็บบันทึกข้อมูลการตรวจสอบสุขภาพ โดยเมื่อก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จจะมอบบันทึกข้อมูลการตรวจสอบสุขภาพให้กับคนงานก่อสร้าง	-
	4	โครงการให้ความร่วมมือหรือสนับสนุนหน่วยงานสาธารณสุขที่รับผิดชอบพื้นที่ ได้แก่ โรงพยาบาลราชพฤกษ์ ในการจัดกิจกรรมต่างๆ เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมเพื่อดูแล รักษา พันฟูและเฝ้าระวังสุขภาพประชาชนในพื้นที่ เช่น การฝึกอบรม การปฐมพยาบาลเบื้องต้น เป็นต้น รวมทั้งโครงการประสานเจ้าหน้าที่จากโรงพยาบาลราชพฤกษ์ มาอบรมและให้ข้อมูลทางสาธารณสุขกับคนงานก่อสร้าง	โครงการยินดีให้ความร่วมมือและสนับสนุนหน่วยงานสาธารณสุขที่รับผิดชอบพื้นที่ ได้แก่ โรงพยาบาลราชพฤกษ์ ในการจัดกิจกรรมต่างๆ เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมเพื่อดูแล รักษา พันฟูและเฝ้าระวังสุขภาพประชาชนในพื้นที่	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>2 ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง</b>	1	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	-
	2	จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี และรับทราบปัญหาจากผู้ที่อยู่ข้างเคียง		
	3	จัดให้มีการประกันโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการทำซ้ำให้บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องทำประกันอุบัติเหตุ ประกันสุขภาพ หรือการจัดเตรียมกองทุนสวัสดิการสำหรับแรงงานที่เหมาะสม กรณีที่เกิดอุบัติเหตุหรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงานผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกันมาใช้เป็นเหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง	-
	4	จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหา	-
				ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>3 ผลกระทบต่อคนงาน ก่อสร้าง</b>	<b>1 ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</b>			
	<b>3.1 ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค</b>			
	1 กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน ขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	โครงการกำชับให้คนงานที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ทุบคอนกรีต ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน ขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	-	-
	2 ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	-	-
	3 ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งต้องพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	โครงการจัดให้มีคนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ถนนภายในโครงการ และถนนเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง อย่างน้อย 3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตามสภาพภูมิอากาศ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 36)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>3.1 ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค</b>	<b>2 ผลกระทบด้านเสียง</b>			
	1 จัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และเครื่องจักร รายละเอียดดังนี้	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอยกำกับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 53)
	1.1) เดือนที่ 3-6 งานเสาเข็มและฐานราก (อาคาร A และ B)			
	- คนงานที่ทำงานใกล้ยานบรรทุกทุกปั้นจั่น (Cranes) รถแทรกเตอร์ (Tractor) และรถบดอัดดิน (Roller) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง และคนที่ทำงานใกล้รถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถขนส่งคนงานที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอยกำกับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 53)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>3.1 ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค</b>	- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับ คนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการการใช้งาน และดูแลรักษา ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอย กำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 53)
	<b>1.2 เดือนที่ 7 งานเสาเข็มและทำฐานราก ขั้วทับกับงาน โครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบ สาธารณูปโภค (อาคาร A และ B)</b>			
	- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องกวดเสาเข็ม (Piling Rig) ยาน บรรทุกปั้นจั่น (Cranes) รถบดอัดดิน (Roller) รถคอนกรีต ผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) และรถขุดดิน (Tracked Excavator) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง และคนงานที่ทำงานใกล้ รถแทรกเตอร์ (Tractor) รถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง			





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>3.1 ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค</b>	- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตร ขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอยกำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	-
	<b>1.3 เดือนที่ 8-9 งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคาร A และ B)</b>			
	- คนงานที่ทำงานใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) รถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) และรถขุดดิน (Tracked Excavator) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง และคนงานที่ทำงานใกล้รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการการใช้งาน และดูแลรักษา ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอยกำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 53)
	- คนงานที่ทำงานใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) รถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) และรถขุดดิน (Tracked Excavator) รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>3.1 ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค</b>	- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตร ขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับ คนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการการใช้งาน และดูแลรักษา ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการ ทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอย กำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 53)
	<b>1.4 เดือนที่ 10-16 งานโครงสร้างอาคาร งาน สถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค ซ่อนท่อบาง ตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (อาคาร A และ B)</b>			
	- คนงานที่ทำงานใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) รถ คอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) รถบดอัดดิน (Roller) และรถขุดดิน (Tracked Excavator) รถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง			
	- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตร ขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>3.1 ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค</b>	<b>1.5 เดือนที่ 17 งานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด (อาคาร A และ B)</b>			
	- คนงานที่ทำงานใกล้รถบดอัดดิน (Roller) และรถขุดดิน (Tracked Excavator) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง และคนงานที่ทำงานใกล้รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคนงาน ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอยกำกับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 53)
	- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง			
	2 โครงการจัดให้มีการติดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน	โครงการมีการติดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 44)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>3.1 ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค</b>	3	โครงการจัดให้มีการเปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)	โครงการจัดให้มีการเปลี่ยนงานให้คนงาน หรือ หมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง	-
	4	โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของ กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้าง ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561	โครงการได้มีการติดตั้งรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริก เป็นลอน) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลด ระดับเสียงลงได้ ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสาร รับรอง) ความสูง 3 เมตร โดยรอบโครงสร้างบ้านพักอาศัย (หมายเลข 1) อาคารเก็บของ (หมายเลข 4) ร้านกาแฟ (หมายเลข 6) และอาคารเก็บของ (หมายเลข 7) โดยย้าย ไปตามชั้นที่รื้อถอน (จากบนลงล่าง) มีระยะห่างจากแนว อาคารที่รื้อถอน 0.5 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงที่ เกิดขึ้น	-  ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 2)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
	<b>3 ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</b>			
	<b>1 มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</b>			
	- ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการการใช้งาน และดูแลรักษา ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอยกำกับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 53)
	- ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ			
	- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ			
	- โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน			
	<b>2 มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</b>			
	- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง			
	- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล			
	- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>3.2 ผลกระทบด้าน อุบัติเหตุ</b>	1	โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างต้องปฏิบัติในการทำงาน	โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างต้องปฏิบัติในการทำงาน	-
	2	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) คอยควบคุมดูแล และอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้าง และได้จัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง การระงับเหตุฉุกเฉิน และแผนอพยพกรณีเกิดเหตุ ไว้ประจำสำนักงานก่อสร้าง โดยมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวให้กับคนงานก่อสร้างและพนักงานของโครงการทุกคน	-
	3	จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น		ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 53)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>3.3 ผลกระทบด้าน โรคติดต่อ</b>	โครงการนำมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค มาใช้กำหนดเป็นมาตรการภายในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น	โครงการมีการขอความร่วมมือให้ผู้ปฏิบัติงานแรงงาน ก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้บริการ เว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อยๆ และจัดให้มีอ่างสำหรับล้างมือพร้อมสบู่	-	-
	1 จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง			
	2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่โครงการ			
	3 จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง			
	4 จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ			
	5 กำกับให้คนงานสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ			
	6 ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน			
	7 จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
	8	ควบคุมเขตทำความสะอาดรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ	-	-
	9	จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู		
	10	หากพบคนงานที่มีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้ผู้รับเหมาพาไปพบแพทย์โดยทันที	-	-
	11	ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมีการจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานโครงการ		
		โครงการมีการขอความร่วมมือให้ผู้ปฏิบัติงานแรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้บริการ เว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อยๆ และจัดให้มีอ่างสำหรับล้างมือพร้อมสบู่		
		โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal)		





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจ เกิดกับชุมชนใกล้เคียง บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)</b>	<b>1 มาตรการจัดการพื้นที่และระบบสาธารณูปโภคภายใน บ้านพักคนงาน</b>			
	1 จัดให้มีห้องพักคนงานไม่น้อยกว่า 5.5 ตารางเมตร ตาม เกณฑ์มาตรฐาน สามารถแบ่งได้ 2 คน/ห้อง รองรับคนงาน สูงสุด 250 คน ได้เพียงพอ	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อใช้ในการอุปโภค- บริโภคภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ซึ่งสามารถเก็บสำรอง น้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน พร้อมทั้งคอยตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที		
	2 จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการน้ำใช้ 50 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คำนวณจากคนงาน 250 คน อัตราการ ใช้น้ำ 200 ลิตร/คน/วัน)	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อใช้ในการอุปโภค- บริโภคภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน ซึ่งสามารถเก็บสำรอง น้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน พร้อมทั้งคอยตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 54)
	3 ตัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง ไม่น้อยกว่า 17 ห้อง (อัตราส่วน ไม่น้อยกว่า 15 คน/ห้อง) ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการ ห้องน้ำคนงาน โดยขนาดห้องส้วมมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.9 ตารางเมตร และมีความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร และลานอาบน้ำขนาด 225 ตารางเมตร	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อคนงาน พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ และจัดให้มี คนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่าง สม่าเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 55)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจเกิดกับชุมชนใกล้เคียงบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)</b>	4 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานได้เพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน ทั้งนี้ตะกอนส่วนเกินที่เกิดจากถังบำบัดน้ำเสียผู้รับเหมา ต้องประสานให้รถสูบน้ำตะกอนส่วนเกินของเอกชนที่ให้บริการในพื้นที่มาสูบตะกอนไปกำจัดต่อไป	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อคนงาน พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 10)
	5 จัดให้มีรางระบายน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่ โดยก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงานจัดให้มีบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำอยู่บริเวณด้านหน้าสามารถตรวจสอบได้	โครงการได้มีการได้มีการใช้ท่อระบายน้ำรอบโครงการโดยก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนเทพาสุก จากนั้นไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลขอนแก่นต่อไป เพื่อไม่ให้ดินไหลเข้าพื้นที่ข้างเคียง		
	6 มูลฝอยจากคนงานก่อสร้างภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน จะเกิดจากคนงานในช่วงก่อสร้างสูงสุดจำนวน 250 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 250.77 กิโลกรัม/วัน (รวมมูลฝอยติดเชื้อ) คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือคิดเป็น 1.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการ ดังนี้	โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายรณรงค์ให้ทิ้งขยะลงภาชนะรองรับ และรักษาความสะอาด โดยในแต่ละวันจัดให้มีคนงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น และเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์พาหะนำโรค	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจเกิดกับชุมชนใกล้เคียง บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)</b>	- จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ให้สามารถรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ วางไว้ในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน ในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เก็บขนไปกำจัดต่อไป	โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายรณรงค์ให้ทิ้งขยะลงภาชนะรองรับ และรักษาความสะอาด โดยในแต่ละวันจัดให้มีคนงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น และเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์พาหะนำโรค	-	-
	- กำชับในคนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	โครงการได้มีการจัดทำป้ายรณรงค์ในการทิ้งขยะลงถังภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 17)
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดที่ตั้งถังมูลฝอยพื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำสะอาดที่ตั้งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
	- หากบริเวณพื้นที่พักขยะของบ้านพักคนงานส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน ต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น			
	- ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่บ้านพักคนงาน หากพบต้องกำจัดทันที	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลายด้วยทรายอะเบท เป็นต้น	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจเกิดกับชุมชนใกล้เคียง บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)</b>	7 ระบบไฟฟ้า จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้เพียงพอ บริเวณบ้านพักคนงาน รวมทั้งภายในห้องพักต้องจัดให้มีดวงโคม ปลั๊ก อย่างละ 1 ชุด	โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างให้เพียงพอบริเวณบ้านพักคนงาน รวมทั้งภายในห้องพักต้องจัดให้มีดวงโคม ปลั๊ก อย่างละ 1 ชุด	-	-
	8 ระบบป้องกันอัคคีภัย จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ จำนวน 1 ชุด/อาคาร	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมมีป้ายแนะนำการใช้งานที่ติดมากับถัง และจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งาน ทุกเดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 45)
	<b>2</b> มาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมการอยู่อาศัยของคนงาน โดยออกกฎระเบียบการอยู่อาศัยไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ดังนี้			
	1 ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	โครงการได้มีการจัดทำติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจ เกิดกับชุมชนใกล้เคียง บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)</b>	2 จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อ ความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้าย ประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าคนงานและเจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมความเรียบร้อยของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะ ได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 50)
	3 ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน อาทิเช่น			
	- ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย			
	- ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่ว สุ่มและการทะเลาะวิวาท			
	- ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภท และมีไว้ในครอบครอง เพื่อ ความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณ ใกล้เคียง			
	- ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง			
	- ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายใน บริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้น พิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย			
	- ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ดัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของ บริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี			
	- ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจเกิดกับชุมชนใกล้เคียง บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)</b>	- ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าคนงานและเจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมความเรียบร้อยของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	-
	- ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคทุกชนิด ฯลฯ			
	4 กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ			
	5 กำหนดเวลาเปิด-ปิด ประตูเข้า-ออก บ้านพักคนงาน ในช่วงเวลา 20.00-05.00 น.			
	6 ติดตั้งกล้องวงจรปิดรอบบริเวณบ้านพักคนงาน	โครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้บริเวณบ้านพักคนงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 47)
	7 โครงการต้องจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน และ ป้อมยามดูแลรักษาความปลอดภัย	โครงการได้มีกักจัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานและป้อมยามดูแลรักษาความปลอดภัย	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 48)



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟลส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟลส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.3 ผลกระทบที่อาจเกิดกับชุมชนใกล้เคียงบ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)	3	โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ที่แพร่ระบาด ภายในพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยนำมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ตามแนวทางจากกรมควบคุมโรค มาใช้กำหนดเป็นมาตรการภายในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน ดังนี้	-	-
	1	จัดให้มีการฉีดวัคซีนป้องกันโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับแรงงานที่มีภาวะเสี่ยง		
	2	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการสาธารณสุขในพื้นที่บ้านพักคนงาน		
	3	จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง		
	4	จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ		
	5	กำกับให้คนงานสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ		
	6	ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน		
	7	จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และอุปกรณ์ที่ใช้ร่วมกัน		
	โครงการมีการขอความร่วมมือให้ผู้ปฏิบัติงานแรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้บริการ เว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อยๆ และจัดให้มีอ่างสำหรับล้างมือพร้อมสบู่			



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจ เกิดกับชุมชนใกล้เคียง บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)</b>	8 ควบคุมเขตทำความสะอาดรับ-ส่งคนงานโดยเน้นจุด สัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ	โรงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดรับ-ส่งคนงานโดย เน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ	-	-
	9 จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้งหน้ากากอนามัย หรือกระดาษทิชชู	โครงการกำชับให้เจ้าหน้าที่ปิดฝากลังมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อทิ้งหน้ากากอนามัยหรือกระดาษทิชชู	-	-
	10 หากพบคนงานที่มีอาการไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก ให้ผู้รับเหมา พาไปพบแพทย์โดยทันที	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมและป้องกันการแพร่ ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการ ควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal)	-	-
	11 ปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างเคร่งครัด โดยมี การจัดเก็บและทำบันทึกประวัติคนงานโครงการ		-	-
	4 <b>มาตรการด้านจราจร</b> โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันผลกระทบดังนี้			
	1 ต้องติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่ง คนงาน โดยระบุชื่อโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์ โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้พื้นที่ใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้ เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูลและสามารถ ติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีได้รับความเดือดร้อน จากการรับ-ส่งคนงาน	โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้าง และด้านหลังรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน โดยระบุชื่อ โครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้พื้นที่ใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับ ขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน ได้รับทราบข้อมูลและ สามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีได้รับความ เดือดร้อนจากการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน	-	-





**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.3 ผลกระทบที่อาจเกิดกับชุมชนใกล้เคียง บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่โครงการ)</b>	2 จัดให้มีพื้นที่จอดรถไว้ภายในบ้านพักคนงานไม่ให้จอดรถบนถนนสาธารณะ	โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถของโครงการ และห้ามไม่ให้ผู้รับเหมาจอดรถหรือกองวัสดุก่อสร้างในบริเวณไหล่ทางของ ถนนสาธารณะ โดยเฉพาะด้านหน้าโครงการเพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจร	-	-
	3 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ซื้อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ให้ติดต่อได้โดยตรงที่ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 020-300-000 เพื่อสอบถามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น และหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงบ้านพักคนงานทราบ	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีช่องทางการติดต่อร้องเรียนหากผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 32)
<b>5 การควบคุมการก่อสร้างอาคาร</b>	1 จัดให้มีการทำมาตรฐานระดับ (Bench Mark) เป็นคอนกรีตหรือวัสดุที่มั่นคงแข็งแรงไว้ที่หน้าโครงการหรือตำแหน่งที่เหมาะสม เพื่อใช้เป็นตำแหน่งอ้างอิง และตั้งกล้องวัดระยะขนาดพื้นที่ของอาคารในแต่ละชั้นให้เป็นไปตามแบบ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	จัดให้มีการทำมาตรฐานระดับ (Bench Mark) เป็นคอนกรีตหรือวัสดุที่มั่นคงแข็งแรงไว้ที่หน้าโครงการหรือตำแหน่งที่เหมาะสม เพื่อใช้เป็นตำแหน่งอ้างอิง และตั้งกล้องวัดระยะขนาดพื้นที่ของอาคารในแต่ละชั้นให้เป็นไปตามแบบ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	-	-
	2 จัดให้มีการตรวจสอบแบบก่อสร้าง Shop Drawing ของผู้รับเหมา โดยวิศวกรระดับสามัญวิศวกร ลงนามรับรองในแบบให้ตรงกับแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบแบบก่อสร้าง Shop Drawing ของผู้รับเหมาและทางโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิน เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>5 การควบคุมการก่อสร้างอาคาร</b>				
	3	จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ระดับสามัญวิศวกร ควบคุมตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และลงนามรับรองการ ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบก่อสร้าง Shop Drawing ในแต่ละชั้นจนแล้วเสร็จ	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบแบบก่อสร้าง Shop Drawing ของผู้รับเหมาและทางโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	-
<b>6 การบริหารจัดการ TOWER CRANE</b>	1	จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด	โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่าง ใกล้ชิด	-
	2	ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการ พิจารณารอบคอบและต้องได้รับการตรวจสอบว่า ถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่กำกับขนาดน้ำหนักและ จุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่าง รอบคอบและต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ ควบคุมงานหรือวิศวกร	-
	3	ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของ การใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และต้องทดสอบควบคุมโดยไม่มี Load		-
	4	ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และ แจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นเจ้าหน้าที่ให้ หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อ แก้ไขโดยทันที	-
	5	การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรองรวมทั้ง วิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการ ฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น	โครงการได้มีติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ และ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น-กัลปพฤกษ์ (ระยะก่อสร้าง)  
บริษัท ออริจิ้น เฟส ขอนแก่น จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ	
6 การบริหารจัดการ TOWER CRANE					
	6	จัดให้มีผู้ควบคุมเครน ผู้ให้สัญญาณในการเกี่ยวสิ่งของหรือวัสดุ จะต้องเป็นผู้ที่ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงาน และสวัสดิการ และ/หรือสถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้าน อาชีวอนามัยและมีประสบการณ์ในการทำงานในกรณี ดังกล่าวมาแล้ว	โครงการได้มีติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	7	ก่อนลงปฏิบัติงานทุกวัน หัวหน้างานจะบรรยายสรุปภาระงานและข้อพึงระวังในการปฏิบัติงานประจำวันและ ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของ คนงานให้ถูกต้องและครบถ้วน	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับ คนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการการใช้งาน และดูแลรักษา ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอย กำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุก ครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปภาพที่ 53)



## บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิ้น เพลส ขอนแก่น – กัลปพฤกษ์ (ระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้างช่วงงานโครงสร้าง) ของออริจิ้น เพลส ขอนแก่น จำกัด ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำบ่อกักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกจากโครงการ โดยเริ่มดำเนินการตรวจวัด ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568 ซึ่งมีขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 4-1 โดยสรุปการปฏิบัติตามมาตรการและผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดัง ตารางที่ 4-2

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่โครงการ	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอนและ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์, ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์, ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์, ก๊าซไฮโดรคาร์บอน ระดับเสียง, ระดับเสียงสูงสุด, ระดับเสียงรบกวน  ความสั่นสะเทือน	เสาเข็มฐานราก (ทุกวัน)โครงสร้าง (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง )  เสาเข็มฐานราก และโครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)        เสาเข็มฐานราก (ทุกวัน) โครงสร้าง (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วัน ต่อเนื่อง )  เสาเข็มฐานราก (ทุกวัน) โครงสร้าง (สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง)
	คุณภาพน้ำทิ้ง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
บริเวณพื้นที่บ้านพัก อาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ ติดพื้นที่โครงการด้านทิศ ตะวันตก และ บริเวณ พื้นที่โรงเรียนเทศบาล บ้านสามเหลี่ยม	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอนและ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์, ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์, ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์, ก๊าซไฮโดรคาร์บอน ระดับเสียง, ระดับเสียงสูงสุด, ระดับเสียงรบกวน	เสาเข็มฐานรากและโครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง )  เสาเข็มฐานราก และโครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง )        เสาเข็มฐานราก และโครงสร้าง (เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง )



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
ออริจิน เพลส ขอนแก่น – กัลปพฤกษ์	ความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ค่าเสียงรบกวน	เดือนละ 1 ครั้ง  ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ



**ตารางที่ 4-2** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ คอนแวนต์ เรสซิเดนซ์ (Convent Residence) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท คอนแวนต์ บีต้า จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
1.1 คุณภาพอากาศ				-
1)ฝุ่นละออง				-
-ปริมาณฝุ่นละอองรวม(TSP)	1 บริเวณพื้นที่รื้อถอน(บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน1จุด	-สัปดาห์ละ1ครั้ง (ครั้งละ1วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลารื้อถอน	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไว รอนเมนท์ จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมจำนวน 3 สถานี 1.พื้นที่โครงการ 2.บริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 และ3. บริเวณตรงเรียนบ้านสามเหลี่ยม สำหรับพื้นที่อ่อนไหวอยู่ระหว่างขออนุญาตเข้าตั้งเครื่องในช่งงานรื้อถอน และทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
-ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	2 บริเวณบ้านพักอาศัยเลขที่156 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จำนวน1จุด 3 บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน1 จุด			
-ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-ทุกวัน ตลอดระยะเวลารื้อถอน		



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>2. มลพิษทางอากาศ</b> -ความเข้มข้นก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ความเข้มข้นก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ความเข้มข้นก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	1 บริเวณ พื้นที่รื้อถอน (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน1 จุด 2 บริเวณบ้านพักอาศัยเลขที่ 156 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันตกจำนวน1จุด 3 บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน1 จุด	-สัปดาห์ละ1ครั้ง (ครั้งละ1วัน 24 ชั่วโมง)ตลอดระยะเวลารื้อถอน -สัปดาห์ละ1ครั้ง (ครั้งละ1วัน 24 ชั่วโมง)ตลอดระยะเวลารื้อถอน -สัปดาห์ละ1ครั้ง (ครั้งละ1วัน 24 ชั่วโมง)ตลอดระยะเวลารื้อถอน	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไว รอนเมนท์ จำกัด ในการตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อมจำนวน 3 สถานี 1. พื้นที่โครงการ 2.บริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 และ3.บริเวณตรงเรียน บ้านสามเหลี่ยมสำหรับพื้นที่อ่อนไหวอยู่ ระหว่างขออนุญาตเข้าตั้งเครื่องในช่วง งานรื้อถอนและทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-





ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>2. มลพิษทางอากาศ</b> <b>2.1 เสียง</b> 1.ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง 2.ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) 3.ค่าระดับเสียงรบกวน	1 บริเวณพื้นที่รื้อถอน(บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน1จุด 2 บริเวณบ้านพักอาศัยเลขที่156 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จำนวน1จุด 3 บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน1 จุด	-เดือนละ1 ครั้ง (ครั้งละ1 วัน 24 ชั่วโมง)และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณหน้าพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลารื้อถอน	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไว รอนเมนท์ จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมจำนวน 3 สถานี 1.พื้นที่โครงการ 2.บริเวณบ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 และ3.บริเวณตรงเรียนบ้านสามเหลี่ยมสำหรับพื้นที่อ่อนไหวอยู่ระหว่างขออนุญาตเข้าตั้งเครื่องในช่วงงานรื้อถอนและทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	
-ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลารื้อถอน		



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>2. มลพิษทางอากาศ</b> <b>2.3 ความสั่นสะเทือน</b> -ความสั่นสะเทือน  -ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	1 บริเวณพื้นที่รื้อถอนบริเวณด้านตะวันตก จำนวน1จุด -ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-สัปดาห์ละ1ครั้ง (ครั้งละ1วัน 24 ชั่วโมง)ตลอดระยะเวลารื้อถอน -ทุกวันตลอดระยะเวลารื้อถอน	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพีเอ็นไว รอนเมนท์ จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมจำนวน 3 สถานี 1.พื้นที่โครงการ 2.บริเวณบ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 และ3.บริเวณตรงเรียนบ้านสามเหลี่ยมสำหรับพื้นที่อ่อนไหวอยู่ระหว่างขออนุญาตเข้าตั้งเครื่องในช่วงงานรื้อถอนและทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b> -ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลารื้อถอน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.1 น้ำใช้</b> -การตรวจวัดของท่อปะปา -ความสะอาด -pH -BOD -Suspended Solids -Settleable Solids -Sulfide -Total Dissolved Solids -Fat Oil & Grease -TKN	-เส้นท่อประปา -ถังเก็บน้ำ -ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	-ทุกวันตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง -ทุกวันตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง -ทุกวันตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ที่เอ็นพีเอ็นไจ วนเม้นท์ จำกัด ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS	
-ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงาน รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง	



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>3.3 การระบายน้ำ</b> -การสะสมของตะกอนในท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ	-ท่อระบายน้ำและบ่อดักขยะภายในโครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำหากพบว่ามีน้ำขังหรือให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
<b>3.4 การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุจากการรื้อถอน</b> -ปริมาณมูลฝอยตกค้าง -ความสะอาด -ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-ภายในพื้นที่รื้อถอน	ทุกวันตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน	โครงการได้กำชับคนงานและไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างในโครงการและมีการทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	
	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	
<b>3.5 ระบบไฟฟ้า</b> -สภาพพร้อมใช้งาน -อายุการใช้งาน	-สายไฟอุปกรณ์ไฟฟ้า	-ทุกวันตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหากพบว่ามีน้ำขังหรือให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
<b>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</b> -สภาพพร้อมใช้งาน -อายุการใช้งาน -สภาพมองเห็นได้ชัดเจน และไม่บดบัง	-ถังดับเพลิงเคมี	-ทุกวันตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหากพบว่ามีน้ำขังหรือให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	
	-ภายในพื้นที่รื้อถอน	-ทุกวันตลอดระยะเวลาที่รื้อถอน		

ตารางที่ 4-2 (ต่อ)



ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>3.7 การจราจร</b> -สภาพมองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	-ป้ายชื่อโครงการและป้ายทิศทางต่างๆ	-สัปดาห์ละ1ครั้ง (ครั้งละ1วัน 24 ชั่วโมง) ตลอดระยะเวลารื้อถอน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหากพบว่าการจราจรให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-
-ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลารื้อถอน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหากพบว่าการจราจรให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
<b>4.1 การรับเรื่องร้องเรียน</b>				
-เรื่องร้องเรียนทุกข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลารื้อถอน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหากพบว่าการจราจรให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-
<b>4.2 การประชาสัมพันธ์การรื้อถอน</b>				
-การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 จากขอบเขตพื้นที่โครงการในเรื่องการจะดำเนินการรื้อถอน	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด และพื้นที่ระยะ 100 จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	-ก่อนดำเนินการรื้อถอนอย่างน้อย 15 วัน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> 1.1 คุณภาพอากาศ -ฝุ่นละออง -ปริมาณฝุ่นละอองรวม(TSP)	1 บริเวณพื้นที่รื้อถอน(บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน1จุด	-ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ1ครั้ง (ครั้งละ1วัน 24 ชั่วโมง)ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ	-
-ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )  -ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	2 บริเวณบ้านพักอาศัยเลขที่156 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จำนวน1จุด 3 บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน1 จุด -ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-เดือนละ1ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย3วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย2วันและวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย1วัน)  -ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )  โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>2. มลพิษทางอากาศ</b> -ความเข้มข้นก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ความเข้มข้นสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ความเข้มข้นก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )  -ความเข้มข้นก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	1 บริเวณพื้นที่รื้อถอน(บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน1จุด  2 บริเวณบ้านพักอาศัยเลขที่156 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกจำนวน1จุด 3 บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน1 จุด  1 บริเวณพื้นที่รื้อถอน(บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน1จุด	-เดือนละ1ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยตรวจวัดอย่างน้อย3วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย2วันและวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย1วัน)	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-
-ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>2. มลพิษทางอากาศ</b> <b>2.1 เสียง</b> -ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง -ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) -ค่าระดับเสียงรบกวน	1 บริเวณพื้นที่รื้อถอน(บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน1จุด	-ทุกวันที่มีการทำเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดสัปดาห์ละ1ครั้ง(ครั้งละ1วัน 24 ชั่วโมง)ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าดำเนินการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกัน และ แก้ไข	-
-ระดับเสียง $L_{eq}$ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง -ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) -ค่าระดับเสียงรบกวน	2 บริเวณบ้านพักอาศัยเลขที่156 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก จำนวน1จุด 3 บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม จำนวน1 จุด	-เดือนละ1ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยตรวจวัดอย่างน้อย3วันต่อเนื่อง (ตรวจวัดในวันทำการอย่างน้อย2วัน และวันหยุดสุดสัปดาห์อย่างน้อย1วัน)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
-ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ	-





ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b> -ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย	-
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b>				
3.1 น้ำใช้ -การแตกรั่วซึมของท่อประปา -ความสะอาด	-เส้นท่อประปา -ถังเก็บน้ำใช้	-เดือนละ1ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง -เดือนละ1ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ที่เอ็นพีเอ็นไว รอนเมนท์ จำกัด ในการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา รื้อถอน โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS	-
3.2 น้ำเสีย -pH -BOD -Suspended Solids -Settleable Solids -Sulfide -Total Dissolved Solids -Fat Oil & Grease -TKN	-บ่อดักขยะจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป	-เดือนละ1ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง		
-ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> -การสะสมตะกอนในรางระบายน้ำและ บ่อตกขยะ	-รางระบายและบ่อตกขยะภายในโครงการ	-เดือนละ1ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และทำความสะอาดท่อระบายหาก พบว่ามีการชำรุดให้ดำเนินการแก้ไข โดยทันที	-
<b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b> -ปริมาณมูลฝอยตกค้าง -ความสะอาด -ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-ภายในพื้นที่โครงการ -ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง -ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง -ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง -ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้กำชับคนงานและไม่ให้มี มูลฝอยตกค้างในโครงการและมีการ ทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ พักอาศัย	
<b>3.5 ระบบไฟฟ้า</b> -สภาพพร้อมใช้งาน -อายุการใช้งาน	-อุปกรณ์ไฟฟ้า -ถึงดับเพลิงเคมี	-เดือนละ1ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง -เดือนละ1ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ หากพบว่าการชำรุดให้ดำเนินการ แก้ไขโดยทันที	
<b>3.6 การป้องกันอัคคีภัย</b> -สภาพพร้อมใช้งาน -อายุการใช้งาน -สภาพมองเห็นได้ชัดเจนและไม่บดบัง	-อุปกรณ์ไฟฟ้า -ถึงดับเพลิงเคมี -ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนี ไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	-เดือนละ1ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง -เดือนละ1ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง -เดือนละ1ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ หากพบว่าการชำรุดให้ดำเนินการ แก้ไขโดยทันที	



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<b>3.7 การจราจร</b>				
-สภาพมองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลื่อน	-ป้ายชื่อโครงการและป้ายแสดงทิศทางการจราจรต่างๆภายในโครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหากพบว่าการจราจรให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-
-ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-ผู้ที่อาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย	-
<b>3.8 ความปลอดภัย</b>				
-สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	-ภายในพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบหากพบว่าการจราจรให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-
-สภาพความสมบูรณ์ของรั้วผ้าใบทึบ	-ภายในพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		
-สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	-ภายในพื้นที่โครงการ	-เดือนละ1ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		
-ตรวจสอบชนิดของอุปกรณ์	-ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	-เดือนละ1ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
-สภาพมองเห็นชัดเจนและไม่บดบัง	-ป้ายแนะนำการทำงาน		โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ	-
-การเป็นพาหนะนำโรค อาทิโรคเท้าช้าง ไข้มาลาเลีย เป็นต้น	-คนงานก่อสร้าง		หากพบว่าการชำระให้ดำเนินการ แก้ไขโดยทันที	
-สถิติอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผล ที่เกิดและวิธีการ	-คนงานก่อสร้าง			
-ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหา	-
<b>4 คุณค่าคุณภาพชีวิต</b>				
4.1 การรับเรื่องร้องเรียน			โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจาก การก่อสร้างโครงการ และชี้แจง	-
-เรื่องราวร้องทุกข์ข้อเสนอแนะ และ ข้อคิดเห็นของผู้อาศัยข้างเคียงโครงการ	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ	-ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ความก้าวหน้าในการดำเนินงาน	
4.2 การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ			รวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	
-การรับทราบของผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ระยะประชิดและพื้นที่ระยะ100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการในเรื่อง การจะดำเนินการก่อสร้างโครงการ	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะ ประชิดและระยะ100เมตร จาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ	-ก่อนดำเนินการก่อสร้าง		



#### 4. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

##### 4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

4.1.1 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns; PM-2.5)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น – กัลปพฤกษ์ ระยะก่อสร้าง (ระยะรื้อถอนและช่วงงานโครงสร้าง) บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการทำการตรวจวัดในเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 - มิถุนายน พ.ศ. 2568 บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกและบริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม ทำการตรวจวัดในเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567 - มิถุนายน พ.ศ. 2568 (ในช่วงงานรื้อถอนบริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 และบริเวณพื้นที่โรงเรียนบ้านสามเหลี่ยม อยู่ระหว่างประสานงานขอติดตั้งเครื่องมือตรวจวัด) รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-3 และกราฟที่ 4.1-1 ถึง 4.1-3

ตารางที่ 4-3 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns; PM-2.5)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m <sup>3</sup> )	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
บริเวณพื้นที่โครงการ (ช่วงงานรื้อถอน)	10-11/10/2567	0.0635	0.0314
	16-17/10/2567	0.0652	0.0323
ช่วงงานเสาเข็มฐานราก	18-19/11/2567	0.0430	0.0212
	19-20/11/2567	0.0719	0.0352
	20-21/11/2567	0.0748	0.0371
	21-22/11/2567	0.0635	0.0313
	22-23/11/2567	0.0564	0.0277
	23-24/11/2567	0.0578	0.0283
	24-25/11/2567	0.0643	0.0318
	25-26/11/2567	0.0591	0.0288
มาตรฐาน		≤ 0.33 <sup>1/</sup>	≤ 0.12 <sup>1/</sup>

มาตรฐาน : <sup>1/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>2/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไป



**ตารางที่ 4-3** ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns; PM-2.5)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย $\text{mg}/\text{m}^3$ )	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ ช่วงงานเสาเข็มฐานราก	26-27/11/2567	0.0856	0.0422
	27-28/11/2567	0.0961	0.0472
	28-29/11/2567	0.0858	0.0427
	29-30/11/2567	0.0868	0.0429
	30/11-01/12/2567	0.0841	0.0414
	01-02/12/2567	0.0957	0.0475
	02-03/12/2567	0.1993	0.0993
	03-04/12/2567	0.1945	0.0968
	04-05/12/2567	0.0992	0.0494
	05-06/12/2567	0.0714	0.0355
	06-07/12/2567	0.1001	0.0498
	07-08/12/2567	0.1196	0.0593
	08-09/12/2567	0.0629	0.0310
	09-10/12/2567	0.0995	0.0495
	10-11/12/2567	0.1716	0.0855
	11-12/12/2567	0.0760	0.0377
	12-13/12/2567	0.0749	0.0372
	13-14/12/2567	0.0685	0.0339
	14-15/12/2567	0.0609	0.0300
	15-16/12/2567	0.0857	0.0426
	16-17/12/2567	0.1021	0.0505
	17-18/12/2567	0.0903	0.0447
	18-19/12/2567	0.0637	0.0311
	19-20/12/2567	0.1386	0.0689
	20-21/12/2567	0.1044	0.0519
	21-22/12/2567	0.1673	0.0829
	22-23/12/2567	0.0860	0.0428
มาตรฐาน		$\leq 0.33$ <sup>1/</sup>	$\leq 0.12$ <sup>1/</sup>

มาตรฐาน : <sup>1/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>2/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : \* หมายถึง โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากเป็นวันหยุดนักขัตฤกษ์ (วันแรงงาน)



**ตารางที่ 4-3** ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns; PM-2.5)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m <sup>3</sup> )	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ ช่วงงานเสาเข็มฐานราก	23-24/12/2567	0.1606	0.0801
	24-25/12/2567	0.1156	0.0574
	25-26/12/2567	0.1055	0.0523
	26-27/12/2567	0.0801	0.0394
	27-28/12/2567	0.0783	0.0384
	28-29/12/2567	*	*
	29-30/12/2567	*	*
	30-31/12/2567	*	*
	31/12/2567-01/01/2568	*	*
	01-02/01/2568	*	*
	02-03/01/2568	*	*
	03-04/01/2568	0.0950	0.0471
	04-05/01/2568	0.1052	0.0522
	05-06/01/2568	0.0929	0.0460
	06-07/01/2568	0.1028	0.0511
	07-08/01/2568	0.1408	0.0699
	08-09/01/2568	0.1131	0.0563
	09-10/01/2568	0.0754	0.0373
	10-11/01/2568	0.0767	0.0378
	11-12/01/2568	0.1165	0.0578
	12-13/01/2568	0.1071	0.0530
	13-14/01/2568	0.0782	0.0388
	14-15/01/2568	0.1115	0.0553
	15-16/01/2568	0.0770	0.0382
	16-17/01/2568	0.0854	0.0422
	17-18/01/2568	0.0708	0.0349
	18-19/01/2568	0.0865	0.0428
มาตรฐาน		≤ 0.33 <sup>1/</sup>	≤ 0.12 <sup>1/</sup>

มาตรฐาน : <sup>1/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>2/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไป



**ตารางที่ 4-3** ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns; PM-2.5)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m <sup>3</sup> )	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ ช่วงงานเสาเข็มฐานราก	19-20/01/2568	0.2952	0.1073
	20-21/01/2568	0.1994	0.0995
	21-22/01/2568	0.2470	0.1131
	22-23/01/2568	0.2188	0.1109
	23-24/01/2568	0.2750	0.1127
	24-25/01/2568	0.2907	0.1049
	25-26/01/2568	0.1492	0.0742
	26-27/01/2568	0.1845	0.0918
	27-28/01/2568	0.2764	0.1080
	28-29/01/2568	0.1150	0.0572
	29-30/01/2568	0.1114	0.0553
	30-31/01/2568	0.0986	0.0491
	31/01-01/02/2568	0.1622	0.0809
	01-02/02/2568	0.1447	0.0721
	02-03/02/2568	0.1524	0.0760
	03-04/02/2568	0.2258	0.1125
	04-05/02/2568	0.1389	0.0692
	05-06/02/2568	0.1460	0.0728
	06-07/02/2568	0.2366	0.1181
	07-08/02/2568	0.1959	0.0976
	08-09/02/2568	0.1031	0.0513
	09-10/02/2568	0.1246	0.0620
	10-11/02/2568	0.1580	0.0788
	11-12/02/2568	0.1940	0.0967
	12-13/02/2568	0.1764	0.0879
	13-14/02/2568	0.1063	0.0527
	14-15/02/2568	0.1677	0.0836
มาตรฐาน		≤ 0.33 <sup>1/</sup>	≤ 0.12 <sup>1/</sup>

มาตรฐาน : <sup>1/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>2/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไป





**ตารางที่ 4-3** ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns; PM-2.5)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m <sup>3</sup> )	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ ช่วงงานเสาเข็มฐานราก	15-16/02/2568	0.2254	0.1123
	16-17/02/2568	0.1258	0.0627
	17-18/02/2568	0.1352	0.0674
	18-19/02/2568	0.2286	0.1139
	19-20/02/2568	0.2393	0.1195
	20-21/02/2568	0.2218	0.1105
	21-22/02/2568	0.2117	0.1055
	22-23/02/2568	0.2302	0.1146
	23-24/02/2568	0.2353	0.1173
	24-25/02/2568	0.2267	0.1125
	25-26/02/2568	0.2171	0.1083
ช่วงงานโครงสร้าง	07-08/03/2568	0.0615	0.0304
	15-16/03/2568	0.0672	0.0330
	21-22/03/2568	0.1024	0.0509
	28-29/03/2568	0.2392	0.1190
	05-06/04/2568	0.0795	0.0394
	11-12/04/2568	0.0772	0.0384
	19-20/04/2568	0.0813	0.0405
	26-27/04/2568	0.0846	0.0421
	10-11/05/2568	0.1544	0.0768
	17-18/05/2568	0.0686	0.0341
	24-25/05/2568	0.0652	0.0324
	28-29/05/2568	0.0571	0.0283
	02-03/06/2568	0.0683	0.0399
	09-10/06/2568	0.0627	0.0311
	17-18/06/2568	0.0762	0.0379
	27-28/06/2568	0.0627	0.0309
มาตรฐาน		≤ 0.33 <sup>1/</sup>	≤ 0.12 <sup>1/</sup>

มาตรฐาน : <sup>1/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>2/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไป



**ตารางที่ 4-4** ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns; PM-2.5)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m <sup>3</sup> )	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
บริเวณพื้นที่ บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดที่ดิน พื้นที่ซึ่งอยู่พื้นที่โครงการ ด้านตะวันตก	23-24/12/2567	0.0423	0.0209
	24-25/12/2567	0.0516	0.0254
	25-26/12/2567	0.0507	0.0249
	25-26/01/2568	0.0825	0.0409
	26-27/01/2568	0.0512	0.0255
	27-28/01/2568	0.0630	0.0313
	17-18/02/2568	0.0569	0.0283
	18-19/02/2568	0.0681	0.0336
	19-20/02/2568	0.0398	0.0197
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/03/2568	0.0861	0.0426
	29-30/03/2568	0.0683	0.0340
	30-31/03/2568	0.0625	0.0311
	26-27/04/2568	0.0639	0.0317
	27-28/04/2568	0.0675	0.0334
	28-29/04/2568	0.0530	0.0262
	28-29/05/2568	0.0335	0.0164
	29-30/05/2568	0.0351	0.0172
	30-31/05/2568	0.0411	0.0203
	27-28/06/2568	0.0467	0.0229
	28-29/06/2568	0.0442	0.0218
	29-30/06/2568	0.0420	0.0208
มาตรฐาน		≤ 0.33 <sup>1/</sup>	≤ 0.12 <sup>1/</sup>

มาตรฐาน : <sup>1/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>2/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไป



**ตารางที่ 4-5** ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <2.5 microns; PM-2.5)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m <sup>3</sup> )	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
บริเวณพื้นที่ โรงเรียนเทศบาล บ้านสามเหลี่ยม	23-24/12/2567	0.0423	0.0209
	24-25/12/2567	0.0516	0.0254
	25-26/12/2567	0.0507	0.0249
	25-26/01/2568	0.0484	0.0239
	26-27/01/2568	0.0937	0.0466
	27-28/01/2568	0.0536	0.0264
	17-18/02/2568	0.0463	0.0229
	18-19/02/2568	0.0435	0.0214
	19-20/02/2568	0.0488	0.0242
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/03/2568	0.0873	0.0433
	29-30/03/2568	0.0619	0.0304
	30-31/03/2568	0.0525	0.0259
	26-27/04/2568	0.0551	0.0273
	27-28/04/2568	0.0658	0.0325
	28-29/04/2568	0.0578	0.0287
	28-29/05/2568	0.0434	0.0215
	29-30/05/2568	0.0373	0.0184
	30-31/05/2568	0.0328	0.0163
	27-28/06/2568	0.0475	0.0231
	28-29/06/2568	0.0450	0.0219
	29-30/06/2568	0.0431	0.0213
มาตรฐาน		≤ 0.33 <sup>1/</sup>	≤ 0.12 <sup>1/</sup>

มาตรฐาน : <sup>1/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>2/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (พ.ศ. 2565) เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไป





รูปที่ 4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง



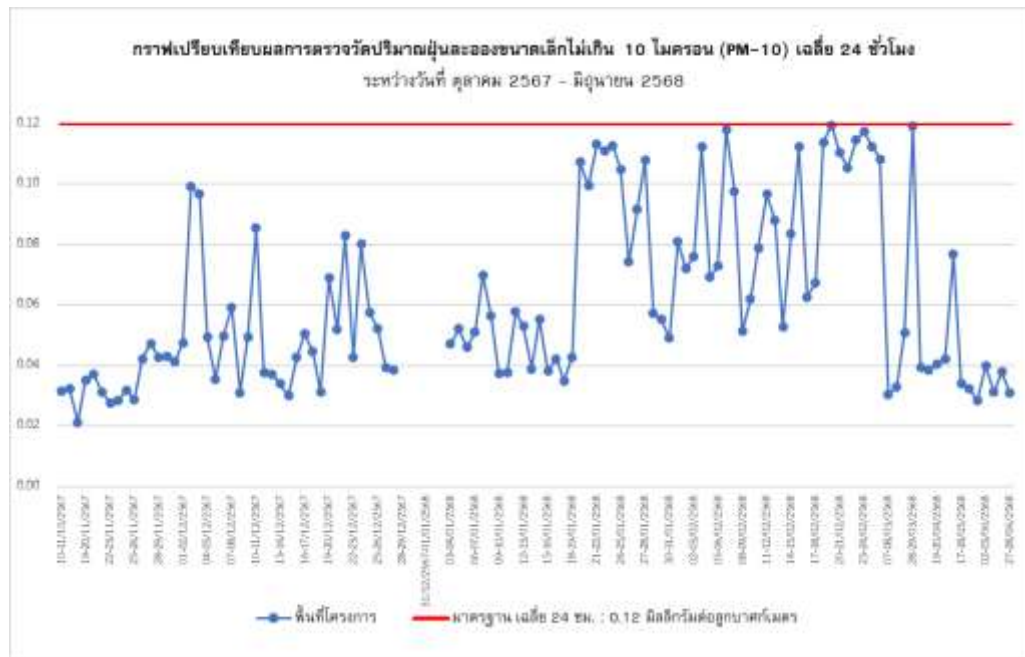
รูปที่ 4-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง



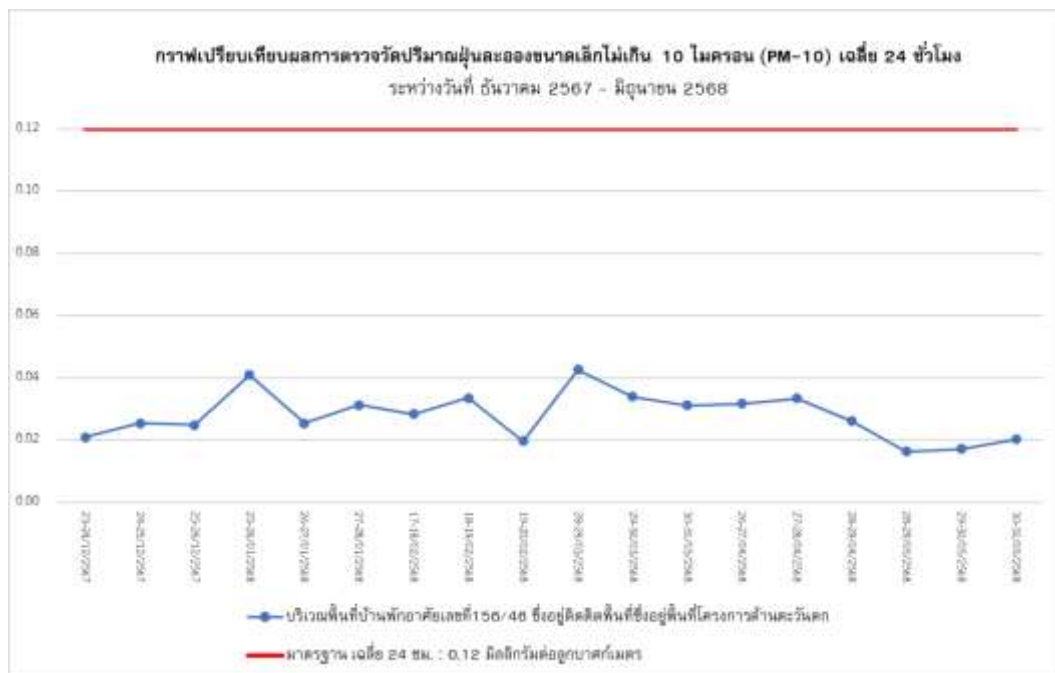


รูปที่ 4-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง





รูปที่ 4-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



รูปที่ 4-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง





รูปที่ 4-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



(2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) ของโครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ ระยะก่อสร้าง (ช่วงงานรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการทำการตรวจวัดในเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 - มิถุนายน พ.ศ 2568 บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกและบริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม ทำการตรวจวัดในเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567 - มิถุนายน พ.ศ 2568 (ในช่วงงานรื้อถอนบริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 และบริเวณพื้นที่โรงเรียนบ้านสามเหลี่ยม อยู่ระหว่างประสานงานขอติดตั้งเครื่องมือตรวจวัด) ตารางที่ 4-6 และกราฟที่ 4-7 สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดัง รูปภาพที่ 4-1

ตารางที่ 4-6 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
(ช่วงงานรื้อถอน)	16-17/10/2567	2.1508	2.7600
ช่วงงานเสาเข็มฐานราก	23-24/12/2567	1.4805	1.6540
	24-25/12/2567	1.2980	1.6530
	25-26/12/2567	1.3315	1.6520
	28-29/01/2568	1.4941	1.6720
	29-30/01/2568	1.3349	1.6520
	30-31/01/2568	1.2920	1.5420
	20-21/02/2568	1.5344	1.6520
	21-22/02/2568	1.3518	1.6520
	22-23/02/2568	1.2721	1.5420
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/03/2568	1.3596	1.5320
	29-30/03/2568	1.2714	1.4240
	30-31/03/2568	1.2971	1.4320
	26-27/04/2568	1.2146	1.4340
	27-28/04/2568	1.2168	1.4410
	28-29/04/2568	1.1981	1.4500
มาตรฐาน		9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป





ตารางที่ 4-6 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/05/2568	1.1616	1.3120
	29-30/05/2568	1.3961	1.9960
	30-31/05/2568	1.2102	1.5320
	27-28/06/2568	1.0648	1.2120
	28-29/06/2568	1.2209	1.4210
	29-30/06/2568	1.1551	1.3200
มาตรฐาน		9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-7 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
บริเวณพื้นที่ บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดติด พื้นที่ซึ่งอยู่พื้นที่โครงการ	23-24/12/2567	0.9714	0.9970
	24-25/12/2567	0.9631	0.9880
	25-26/12/2567	0.9589	0.9840
	25-26/01/2568	0.9535	0.9850
	26-27/01/2568	0.9365	0.9830
	27-28/01/2568	0.9121	0.9820
	17-18/02/2568	0.9683	0.9960
	18-19/02/2568	0.9543	0.9980
	19-20/02/2568	0.9430	0.9880
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/03/2568	0.9701	0.9970
	29-30/03/2568	0.9519	0.9880
	30-31/03/2568	0.9330	0.9980
	26-27/04/2568	0.9508	0.9850
	27-28/04/2568	0.8933	0.9740
	28-29/04/2568	0.8990	0.9850
	28-29/05/2568	0.8815	0.9983
	29-30/05/2568	0.9226	0.9630
	30-31/05/2568	0.9364	0.9847
	27-28/06/2568	0.8781	0.9620
	28-29/06/2568	0.8779	0.9650
	29-30/06/2568	0.9096	0.9640
มาตรฐาน		9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : \* หมายถึง โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากเป็นวันหยุดนักขัตฤกษ์ (วันแรงงาน)



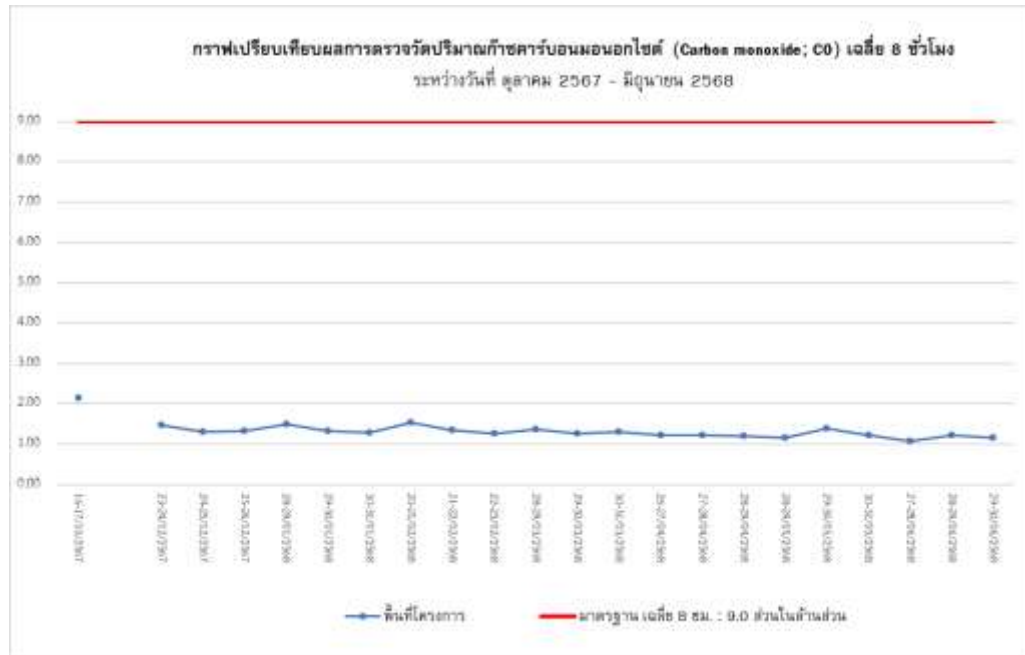
ตารางที่ 4-8 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
บริเวณพื้นที่ โรงเรียนเทศบาล บ้านสามเหลี่ยม	23-24/12/2567	0.9199	0.9850
	24-25/12/2567	0.9568	0.9850
	25-26/12/2567	0.9096	0.9860
	25-26/01/2568	0.9353	0.9850
	26-27/01/2568	0.8643	0.9820
	27-28/01/2568	0.9296	0.9880
	17-18/02/2568	0.8910	0.9760
	18-19/02/2568	0.9430	0.9950
	19-20/02/2568	0.9068	0.9630
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/03/2568	0.9184	0.9860
	29-30/03/2568	0.9090	0.9860
	30-31/03/2568	0.8773	0.9560
	26-27/04/2568	0.9148	0.9950
	27-28/04/2568	0.8733	0.9530
	28-29/04/2568	0.8685	0.9350
	28-29/05/2568	0.7791	0.8463
	29-30/05/2568	0.8269	0.9258
	30-31/05/2568	0.9476	1.0300
	27-28/06/2568	0.7898	0.8650
	28-29/06/2568	0.7975	0.8420
	29-30/06/2568	0.9049	0.9560
มาตรฐาน		9	30

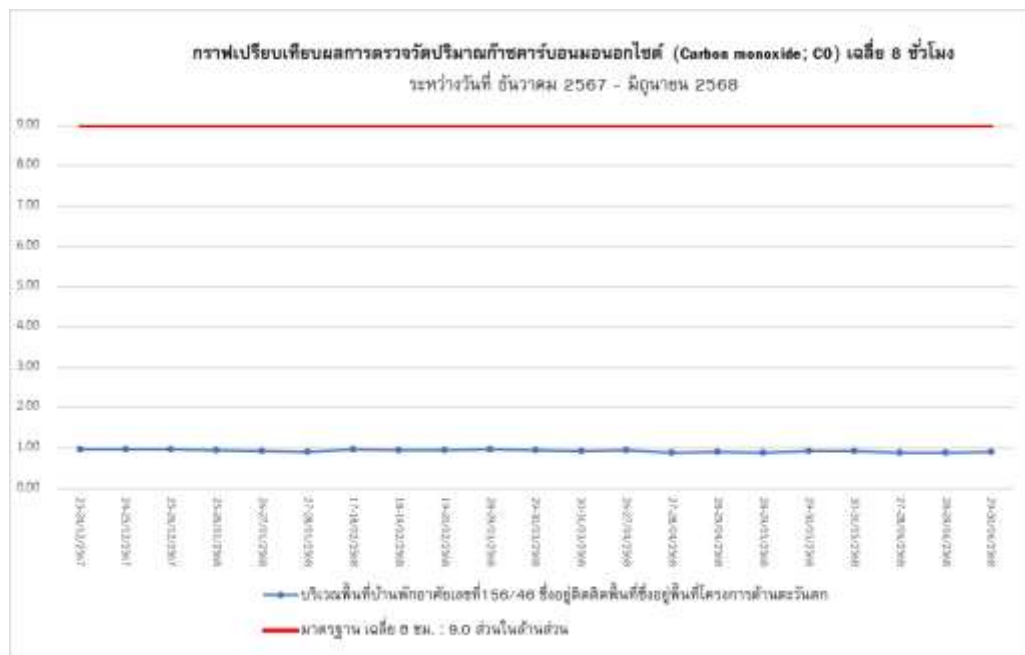
มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : \* หมายถึง โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากเป็นวันหยุดนักขัตฤกษ์ (วันแรงงาน)



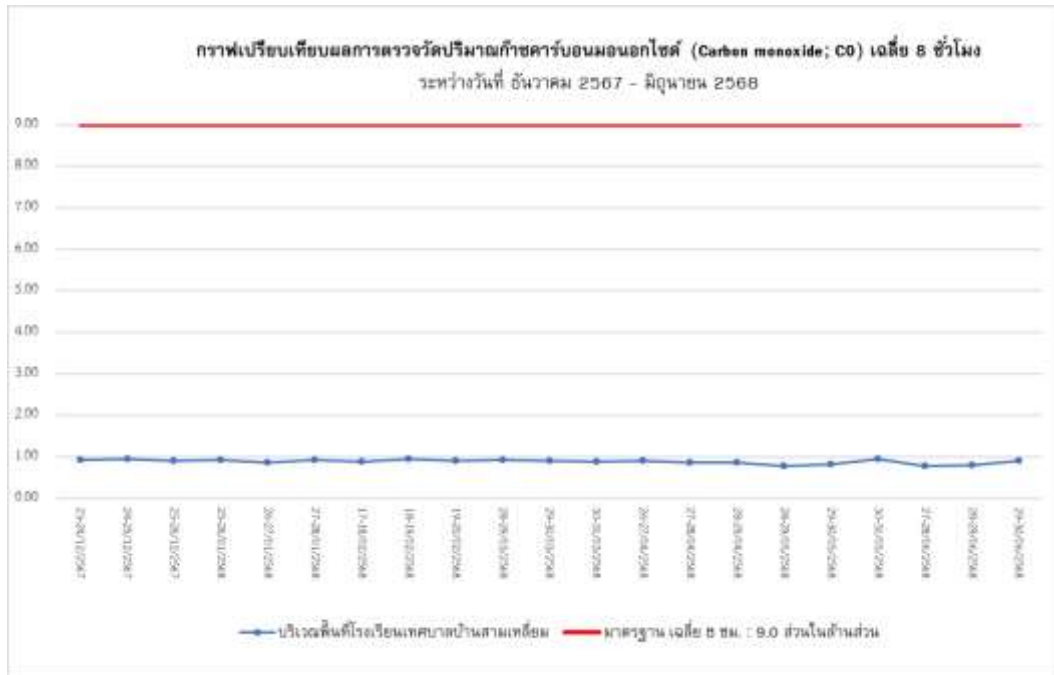


กราฟที่ 4-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 8 ชั่วโมง



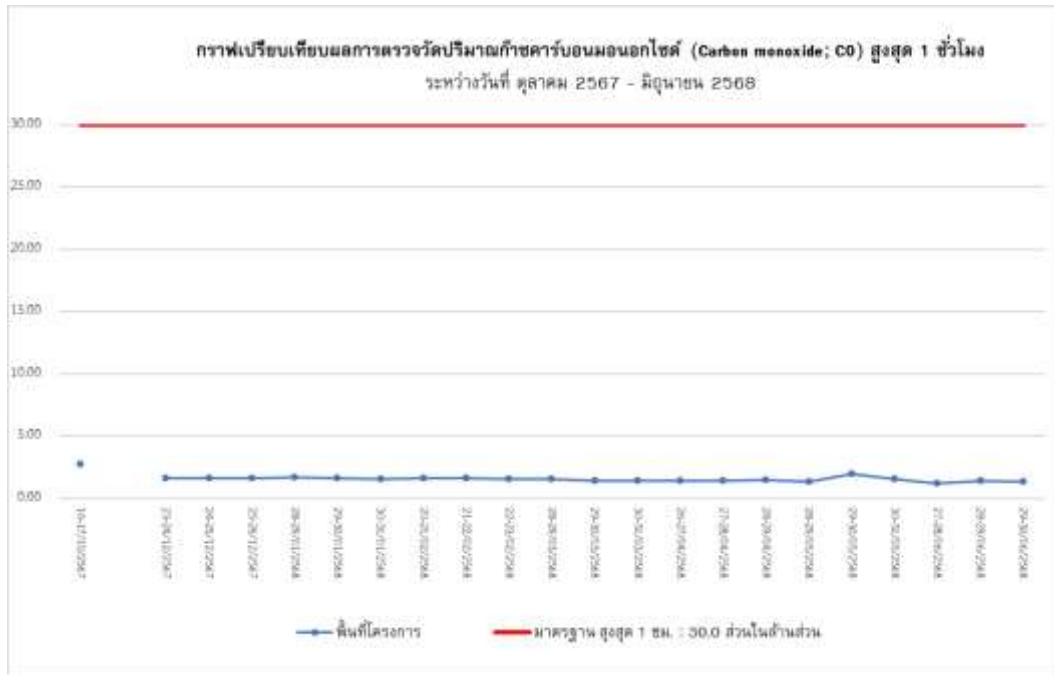
กราฟที่ 4-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 8 ชั่วโมง





กราฟที่ 4-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ย 8 ชั่วโมง



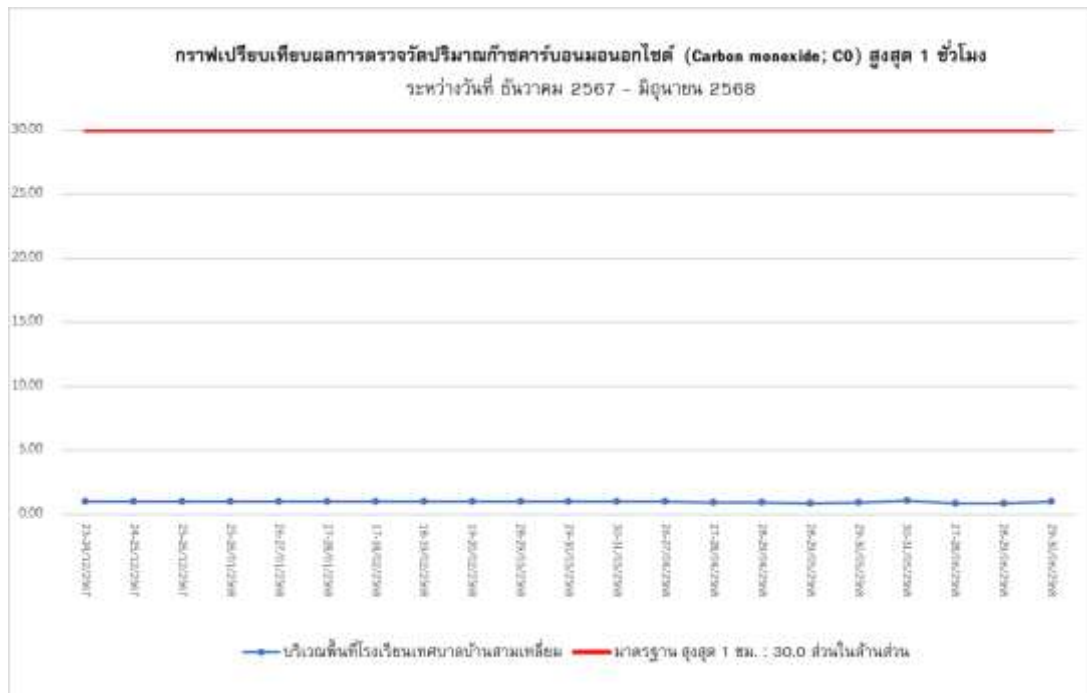


กราฟที่ 4-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ สูงสุด 1 ชั่วโมง



กราฟที่ 4-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ สูงสุด 1 ชั่วโมง





กราฟที่ 4-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ สูงสุด 1 ชั่วโมง



(3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>) ของโครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น – กัลปพฤกษ์ ระยะก่อสร้าง (ช่วงงานโครงสร้าง) บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการทำการตรวจวัดเดือน ตุลาคม พ.ศ 2567 - มิถุนายน พ.ศ. 2568 บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกและบริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม ทำการตรวจวัดในเดือน ธันวาคม พ.ศ 2567 - มิถุนายน พ.ศ. 2568 (ในช่วงงานรื้อถอนบริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 และบริเวณพื้นที่โรงเรียนบ้านสามเหลี่ยม อยู่ระหว่างประสานงานขอติดตั้งเครื่องมือตรวจวัด) ตารางที่ 4-9 และกราฟที่ 4-13

ตารางที่ 4-9 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ค่าเฉลี่ย NO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
(ช่วงงานรื้อถอน)	16-17/10/2567	0.0223
ช่วงงานเสาเข็มฐานราก	23-24/12/2567	0.0236
	24-25/12/2567	0.0232
	25-26/12/2567	0.0235
	28-29/01/2568	0.0226
	29-30/01/2568	0.0224
	30-31/01/2568	0.0226
	20-21/02/2568	0.0227
	21-22/02/2568	0.0225
	22-23/02/2568	0.0226
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/03/2568	0.0241
	29-30/03/2568	0.0236
	30-31/03/2568	0.0232
	26-27/04/2568	0.0243
	27-28/04/2568	0.0224
	28-29/04/2568	0.0221
มาตรฐาน		0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : \* หมายถึง โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากเป็นวันหยุดนักขัตฤกษ์ (วันแรงงาน)





ตารางที่ 4-9 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ค่าเฉลี่ย NO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/05/2568	0.0234
	29-30/05/2568	0.0220
	30-31/05/2568	0.0215
	27-28/06/2568	0.0221
	28-29/06/2568	0.0215
	29-30/06/2568	0.0214
มาตรฐาน		0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : \* หมายถึง โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากเป็นวันหยุดนักขัตฤกษ์ (วันแรงงาน)



ตารางที่ 4-10 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ค่าเฉลี่ย NO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
บริเวณพื้นที่ บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดติด พื้นที่ซึ่งอยู่พื้นที่โครงการ	23-24/12/2567	0.0196
	24-25/12/2567	0.0195
	25-26/12/2567	0.0198
	25-26/01/2568	0.0196
	26-27/01/2568	0.0199
	27-28/01/2568	0.0195
	17-18/02/2568	0.0195
	18-19/02/2568	0.0198
	19-20/02/2568	0.0194
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/03/2568	0.0212
	29-30/03/2568	0.0199
	30-31/03/2568	0.0197
	26-27/04/2568	0.0215
	27-28/04/2568	0.0221
	28-29/04/2568	0.0216
	28-29/05/2568	0.0203
	29-30/05/2568	0.0213
	30-31/05/2568	0.0212
	27-28/06/2568	0.0216
	28-29/06/2568	0.0201
	29-30/06/2568	0.0195
มาตรฐาน		0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-11 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>)

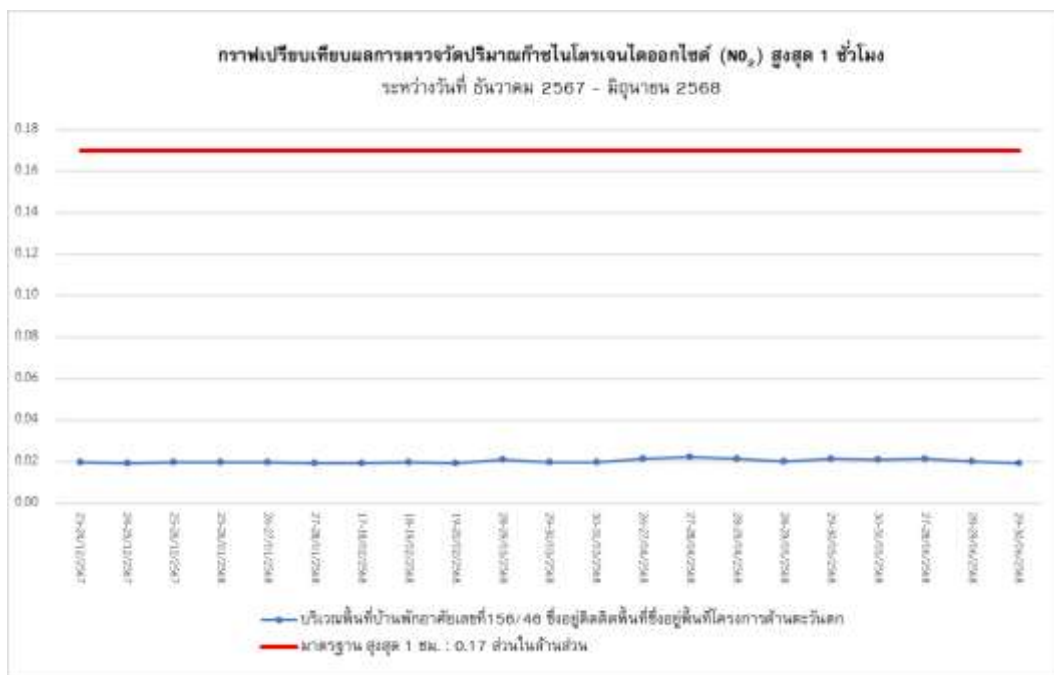
สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)
		ค่าเฉลี่ย NO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
บริเวณพื้นที่ โรงเรียนเทศบาล บ้านสามเหลี่ยม	23-24/12/2567	0.0199
	24-25/12/2567	0.0199
	25-26/12/2567	0.0195
	25-26/01/2568	0.0197
	26-27/01/2568	0.0195
	27-28/01/2568	0.0197
	17-18/02/2568	0.0195
	18-19/02/2568	0.0194
	19-20/02/2568	0.0196
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/03/2568	0.0199
	29-30/03/2568	0.0198
	30-31/03/2568	0.0194
	26-27/04/2568	0.0189
	27-28/04/2568	0.0194
	28-29/04/2568	0.0195
	28-29/05/2568	0.0197
	29-30/05/2568	0.0198
	30-31/05/2568	0.0192
	27-28/06/2568	0.0192
	28-29/06/2568	0.0192
	29-30/06/2568	0.0194
มาตรฐาน		0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป





กราฟที่ 4-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ สูงสุด 1 ชั่วโมง



กราฟที่ 4-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ สูงสุด 1 ชั่วโมง





กราฟที่ 4-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ สูงสุด 1 ชั่วโมง



(4) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>) ของโครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น – กัลปพฤกษ์ ระยะก่อสร้าง (ช่วงงานรื้อถอนและระยะก่อสร้าง) บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการทำการตรวจวัดในเดือนตุลาคม พ.ศ. 2567 - มิถุนายน พ.ศ. 2568 บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกและบริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม ทำการตรวจวัดในเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567-มิถุนายน พ.ศ. 2568 (ในช่วงงานรื้อถอนบริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 และบริเวณพื้นที่โรงเรียนบ้านสามเหลี่ยม อยู่ระหว่างประสานงานขอติดตั้งเครื่องมือตรวจวัด) ตารางที่ 4-12 และกราฟที่ 4-12

ตารางที่ 4-12 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย SO <sub>2</sub> ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด
(ช่วงงานรื้อถอน)	16-17/10/2567	0.0068	0.0086
ช่วงงานเสาเข็มฐานราก	23-24/12/2567	0.0060	0.0076
	24-25/12/2567	0.0064	0.0079
	25-26/12/2567	0.0063	0.0076
	28-29/01/2568	0.0063	0.0078
	29-30/01/2568	0.0067	0.0075
	30-31/01/2568	0.0066	0.0076
	20-21/02/2568	0.0067	0.0079
	21-22/02/2568	0.0064	0.0076
	22-23/02/2568	0.0065	0.0074
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/03/2568	0.0065	0.0074
	29-30/03/2568	0.0069	0.0079
	30-31/03/2568	0.0068	0.0076
	26-27/04/2568	0.0060	0.0075
	27-28/04/2568	0.0064	0.0077
	28-29/04/2568	0.0061	0.0073
มาตรฐาน		0.12 <sup>(1)</sup>	0.30 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย SO <sub>2</sub> ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/05/2568	0.0058	0.0073
	29-30/05/2568	0.0057	0.0070
	30-31/05/2568	0.0056	0.0069
	27-28/06/2568	0.0056	0.0067
	28-29/06/2568	0.0056	0.0065
	29-30/06/2568	0.0054	0.0065
มาตรฐาน		0.12 <sup>(1)</sup>	0.30 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง



ตารางที่ 4-13 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย SO <sub>2</sub> ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด
บริเวณพื้นที่ บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดติด พื้นที่ซึ่งอยู่พื้นที่โครงการ	23-24/12/2567	0.0041	0.0065
	24-25/12/2567	0.0038	0.0053
	25-26/12/2567	0.0040	0.0055
	25-26/01/2568	0.0048	0.0065
	26-27/01/2568	0.0045	0.0055
	27-28/01/2568	0.0043	0.0054
	17-18/02/2568	0.0058	0.0066
	18-19/02/2568	0.0048	0.0056
	19-20/02/2568	0.0047	0.0058
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/03/2568	0.0056	0.0069
	29-30/03/2568	0.0052	0.0066
	30-31/03/2568	0.0048	0.0062
	26-27/04/2568	0.0051	0.0067
	27-28/04/2568	0.0053	0.0068
	28-29/04/2568	0.0049	0.0064
	28-29/05/2568	0.0050	0.0066
	29-30/05/2568	0.0049	0.0065
	30-31/05/2568	0.0045	0.0061
	27-28/06/2568	0.0049	0.0063
	28-29/06/2568	0.0048	0.0062
	29-30/06/2568	0.0043	0.0060
มาตรฐาน		0.12 <sup>(1)</sup>	0.30 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

หมายเหตุ : \* หมายถึง โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากเป็นวันหยุดนักขัตฤกษ์ (วันแรงงาน)





ตารางที่ 4-14 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>)

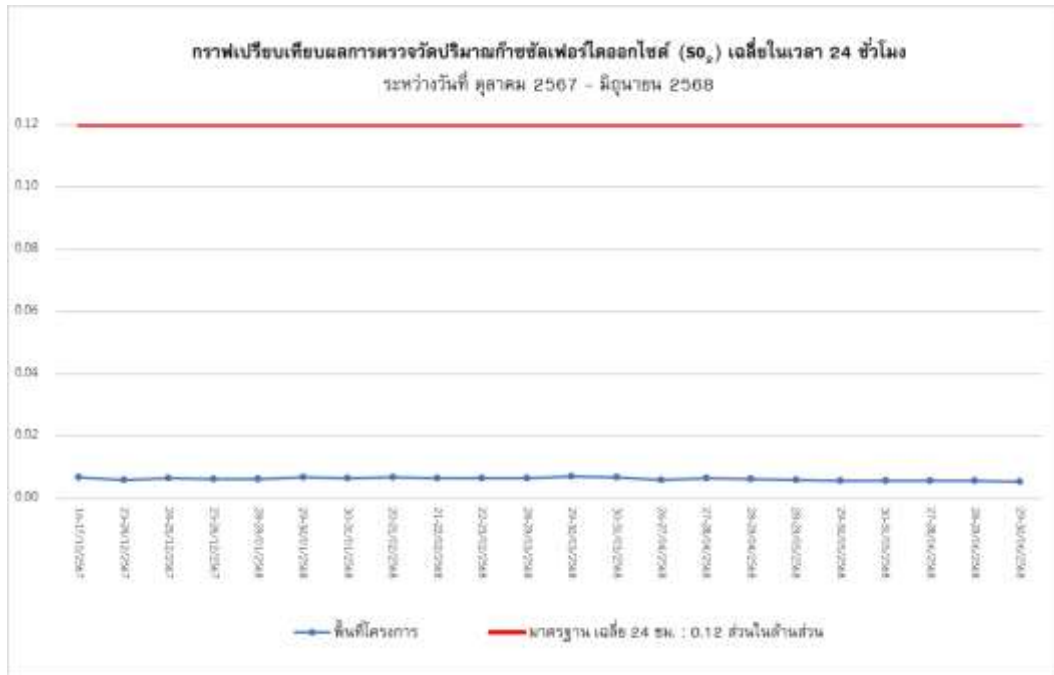
สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย SO <sub>2</sub> ในเวลา 24 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย SO <sub>2</sub> ในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด
บริเวณพื้นที่ โรงเรียนเทศบาล บ้านสามเหลี่ยม	23-24/12/2567	0.0055	0.0068
	24-25/12/2567	0.0056	0.0069
	25-26/12/2567	0.0050	0.0069
	25-26/01/2568	0.0052	0.0067
	26-27/01/2568	0.0050	0.0065
	27-28/01/2568	0.0054	0.0067
	17-18/02/2568	0.0052	0.0065
	18-19/02/2568	0.0048	0.0063
	19-20/02/2568	0.0050	0.0064
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/03/2568	0.0049	0.0064
	29-30/03/2568	0.0052	0.0067
	30-31/03/2568	0.0053	0.0066
	26-27/04/2568	0.0048	0.0062
	27-28/04/2568	0.0049	0.0065
	28-29/04/2568	0.0051	0.0063
	28-29/05/2568	0.0046	0.0060
	29-30/05/2568	0.0047	0.0062
	30-31/05/2568	0.0045	0.0064
	27-28/06/2568	0.0043	0.0065
	28-29/06/2568	0.0044	0.0058
	29-30/06/2568	0.0047	0.0060
มาตรฐาน		0.12 <sup>(1)</sup>	0.30 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

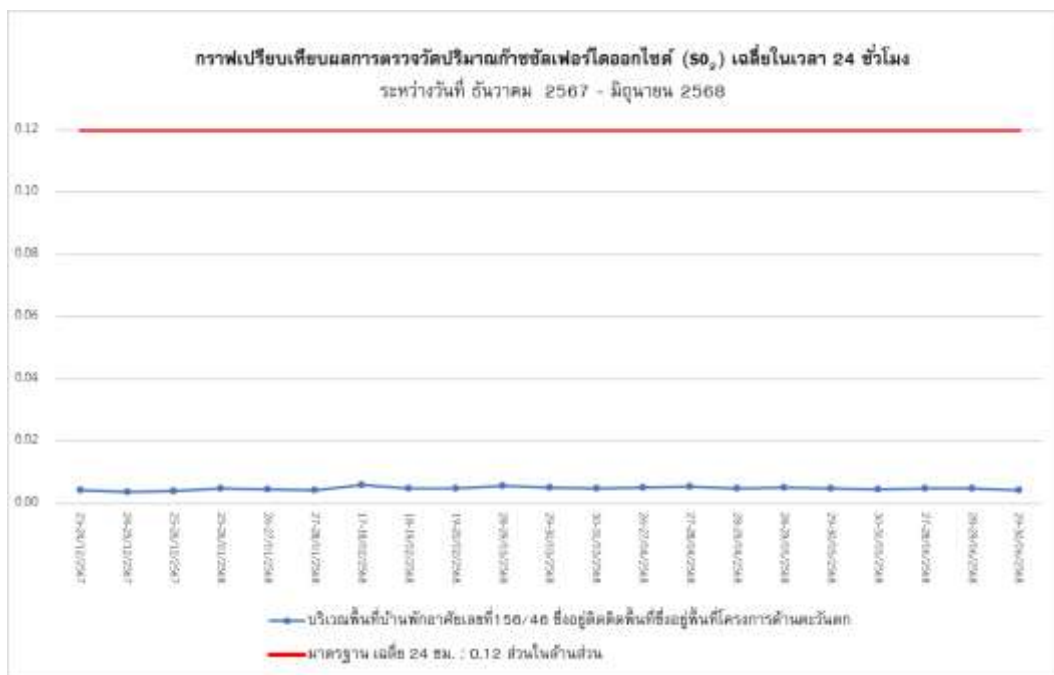
<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

หมายเหตุ : \* หมายถึง โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากเป็นวันหยุดนักขัตฤกษ์ (วันแรงงาน)





กราฟที่ 4-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



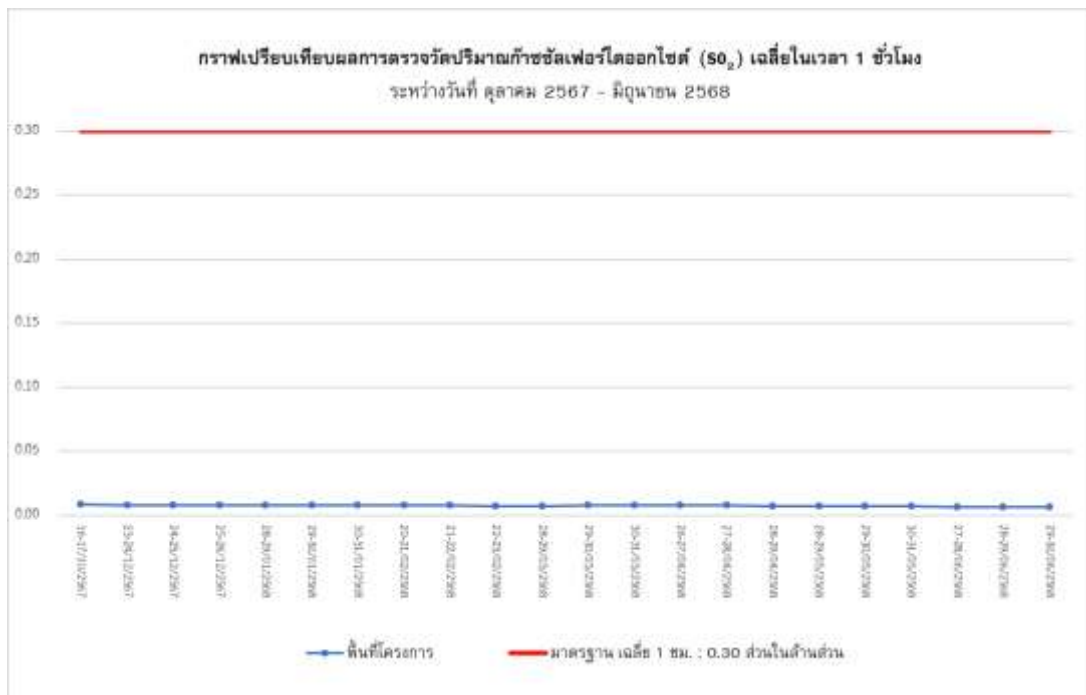
กราฟที่ 4-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



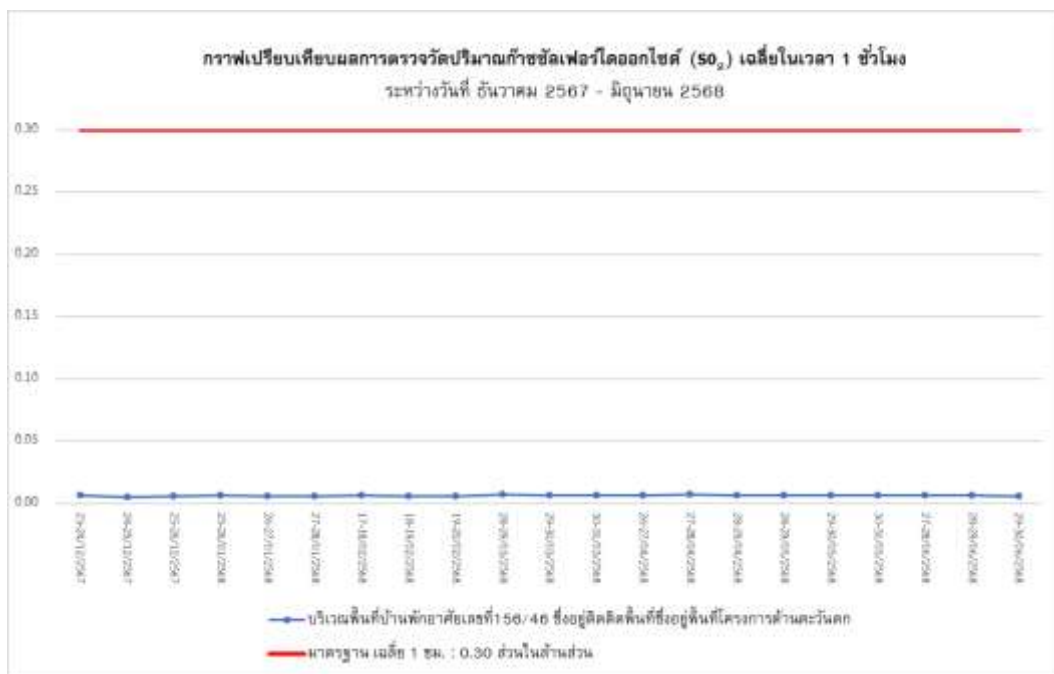


กราฟที่ 4-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



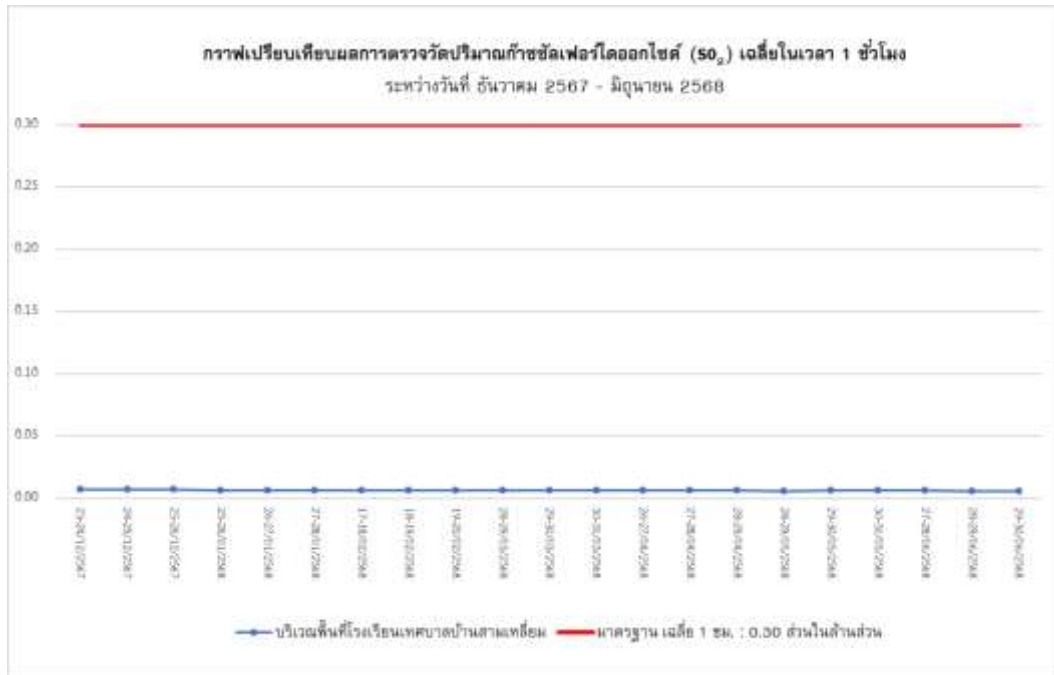


กราฟที่ 4-19 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ สูงสุด 1 ชั่วโมง



กราฟที่ 4-20 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ สูงสุด 1 ชั่วโมง





กราฟที่ 4-21 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ สูงสุด 1 ชั่วโมง



(5) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) ของโครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น - กัลปพฤกษ์ ระยะก่อสร้าง (ช่วงงานโครงสร้าง) บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการทำการตรวจวัด ตุลาคม พ.ศ 2567 - มิถุนายน พ.ศ. 2568 บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกและบริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลสามเหลี่ยม ทำการตรวจวัดในเดือนธันวาคม พ.ศ 2567 - มิถุนายน พ.ศ 2568 (ในช่วงงานรื้อถอนบริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 และบริเวณพื้นที่โรงเรียนบ้านสามเหลี่ยม อยู่ระหว่างประสานงานขอติดตั้งเครื่องมือตรวจวัด) ตารางที่ 4-15 และกราฟที่ 4-22 แสดงดังรูปภาพที่ 4-25

ตารางที่ 4-15 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm) THC
(ช่วงงานรื้อถอน)	17/10/2567	1.804
ช่วงงานเสาเข็มฐานราก	23/12/2567	2.077
	24/12/2567	2.092
	25/12/2567	2.089
	28/01/2568	1.974
	29/01/2568	1.972
	30/01/2568	1.942
	20/02/2568	2.156
	21/02/2568	2.148
	22/02/2568	2.022
ช่วงงานโครงสร้าง	28/03/2568	2.064
	29/03/2568	1.998
	30/03/2568	2.034
	26/04/2568	2.140
	27/04/2568	2.107
	28/04/2568	2.071
มาตรฐาน		-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด

\* หมายถึง โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากเป็นวันหยุดนักขัตฤกษ์ (วันแรงงาน)



ตารางที่ 4-15 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm) THC
ช่วงงานโครงสร้าง	28/05/2568	0.192
	29/05/2568	0.204
	30/05/2568	0.192
	27/06/2568	2.022
	28/06/2568	2.005
	29/06/2568	2.160
มาตรฐาน		-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด

\* หมายถึง โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากเป็นวันหยุดนักขัตฤกษ์ (วันแรงงาน)



ตารางที่ 4-16 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm) THC
บริเวณพื้นที่ บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดติด พื้นที่ซึ่งอยู่พื้นที่โครงการ	23/12/2567	1.942
	24/12/2567	1.956
	25/12/2567	1.939
	25/01/2568	1.842
	26/01/2568	1.861
	27/01/2568	1.887
	17/02/2568	1.949
	18/02/2568	1.946
	19/02/2568	1.911
ช่วงงานโครงสร้าง	28/03/2568	1.984
	29/03/2568	2.111
	30/03/2568	2.058
	26/04/2568	2.120
	27/04/2568	2.077
	28/04/2568	2.040
	28/05/2568	0.216
	29/05/2568	0.231
	30/05/2568	0.158
	27/06/2568	2.162
	28/06/2568	2.158
	29/06/2568	2.127
มาตรฐาน		-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด





ตารางที่ 4-17 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm) THC
บริเวณพื้นที่ โรงเรียนเทศบาล บ้านสามเหลี่ยม	23/12/2567	1.893
	24/12/2567	1.917
	25/12/2567	1.855
	25/01/2568	1.860
	26/01/2568	1.860
	27/01/2568	1.913
	17/02/2568	1.959
	18/02/2568	2.013
	19/02/2568	1.928
ช่วงงานโครงสร้าง	28/03/2568	2.135
	29/03/2568	2.050
	30/03/2568	2.001
	26/04/2568	2.087
	27/04/2568	2.048
	28/04/2568	2.083
	28/05/2568	0.211
	29/05/2568	0.226
	30/05/2568	0.198
	27/06/2568	2.160
	28/06/2568	2.153
	29/06/2568	1.996
มาตรฐาน		-

หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด





กราฟที่ 4-22 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน



กราฟที่ 4-23 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน





กราฟที่ 4-24 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน





รูปภาพที่ 4-25 บริเวณพื้นที่โครงการ



รูปภาพที่ 4-26 บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก



รูปภาพที่ 4-27 บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม



#### 4.1.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ของโครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น – กัลปพฤกษ์ ระยะก่อสร้าง (ช่วงงานโครงสร้าง) บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการทำการตรวจวัดในเดือน ตุลาคม พ.ศ 2568 -มิถุนายน พ.ศ. 2568 สำหรับบริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตกและบริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม ทำการตรวจวัดในเดือนตุลาคม พ.ศ 2567 - มิถุนายน พ.ศ. 2568 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง (ในช่วงงานรื้อถอนบริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัย เลขที่ 156/46 และบริเวณพื้นที่โรงเรียนบ้านสามเหลี่ยม อยู่ระหว่างประสานงานขอติดตั้งเครื่องมือตรวจวัด) ตารางที่ 4-18

ตารางที่ 4-18 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		$L_{eq}$ 24 hr	$L_{max}$	ระดับเสียงรบกวน
(ช่วงงานรื้อถอน) ช่วงงานเสาเข็มฐานราก	16-17/10/2567	65.0	90.2	9.0
	18-19/11/2567	60.7	96.3	9.8
	19-20/11/2567	64.4	94.5	9.9
	20-21/11/2567	63.5	88.0	9.9
	21-22/11/2567	62.0	102.8	8.6
	22-23/11/2567	61.5	92.8	9.8
	23-24/11/2567	64.4	95.5	9.2
	24-25/11/2567	60.4	108.5	9.2
	25-26/11/2567	57.9	90.8	9.2
	26-27/11/2567	67.2	106.5	9.7
	27-28/11/2567	56.0	106.5	9.4
	28-29/11/2567	55.8	91.0	9.8
	29-30/11/2567	57.9	88.8	9.8
	30/11-01/12/2567	59.9	89.9	5.9
	01-02/12/2567	68.1	100.8	8.6
	02-03/12/2567	68.5	97.7	8.7
	03-04/12/2567	66.5	93.3	10.0
	04-05/12/2567	52.5	82.8	9.9
มาตรฐาน		70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ :  $L_{eq}$  24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง  $L_{max}$  หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด



ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L <sub>eq</sub> 24 hr	L <sub>max</sub>	ระดับเสียงรบกวน
ช่วงงานเสาเข็มฐานราก	05-06/12/2567	69.1	98.9	9.9
	06-07/12/2567	65.2	97.1	8.9
	07-08/12/2567	67.0	100.6	10.0
	08-09/12/2567	67.1	98.9	9.9
	09-10/12/2567	52.5	90.5	9.8
	10-11/12/2567	65.5	107.6	9.3
	11-12/12/2567	65.5	102.8	8.1
	12-13/12/2567	52.4	94.4	9.9
	13-14/12/2567	58.3	100.3	9.6
	14-15/12/2567	55.8	90.1	9.3
	15-16/12/2567	58.6	96.8	10.0
	16-17/12/2567	67.0	102.9	10.0
	17-18/12/2567	64.9	97.1	9.9
	18-19/12/2567	64.6	97.7	9.0
	19-20/12/2567	66.1	104.0	9.9
	20-21/12/2567	65.2	104.6	5.8
	21-22/12/2567	62.7	89.6	6.0
	22-23/12/2567	58.0	86.1	6.1
	23-24/12/2567	64.1	102.9	9.7
	24-25/12/2567	63.5	107.5	9.2
	25-26/12/2567	63.9	92.8	9.0
	26-27/12/2567	64.5	95.2	6.4
	27-28/12/2567	64.7	95.3	5.6
	28-29/12/2567	*	*	*
	29-30/12/2567	*	*	*
	30-31/12/2567	*	*	*
	31-12/2567-01/01/2568	*	*	*
มาตรฐาน		70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L<sub>eq</sub> 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง L<sub>max</sub> หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด



ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L <sub>eq</sub> 24 hr	L <sub>max</sub>	ระดับเสียงรบกวน
ช่วงงานเสาเข็มฐานราก	01-02/01/2568	*	*	*
	02-03/01/2568	*	*	*
	03-04/01/2568	58.6	84.5	9.9
	04-05/01/2568	61.5	88.0	8.2
	05-06/01/2568	60.4	108.1	10.0
	06-07/01/2568	58.4	89.5	8.7
	07-08/01/2568	59.2	89.9	9.0
	08-09/01/2568	59.0	96.8	9.9
	09-10/01/2568	58.9	89.3	8.2
	10-11/01/2568	68.5	94.6	9.2
	11-12/01/2568	65.5	107.2	4.9
	12-13/01/2568	64.3	95.3	9.1
	13-14/01/2568	65.7	109.1	9.5
	14-15/01/2568	67.7	108.3	10.0
	15-16/01/2568	65.8	85.6	8.2
	16-17/01/2568	61.0	87.0	9.9
	17-18/01/2568	67.7	108.3	9.9
	18-19/01/2568	66.4	108.4	9.9
	19-20/01/2568	65.3	82.6	6.3
	20-21/01/2568	64.5	99.7	7.7
	21-22/01/2568	68.1	108.2	10.0
	22-23/01/2568	63.0	90.7	5.7
	23-24/01/2568	66.1	108.1	9.9
	24-25/01/2568	65.5	89.3	6.6
	25-26/01/2568	60.9	88.4	8.4
	26-27/01/2568	66.3	108.3	10.0
	27-28/01/2568	65.4	104.0	9.8
มาตรฐาน		70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L <sub>eq</sub> 24 hr	L <sub>max</sub>	ระดับเสียงรบกวน
ช่วงงานเสาเข็มฐานราก	28-29/01/2568	64.7	108.1	7.9
	29-30/01/2568	63.5	90.6	2.0
	30-31/01/2568	52.6	91.0	4.0
	31/01-01/02/2568	64.2	92.0	8.3
	01-02/02/2568	67.3	90.	9.8
	02-03/02/2568	65.1	91.7	5.8
	03-04/02/2568	66.1	108.2	10.0
	04-05/02/2568	61.4	96.7	6.7
	05-06/02/2568	67.4	106.6	9.2
	06-07/02/2568	65.1	107.2	9.2
	07-08/02/2568	65.8	89.6	6.2
	08-09/02/2568	66.7	107.0	7.6
	09-10/02/2568	65.7	97.5	6.0
	10-11/02/2568	65.2	89.6	8.4
	11-12/02/2568	64.0	88.2	6.2
	12-13/02/2568	63.8	84.6	7.6
	13-14/02/2568	65.4	105.9	9.5
	14-15/02/2568	65.9	97.7	3.2
	15-16/02/2568	66.4	100.2	9.5
	16-17/02/2568	65.5	101.3	10.0
	17-18/02/2568	64.9	93.8	8.9
	18-19/02/2568	66.0	96.8	10.0
	19-20/02/2568	64.5	100.9	6.3
	20-21/02/2568	65.0	109.7	8.5
	21-22/02/2568	66.2	100.5	9.0
	22-23/02/2568	64.4	95.2	8.7
	23-24/02/2568	66.5	85.2	6.8
	24-25/02/2568	67.2	104.3	8.1
มาตรฐาน		70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน





ตารางที่ 4-18 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L <sub>eq</sub> 24 hr	L <sub>max</sub>	ระดับเสียงรบกวน
ช่วงงานเสาเข็มฐานราก ช่วงงานโครงสร้าง	25-26/02/2568	66.9	113.0	7.5
	07-08/03/2568	67.4	86.3	4.9
	15-16/03/2568	66.5	89.5	3.4
	21-22/03/2568	60.1	100.6	4.9
	28-29/03/2568	65.6	95.0	3.5
	05-06/04/2568	69.3	96.6	5.5
	11-12/04/2568	68.1	89.6	4.1
	19-20/04/2568	67.2	103.6	4.9
	26-27/04/2568	62.0	92.7	2.6
	03-04/05/2568	68.2	102.2	6.6
	10-11/05/2568	67.6	112.6	5.5
	17-18/05/2568	66.9	106.8	6.8
	24-25/05/2568	67.1	99.8	7.8
	28-29/05/2568	68.6	103.7	7.0
	02-03/06/2568	66.2	102.1	8.3
	09-10/06/2568	67.2	106.7	6.5
	17-18/06/2568	65.3	98.1	2.1
	27-28/06/2568	62.5	91.5	5.0
มาตรฐาน		70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-19 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L <sub>eq</sub> 24 hr	L <sub>max</sub>	ระดับเสียงรบกวน
บริเวณพื้นที่ บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดติด พื้นที่ซึ่งอยู่พื้นที่โครงการ	23-24/12/2567	66.6	89.5	8.4
	24-25/12/2567	66.1	85.2	6.3
	25-26/12/2567	66.3	95.6	5.8
	25-26/01/2568	63.7	93.0	7.1
	26-27/01/2568	61.7	103.2	9.8
	27-28/01/2568	63.7	105.8	6.7
	17-18/02/2568	60.7	98.5	10.0
	18-19/02/2568	60.7	96.4	9.5
	19-20/02/2568	59.8	102.4	9.8
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/03/2568	67.4	110.4	0.7
	29-30/03/2568	67.4	93.6	4.7
	30-31/03/2568	66.3	105.3	4.0
	26-27/04/2568	50.6	73.3	4.0
	27-28/04/2568	63.4	89.8	2.7
	28-29/04/2568	59.3	87.6	5.0
	28-29/05/2568	58.4	90.7	9.1
	29-30/05/2568	57.2	84.9	6.1
	30-31/05/2568	54.9	79.1	5.1
	27-28/06/2568	65.9	104.9	8.9
	28-29/06/2568	64.2	104.3	7.4
	29-30/06/2568	56.4	84.6	6.6
มาตรฐาน		70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L<sub>eq</sub> 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง L<sub>max</sub> หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด



ตารางที่ 4-20 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L <sub>eq</sub> 24 hr	L <sub>max</sub>	ระดับเสียงรบกวน
บริเวณพื้นที่ โรงเรียนเทศบาล บ้านสามเหลี่ยม	23-24/12/2567	65.2	89.2	7.5
	24-25/12/2567	65.7	89.6	8.4
	25-26/12/2567	66.2	88.6	5.9
	25-26/01/2568	59.7	94.0	7.9
	26-27/01/2568	63.9	94.4	9.3
	27-28/01/2568	62.6	103.2	9.5
	17-18/02/2568	59.3	89.6	7.3
	18-19/02/2568	62.6	93.6	4.4
	19-20/02/2568	65.4	104.1	9.9
ช่วงงานโครงสร้าง	28-29/03/2568	54.8	91.0	4.9
	29-30/03/2568	54.4	87.5	3.1
	30-31/03/2568	54.2	87.9	4.8
	26-27/04/2568	54.4	82.2	2.6
	27-28/04/2568	55.9	96.8	2.8
	28-29/04/2568	55.5	95.0	5.8
	28-29/05/2568	62.6	88.7	3.3
	29-30/05/2568	56.4	89.6	8.0
	30-31/05/2568	54.3	87.0	5.9
	27-28/06/2568	63.4	90.1	6.7
	28-29/06/2568	60.4	92.1	8.8
	29-30/06/2568	64.4	100.7	8.3
มาตรฐาน		70.0 <sup>(1)</sup>	115.0 <sup>(1)</sup>	10.0 <sup>(2)</sup>

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

<sup>(2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L<sub>eq</sub> 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง L<sub>max</sub> หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด





กราฟที่ 4-27 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.)



กราฟที่ 4-28 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.)



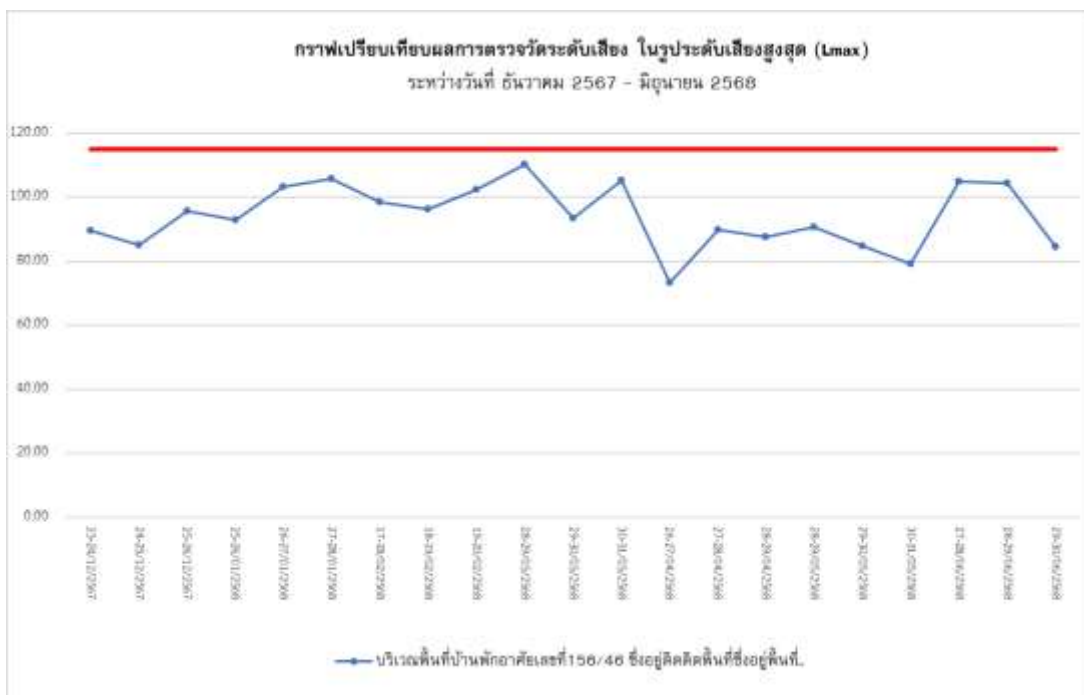


กราฟที่ 4-29 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.)





กราฟที่ 4-30 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงในระดับเสียงสูงสุด (Lmax)



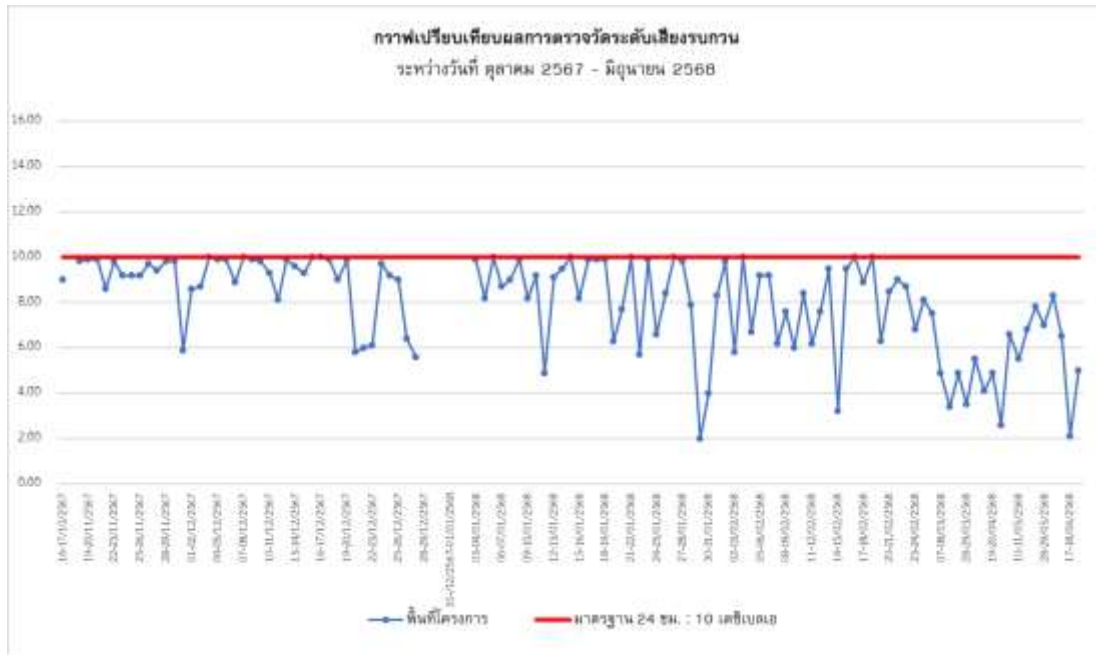
กราฟที่ 4-31 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงในระดับเสียงสูงสุด (Lmax)





กราฟที่ 4-32 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงในรูประดับเสียงสูงสุด (Lmax)





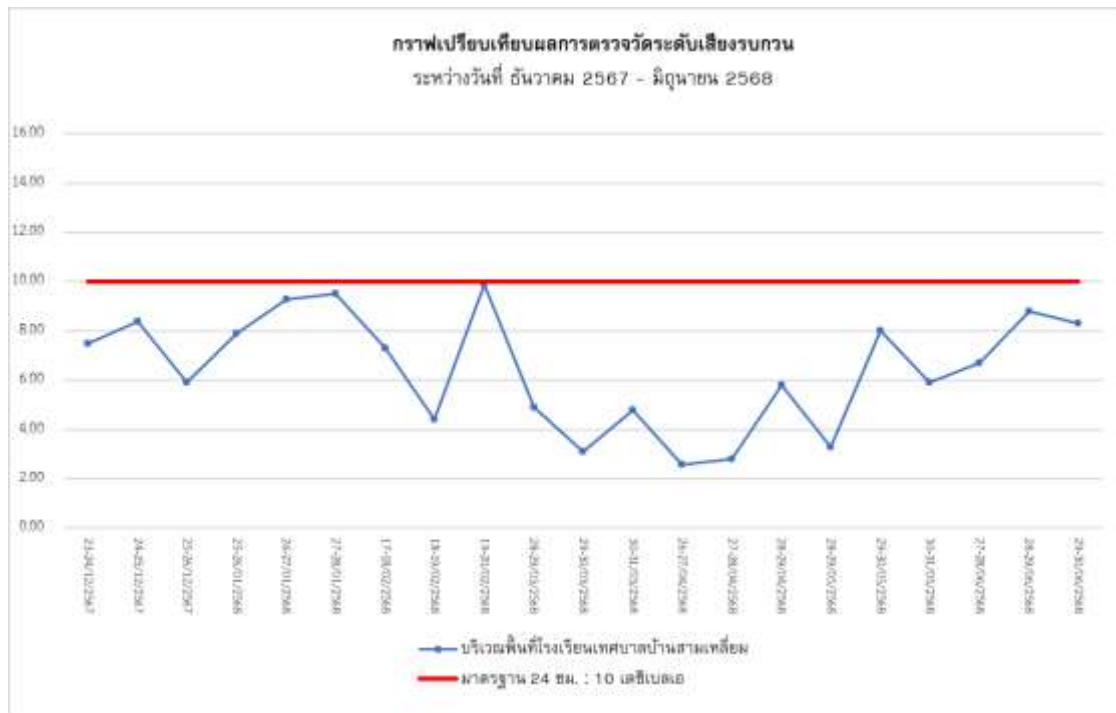
กราฟที่ 4-33 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน



กราฟที่ 4-34 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน







กราฟที่ 4-35 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน





รูปภาพที่ 36 บริเวณพื้นที่โครงการ



รูปภาพที่ 37 บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก



รูปภาพที่ 38 บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม



#### 4.1.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น – กัลปพฤกษ์ ระยะก่อสร้าง(ช่วงงานโครงสร้าง) บริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด บริเวณพื้นที่โครงการทำการตรวจวัดในเดือน ตุลาคม พ.ศ 2567 -มิถุนายน พ.ศ 2568 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-21 สำหรับภาพถ่ายจุดตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-21

ตารางที่ 4-21 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
พื้นที่โครงการ (ช่วงงานรื้อถอน) ช่วงงานเสาเข็มฐานราก	10-11/10/2567	Vert	0.276	26.0	9.000
	16-17/10/2567	Vert	1.860	30.0	10.000
	18-19/11/2567	Vert	0.197	32.0	10.500
	19-20/11/2567	Vert	2.073	28.0	9.500
	20-21/11/2567	Vert	0.497	11.5	5.375
	21-22/11/2567	Vert	0.709	28.0	9.500
	22-23/11/2567	Long	0.497	18.3	7.075
	23-24/11/2567	Long	0.678	22.0	8.000
	24-25/11/2567	Vert	1.103	28.0	9.500
	25-26/11/2567	Vert	0.410	22.0	8.000
	26-27/11/2567	Vert	0.899	34.0	11.000
	27-28/11/2567	Vert	1.237	>100	20.000
	28-29/11/2567	Vert	0.378	>100	20.000
	29-30/11/2567	Vert	0.725	34.0	11.000
	30/11-01/12/2567	Vert	0.276	26.0	9.000
	01-02/12/2567	Vert	2.325	38.0	12.000
	02-03/12/2567	Vert	3.397	28.0	9.500
	03-04/12/2567	Tran	2.112	27.0	9.250
	04-05/12/2567	Tran	1.222	7.8	5.000
	05-06/12/2567	Tran	3.279	28.0	9.500

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : \* หมายถึง 10-16 เมษายน พ.ศ.2568 โครงการไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง เนื่องจากเป็นวันหยุดนักขัตฤกษ์ (วันสงกรานต์)



ตารางที่ 4-21 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
ช่วงงานเสาเข็ม ฐานราก	06-07/12/2567	Vert	1.261	20.0	7.500
	07-08/12/2567	Tran	4.288	29.0	9.750
	08-09/12/2567	Long	3.492	20.0	7.500
	09-10/12/2567	Long	8.442	26.0	9.000
	10-11/12/2567	Long	3.003	2.8	5.000
	11-12/12/2567	Long	1.576	60.0	16.000
	12-13/12/2567	Tran	0.252	39.0	12.250
	13-14/12/2567	Tran	0.922	24.0	8.500
	14-15/12/2567	Tran	0.252	39.0	12.250
	15-16/12/2567	Long	2.002	51.0	15.100
	16-17/12/2567	Tran	4.036	6.4	5.000
	17-18/12/2567	Vert	1.671	25.0	8.750
	18-19/12/2567	Tran	1.632	24.0	8.500
	19-20/12/2567	Vert	1.852	21.0	7.750
	20-21/12/2567	Tran	1.182	60.0	16.000
	21-22/12/2567	Long	1.308	7.2	5.000
	22-23/12/2567	Tran	1.111	19.7	5.425
	23-24/12/2567	Vert	0.938	17.1	6.775
	24-25/12/2567	Long	1.427	22.0	8.000
	25-26/12/2567	Tran	0.815	7.6	5.000
	26-27/12/2567	Long	0.434	10.0	5.000
	27-28/12/2567	Tran	0.378	10.1	5.025
	28-29/12/2567	-	*	*	*
	29-30/12/2567	-	*	*	*
	30-31/12/2567	-	*	*	*
	31-/12/2567-01/01/2568	-	*	*	*
	-	*	*	*	
	-	*	*	*	

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากเป็นวันหยุดปีใหม่



ตารางที่ 4-21 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
ช่วงงานเสาเข็ม ฐานราก	03-04/01/2568	Long	0.583	16.0	6.500
	04-05/01/2568	Tran	1.521	28.0	9.500
	05-06/01/2568	Long	0.410	7.8	5.000
	06-07/01/2568	Tran	1.600	20.0	7.500
	07-08/01/2568	Long	1.033	18.0	7.00
	08-09/01/2568	Long	0.867	16.0	6.500
	09-10/01/2568	Long	0.875	30	10.000
	10-11/01/2568	Vert	1.340	20.00	7.500
	11-12/01/2568	Vert	1.852	17.0	6.750
	12-13/01/2568	Long	2.569	30.0	10.000
	13-14/01/2568	Long	2.711	5.3	5.000
	14-15/01/2568	Vert	2.810	19.0	7.250
	15-16/01/2568	Long	0.591	5.9	5.000
	16-17/01/2568	Tran	1.324	14.0	6.000
	17-18/01/2568	Tran	1.222	7.8	5.000
	18-19/01/2568	Vert	1.103	18.0	7.000
	19-20/01/2568	Long	0.883	19.0	7.250
	20-21/01/2568	Vert	6.455	23.0	8.250
	21-22/01/2568	Vert	2.617	16.0	6.500
	22-23/01/2568	Long	3.232	37.0	11.750
	23-24/01/2568	Vert	2.114	21.0	7.750
	24-25/01/2568	Long	2.010	13.0	5.750
	25-26/01/2568	Long	0.859	23.0	8.250
	26-27/01/2568	Tran	1.655	21.0	7.750
	27-28/01/2568	Vert	2.703	16.0	6.500
	28-29/01/2568	Long	0.709	12.0	5.500
	29-30/01/2568	Long	0.583	24.0	8.500
	30-31/01/2568	Long	0.528	6.9	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-21 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
ช่วงงานเสาเข็ม ฐานราก	31/01/-01/02/2568	Long	0.497	18.0	7.000
	01-02/02/2528	Tran	0.934	7.6	5.000
	02-03/02/2568	Tran	0.867	8.8	5.000
	03-04/02/2568	Long	1.040	16.0	6.500
	04-05/02/2568	Vert	4.824	23.0	8.250
	05-06/02/2568	Vert	2.908	73.0	17.300
	06-07/02/2568	Long	0.796	13.0	5.750
	07-08/02/2568	Long	3.311	19.0	7.250
	08-09/02/2568	Long	1.726	39.0	12.250
	09-10/02/2568	Long	1.072	27.0	9.250
	10-11/02/2568	Long	0.828	18.0	7.000
	11-12/02/2568	Long	0.662	9.7	5.000
	12-13/02/2568	Long	0.701	17.0	6.750
	13-14/02/2568	Long	1.103	14.0	6.000
	14-15/02/2568	Tran	1.009	10.0	5.000
	15-16/02/2568	Tran	1.237	12.0	5.500
	16-17/02/2568	Long	0.670	13.0	6.750
	17-18/02/2568	Tran	1.182	14.0	6.000
	18-19/02/2568	Tran	0.977	11.0	5.250
	19-20/02/2568	Long	1.458	27.0	9.250
	20-21/02/2568	Long	0.686	10.0	5.000
	21-22/02/2568	Tran	0.788	12.0	5.500
	22-23/02/2568	Long	0.804	12.0	5.500
	23-24/02/2568	Tran	1.237	11.0	5.250
	24-25/02/2568	Vert	3.775	>100	20.000
	25-26/02/2568	Long	2.026	21	7.750

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-21 (ต่อ) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
ช่วงงานโครงสร้าง	07-08/03/2568	Tran	1.206	24.0	8.500
	15-16/03/2568	Tran	0.993	22.0	8.000
	21-22/03/2568	Tran	6.030	24.0	8.500
	28-29/03/2568	Vert	2.089	39.0	12.250
	05-06/04/2568	Long	1.324	47.0	14.250
	11-12/04/2568	Tran	0.938	34.0	11.000
	19-20/04/2568	Long	1.482	37.0	11.750
	26-27/04/2568	Vert	2.254	>100	20.000
	10-11/05/2568	Vert	2.656	>100	20.000
	17-18/05/2568	Long	0.500	>100	20.000
	24-25/05/2568	Vert	0.662	30.0	10.000
	28-29/05/2568	Vert	5.872	16.0	6.500
	02-03/06/2568	Tran	5.013	19.0	7.250
	09-10/06/2568	Long	0.670	>100	20.000
	17-18/06/2568	Vert	1.640	73.0	17.300
	27-28/06/2568	Vert	0.875	13.0	5.750

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร





บริเวณพื้นที่โครงการ

รูปภาพที่ 4-39 จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน





#### 4.1.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการ ออริจิน เพลส ขอนแก่น – กัลปพฤกษ์ ของบริษัท ออริจิน เพลส ขอนแก่น จำกัด ทำการตรวจวัด บ่อดักขยะ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-26

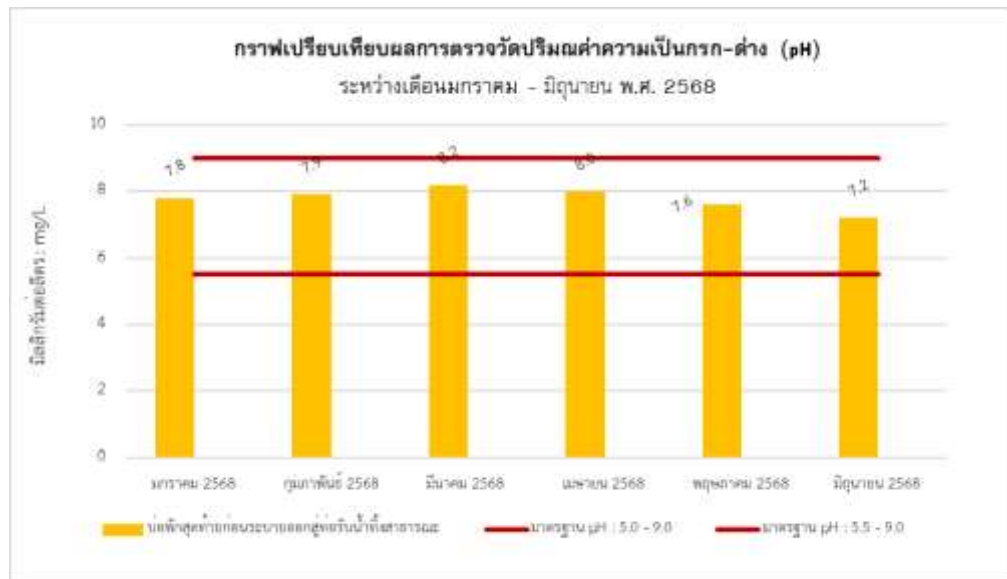
ตารางที่ 4-22 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด								เทียบมาตรฐาน	หน่วย
	16-17/10/67	18/11-01/12/67	01/01-01/02/68	27/02/68	31/03/68	29/04/68	31/08/68	24/06/68		
pH	-	-	-	6.8	8.2	7.3	7.4	7.9	5.5-9.0	-
Total Suspended Solids	-	-	-	34.1	10.8	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 40	mg/L
Total Dissolved Solids	-	-	-	260	169	199	139	119	≤ 1,000	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	-	-	-	14.6	3.2	< 2.0	< 2.0	2.3	≤ 30	mg/L
Oil and Grease	-	-	-	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20	mg/L
Sulfide	-	-	-	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0	mL/L
Settleable Solids	-	-	-	0.5	< 0.60	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	-	-	-	9.2	< 0.1	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35	mg/L

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด (เล่ม 141 ตอนที่ 233 ง 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ง)

หมายเหตุ: ในระหว่างวันที่ 10-11 และ 16-17 ตุลาคม พ.ศ. 2567 ระหว่างวันที่ 18 พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 - 01 มกราคม พ.ศ. 2568 วันที่ 01 มกราคม - 01 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 พบว่า ทางโครงการยังไม่มีกรจัดทำที่พักน้ำชั่วคราว



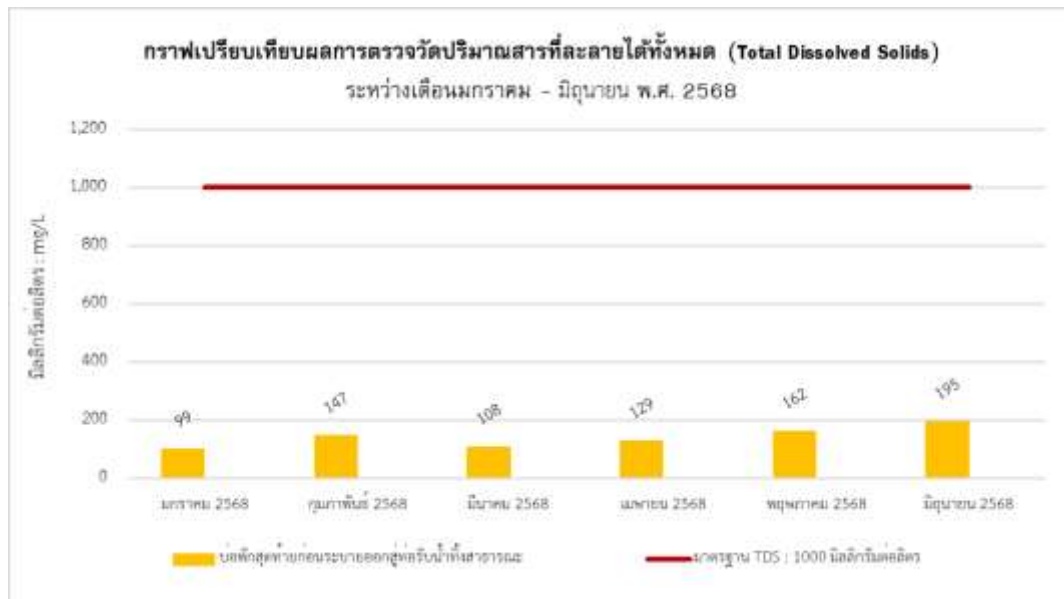


รูปที่ 4-40 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

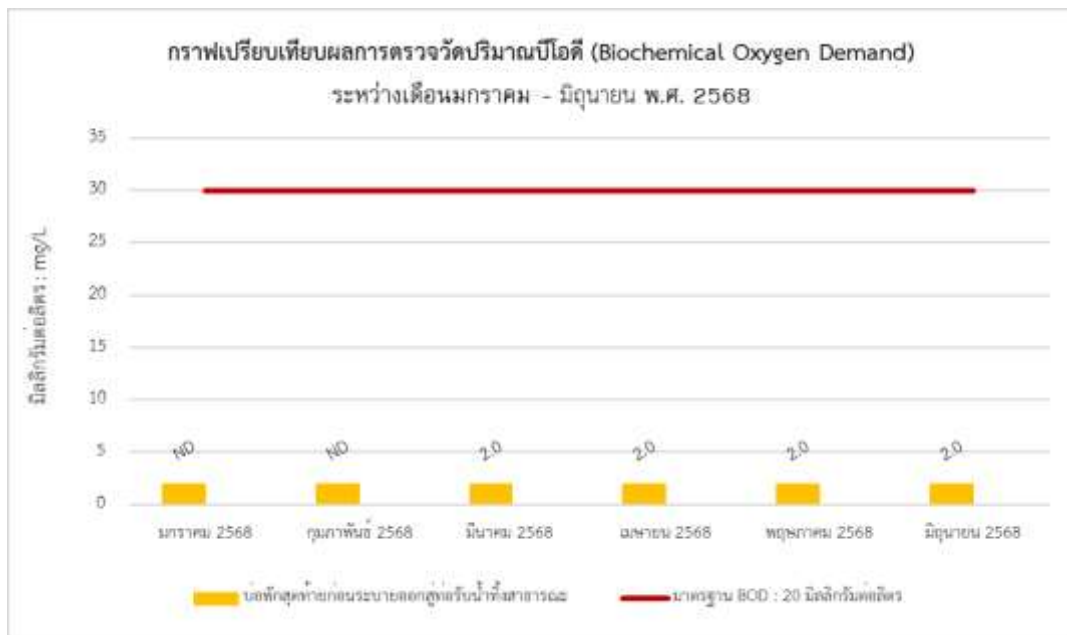


รูปที่ 4-41 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของสารแขวนลอย (Suspended Solids)



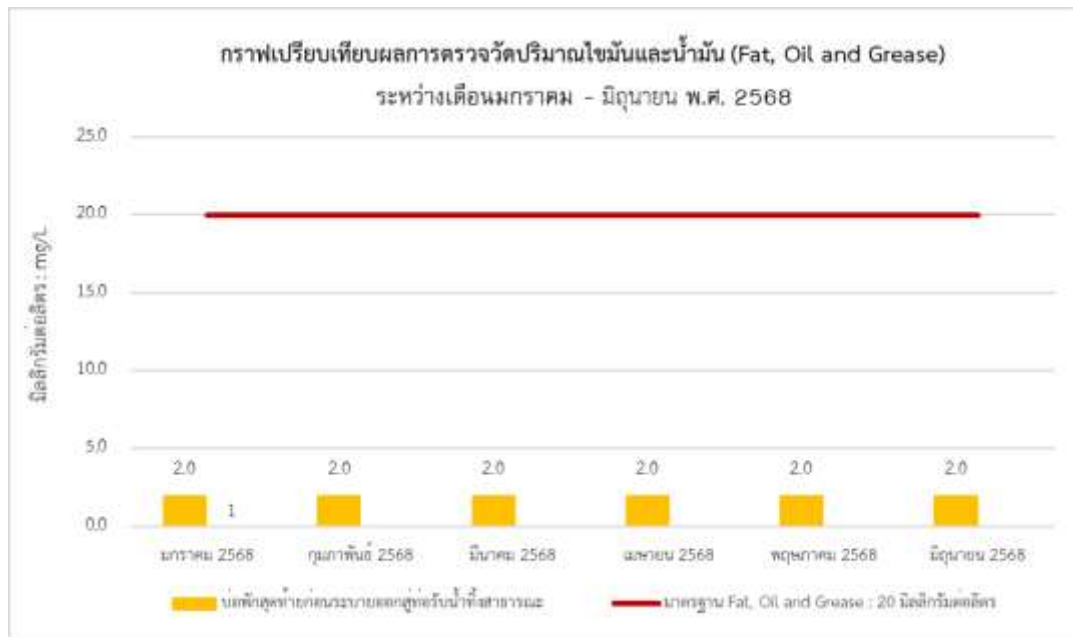


รูปที่ 4-42 กราฟเปรียบเทียบปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)



รูปที่ 4-43 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)



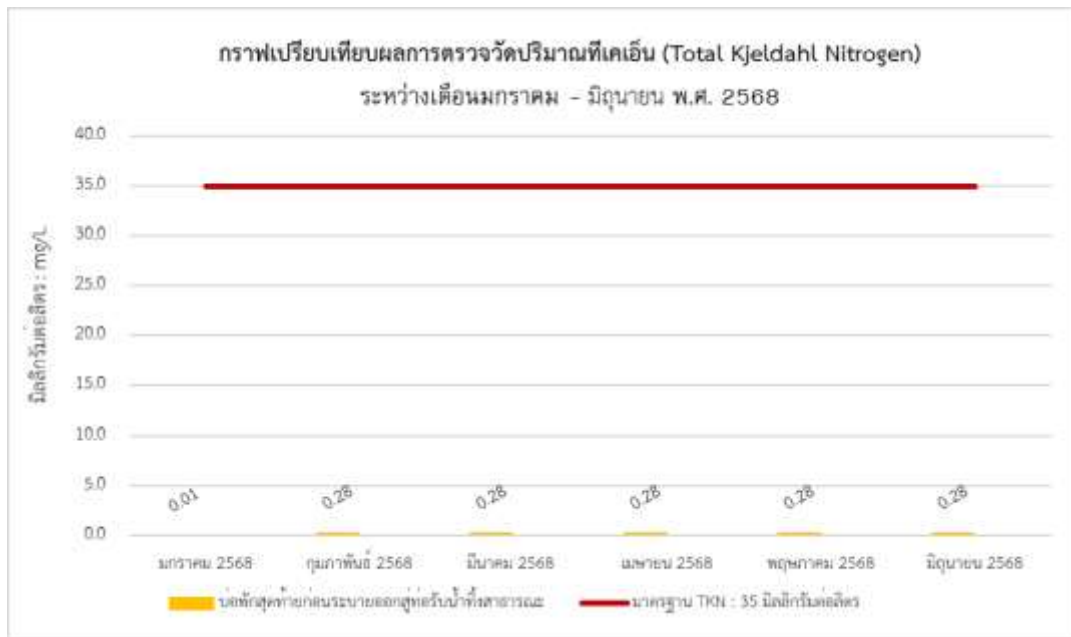


รูปที่ 4-44 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease)

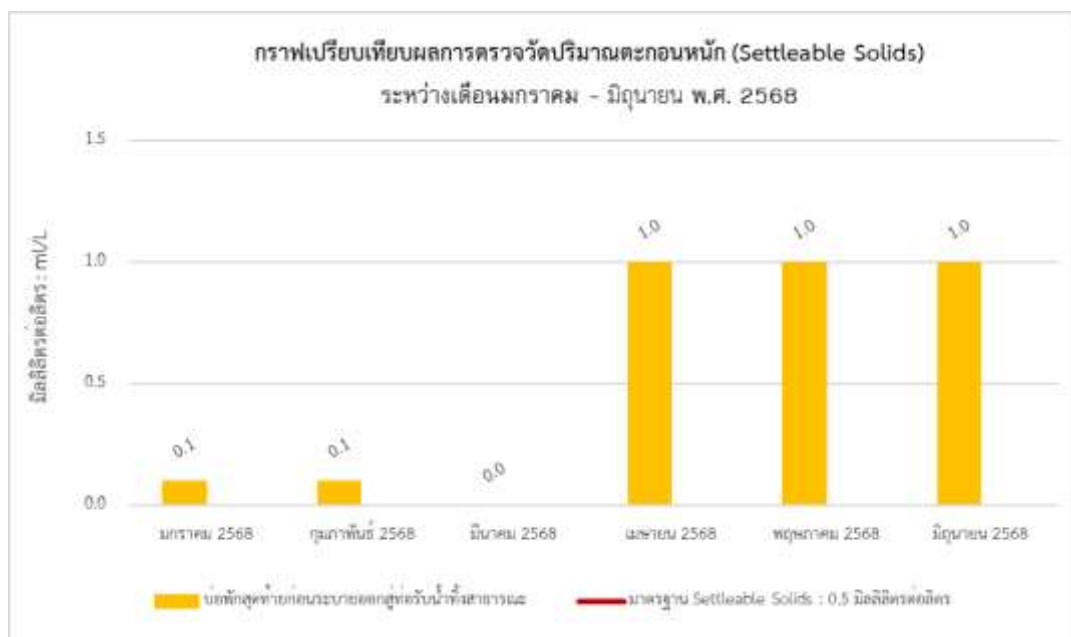


รูปที่ 4-45 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)





รูปที่ 4-46 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)



รูปที่ 4-47 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)



## 5. สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### 5.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

- (1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 กันยายน พ.ศ. 2547 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก และบริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม ค่าสูงสุดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน มีค่าเท่ากับ 0.2952 , 0.0516 และ 0.0937 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน มีค่าเท่ากับ 0.1195 , 0.0426 และ 0.0466 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- (2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายน พ.ศ.2538 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก และบริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในเวลา 8 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 1.5344, 0.9714 และ 0.9568 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 9 ส่วนในล้านส่วน) และค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 1.9960, 0.9983 และ 1.0300 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- (3) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO<sub>2</sub>)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 มิถุนายน พ.ศ.2552 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก และบริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 0.0243, 0.0221 และ 0.0199 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.17 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

- (4) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO<sub>2</sub>)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ



บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก และบริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในเวลา 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.0069, 0.0058 และ 0.0056 ส่วนในล้านส่วน

และเปรียบเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 0.0086, 0.0069 และ 0.0069 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

#### (5) ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

จากผลการตรวจวัด พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก และบริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ มีค่าเท่ากับ 2.1600, 2.1620 และ 2.1600 ส่วนในล้านส่วน สำหรับเกณฑ์มาตรฐานของประเทศไทย ยังไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ส่วนในล้านส่วน

### 5.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

#### (1) ระดับเสียงโดยทั่วไป

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก และ บริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุด มีค่าเท่ากับ 69.3, 67.4 และ 66.2 dB(A) (มาตรฐาน 70.0 dB(A)) ระดับเสียงสูงสุด มีค่าเท่ากับ 113.0, 100.4 และ 104.1 dB(A) (มาตรฐาน 115.0 dB(A)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

#### (2) ระดับเสียงรบกวน

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2550 พบว่า ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ บริเวณพื้นที่บ้านพักอาศัยเลขที่ 156/46 ซึ่งอยู่ติดพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันตก และบริเวณพื้นที่โรงเรียนเทศบาลบ้านสามเหลี่ยม มีค่าสูงสุดเท่ากับ 10.0 dB(A), 10.0 และ 9.9 dB(A) (มาตรฐาน 10.0 dB(A)) ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



### 5.3 ความสั่นสะเทือน (Vibration)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ. 2553 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ของความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 8.442 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับ 26.0 เฮิรตซ์ ความเร็วอนุภาคสูงสุดไม่เกินค่ามาตรฐาน 9.000 มิลลิเมตรต่อวินาที เมื่อเทียบกับกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารประเภทที่ 2 ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

### 5.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ข พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อดักขยะ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง ปริมาณของแข็งแขวนลอย ปริมาณของแข็งละลายน้ำได้ทั้งหมด ปริมาณบีโอดี ปริมาณไขมันและน้ำมัน ปริมาณซัลไฟด์ และปริมาณทีเคเอ็น มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับปริมาณตะกอนหนัก ไม่สามารถเทียบมาตรฐานดังกล่าวได้ เนื่องจากไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด

## 6. ข้อเสนอแนะแนวทางการป้องกันแก้ไข

### 6.1 คุณภาพอากาศ

คุณภาพอากาศโดยทั่วไปของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงบางช่วงเวลา ทั้งนี้โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

1. ติดตั้งรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอดระยะเวลาการทำงานเข้มงวดและงานฐานราก เพื่อป้องกันฝุ่นละออง กลิ่น เสีย และไอเสีย
2. จัดให้มีตาข่ายป้องกันฝุ่นละอองและอุปกรณ์ตกหล่น ปิดกั้นตลอดแนวด้านข้าง และตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง
3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
4. ปิดคลุมกองดิน และทำการเก็บวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นอย่างมิดชิด
5. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น
6. การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย





7. จัดทำจุดล้างล้อรถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ ภายในโครงการเพื่อไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถขนส่งออกไปสู่ถนนภายนอกโครงการ
8. จัดระเบียบจราจรทั้งภายใน และภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในโครงการไม่เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง อันจะเป็นช่วยลดการเกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย
9. ติดตั้งป้ายเตือน “ ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ ” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร และกำกับดูแล ให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด
10. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน
11. ควบคุมและตรวจสอบเครื่องจักรกล และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันมลสารทางอากาศ และไม่ให้เกิดเครื่องยนต์ เครื่องจักร และยานพาหนะ ในกรณีไม่มีความจำเป็น

## 6.2 ระดับเสียง

ระดับเสียงของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในบางช่วงเวลา แม้ว่าจะถูกดูดซับเสียงโดยแนวกำแพงกันเสียง ซึ่งทำให้ระดับเสียงที่ส่งผ่านไปยังบริเวณโดยรอบโครงการลดลงก็ตาม โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ✓ กำหนดแผนงาน วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม เครื่องจักรที่มีเสียงดัง ควรซ่อมแซมและบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ
- ✓ ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน
- ✓ เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด หรือควรเลือกใช้วัสดุที่ประกอบสำเร็จรูป เพื่อลดกิจกรรมการตัด เจาะ เจียร หรือไส ที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวน
- ✓ จัดพื้นที่เฉพาะในการทำกิจกรรม เช่น การตัด การเจาะ การเจียร การไส และอยู่ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่อาศัยมากที่สุด โดยบริเวณที่จัดทำในพื้นที่แต่ละชั้นควรติดตั้งแผ่นกันเสียงชั่วคราวชนิดเคลื่อนย้ายได้ทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงรบกวน
- ✓ ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร
- ✓ อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาคือเครื่องลง ระหว่างการพัก
- ✓ ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดังและควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง
- ✓ กำหนดช่วงเวลาการขนย้ายเศษเหล็ก นังร้าน หรือวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ไม่ให้ตรงกับช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อาศัยข้างเคียงโครงการ



### 6.3 ความสั่นสะเทือน

แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในบางช่วงเวลา โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

1. เลือกใช้เทคนิคลดความสั่นสะเทือน อาทิ ใช้การวางเสาเข็มโดยวิธีเข็มเจาะหรือเทคนิคสมัยใหม่แทนการใช้เข็มตอก
2. ใช้วัสดุอุปกรณ์ป้องกันที่แหล่งกำเนิด อาทิ การติดตั้งแดมเปอร์หรือสปริงรองรับเครื่องจักรที่สร้างความสั่นสะเทือนให้ยกเหนือพื้น
3. เพิ่มระยะทาง หรือใช้สิ่งกีดขวางคลื่นความสั่นสะเทือน อาทิ การขุดคูรอบแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน เพิ่มระยะทางโดยที่คลื่นความสั่นสะเทือนต้องเดินทางผ่านดินได้

### 6.4 คุณภาพน้ำทิ้ง

คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณจุดน้ำทิ้งสาธารณะในพื้นที่ใกล้เคียง โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

1. ควรมีการทำความสะอาดบ่อพักน้ำทิ้งหรือระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ
2. ควรมีการสูบตะกอนทิ้งโดยประสานงานกับเทศบาลในเขตพื้นที่ให้เข้ามารับบริการ
3. ควรมีการซ่อมบำรุงดูแลระบบอย่างเป็นประจำ
4. ควรเพิ่มเวลาให้น้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งตกตะกอนก่อนที่จะปล่อยออกสู่ภายนอก
5. เร่งการตกตะกอนด้วยสารส้ม การเติมสารตกผลึก เช่น โซดาไฟ ปูนขาว เป็นต้นโดยเติมสารในสัดส่วนที่เหมาะสม เพื่อควบคุมค่าความเป็นกรด-ด่างไม่ให้เกินเกณฑ์มาตรฐาน
6. ควรมีตะแกรงดักขยะแบบหยายและแบบละเอียดบริเวณรางระบายน้ำทิ้ง เพื่อกรองปริมาณขยะ เศษหิน ดิน ทรายก่อนปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำทิ้งหรือระบบบำบัดน้ำเสียและหมั่นตรวจสอบปริมาณขยะ เศษหิน ดิน ทราย และดักทิ้งตามความเหมาะสม

ทั้งนี้ ทางโครงการควรมีการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) อย่างเคร่งครัด ซึ่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของแต่ละโครงการจะแตกต่างกัน ขึ้นอยู่กับขั้นตอนและกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการ ทางบริษัทฯ ขอแนะนำให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อลดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม อันเนื่องมาจากโครงการ ให้อยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้





บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)  
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110  
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628 / 099-1599979  
Email : tnp.envi@gmail.com

